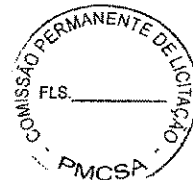




PREFEITURA MUNICIPAL DO CABO DE SANTO AGOSTINHO
SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSUNTOS JURÍDICOS
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO



3º TERMO ADITIVO AO CONTRATO N.º 033/PMCSA-SME/2016

TERCEIRO TERMO ADITIVO AO CONTRATO DE
LOCAÇÃO DE IMÓVEL QUE ENTRE SI CELEBRAM O
MUNICÍPIO DO CABO DE SANTO AGOSTINHO E O
SR. INALDO JOSÉ DO NASCIMENTO, NA FORMA
ABAIXO:

Pelo presente instrumento particular de aditivo ao Contrato de Locação, cujo objeto consiste na locação do imóvel situado na **Rua Lidivina Carvalho dos Santos, nº 100, Loteamento Engenho Ilha, Gleba 02, Quadra AH, Lote 06, Ponte dos Carvalhos, Cabo de Santo Agostinho/PE, CEP. 54.580-202**, oriundo do Processo: 053/PMCSA-SME/2016, Dispensa nº 010/PMCSA-SME/2016, destinado ao funcionamento do **Centro de Educação Infantil de Ponte dos Carvalhos**, neste município. As partes a seguir identificadas: o **MUNICÍPIO DO CABO DE SANTO AGOSTINHO**, entidade de direito público interno, com sede na Rua Manoel Queiróz da Silva, nº 145, Torrinha, Cabo de Santo Agostinho/PE, regularmente inscrito no CNPJ/MF sob o nº 11.294.402/0001-62, através da **Secretaria Municipal de Educação**, neste ato representado por sua Secretária, a **Sra. Sueli Lima Nunes**, brasileira, servidora pública, portadora da Cédula de Identidade sob o nº. 3.203.079 - SSP/PE e inscrita no CPF/MF sob o nº. 575.996.614-68, doravante denominado simplesmente **LOCATÁRIO**, e o **Sr. INALDO JOSÉ DO NASCIMENTO**, brasileiro, casado, aposentado, portador da Cédula de Identidade sob o nº. 748.958 - SDS/PE e inscrito no CPF/MF sob o nº. 078.339.384-91, com residência na Rua Mário Melo, nº 56 A, Jardim Jordão, Prazeres, Jaboatão dos Guararapes/PE, CEP. 54.315-100, telefone (81) 99972-9528, doravante denominado simplesmente **LOCADOR**, têm entre si justo e avençado a celebração do presente aditivo, mediante as cláusulas e as condições enunciadas em sucessivo, que mutuamente outorgam, aceitam e se obrigam a fielmente cumprir, por si e seus sucessores:

Considerando a Comunicação Interna nº 955/19, datada de 21 de agosto de 2019, parte integrante e indissociável deste instrumento, independente de transcrição, oriundo da Secretaria Municipal de Educação, na qual solicita a elaboração do competente Termo Aditivo, visando à prorrogação do prazo final e reajuste de valor do Contrato, notadamente em face à necessidade de continuação da locação.

Considerando que o Contrato n.º 033/PMCSA-SME/2016, celebrado em 21 de setembro de 2016, encontrando-se em vigência até o dia 21 de setembro de 2019, prorrogado através de Termos Aditivos, no valor inicial de R\$ 44.793,00 (quarenta e quatro mil, setecentos e noventa e três reais) e atual de R\$ **48.027,72 (quarenta e oito mil, vinte e sete reais e setenta e dois centavos)**.

Considerando o disposto no artigo 57, da Lei n.º 8.666/93 e na Cláusula Sexta do Contrato n.º 033/PMCSA-SME/2016, que permitem a prorrogação dos prazos contratuais.

Considerando que a prorrogação do prazo será por um período de mais 12 (doze) meses, passando o seu termo final para o dia 21 de setembro de 2020.

Considerando a previsão do artigo 65, parágrafo 8º da Lei n.º 8.666/93, bem como as Cláusulas Quinta e Sexta do Contrato supramencionado, que possibilita o devido reajustamento do valor contratual, pactuado entre as partes, onde o índice utilizado será o IPCA (Índice de Preços ao Consumidor Amplo).

Considerando que consta anexada ao Ofício supracitado a devida Nota de Empenho nº 1607, datada de 21 de agosto de 2019, para fazer face a presente prorrogação de prazo contratual, no valor de R\$ 16.525,08 (dezesseis mil, quinhentos e vinte e cinco reais e oito centavos), devendo ser feita a complementação de valor para que se atinja o valor mensal reajustado de R\$ 4.131,27 (quatro mil, cento e trinta e um reais e vinte e sete centavos), totalizando um valor de R\$ 49.575,24 (quarenta e nove mil, quinhentos e setenta e cinco reais e vinte e quatro centavos).

ESTADO DE PERNAMBUCO
MUNICIPIO DE CABO DE SANTO AGOSTINHO

SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSUNTOS JURÍDICOS - SMAJ / 1ª
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO - 1ª CPL
EXTRATO DE TERMO ADITIVO

PREFEITURA MUNICIPAL DO CABO DE SANTO AGOSTINHO/PE, através da **Secretaria Municipal de Educação**, por seu representante legal – RECONHECE e RATIFICA o **3º Termo Aditivo ao Contrato nº 033/PMCSA-SME/2016, Processo nº 053/PMCSA-SME/2016, Dispensa nº 010/PMCSA-SME/2016, Natureza do Objeto:** Prazo e Reajuste - **Tramitação:** 1º CPL – **Descrição do Objeto:** Prorrogação do prazo contratual, por um período de mais 12 (doze) meses, passando seu termo final para o dia 21 de setembro de 2020, juntamente com o reajuste de valor contratual. **Locador:** INALDO JOSÉ DO NASCIMENTO, inscrito no CPF/MF sob o nº 575.996.614-68, **Valor Atual nº 48.027,72, Vigência:** 12 meses.

Cabo de Santo Agostinho/PE, 30 de agosto de 2019.

SUELI LIMA NUNES
Secretária Municipal de Educação

Publicado por:
Felipe Duque Sampaio
Código Identificador:2331FA29

Matéria publicada no Diário Oficial dos Municípios do Estado de Pernambuco no dia 08/11/2019. Edição 2455
A verificação de autenticidade da matéria pode ser feita informando o código identificador no site:
<http://www.diariomunicipal.com.br/amupe/>