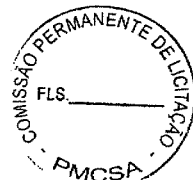




PREFEITURA MUNICIPAL DO CABO DE SANTO AGOSTINHO
SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSUNTOS JURÍDICOS
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO



2º TERMO ADITIVO AO CONTRATO N.º 072/PMCSA-SME/2017

SEGUNDO TERMO ADITIVO AO CONTRATO DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL QUE ENTRE SI CELEBRAM O MUNICÍPIO DO CABO DE SANTO AGOSTINHO E A SR. JOSÉ COSMO DE SOUZA, NA FORMA ABAIXO:

Pelo presente instrumento de Termo Aditivo ao Contrato de Locação, cujo objeto consiste na **locação do imóvel situado na Rua José Umbelino do Monte, nº 46, Pontezinha, Cabo de Santo Agostinho/PE, a ser destinado ao funcionamento do anexo da Escola Municipal Arthur Lundgren, deste Município**, referente ao Processo n.º 097PMCSA-SME/2017, Dispensa n.º 008/PMCSA-SME/2017, as partes a seguir identificadas: o **MUNICÍPIO DO CABO DE SANTO AGOSTINHO**, entidade de direito público interno, com sede na Rua Manoel Queiroz da Silva, n.º 145, Térreo, Torrinha, Cabo de Santo Agostinho/PE, através da Secretaria Municipal de Educação, neste ato representado por sua Secretária, a **Sra. Sueli Lima Nunes**, brasileira, Servidora Pública, portadora da Cédula de Identidade sob o n.º 3.203.079 - SSP/PE e inscrita no CPF sob o n.º 575.996.614-68, doravante denominado simplesmente **LOCATÁRIO**, e o **JOSÉ COSMO DE SOUZA**, portador da Cédula de Identidade sob o n.º 1.551.850 - SSP/PE e inscrita no CPF/MF sob o n.º 054.757.518-11, doravante denominada simplesmente **LOCADOR**, têm entre si justo e avençado a celebração do presente aditivo, mediante as cláusulas e as condições enunciadas em sucessivo, que mutuamente outorgam, aceitam e se obrigam a fielmente cumprir, por si e seus sucessores:

Considerando Ofício n.º 796/2019, parte integrante e indissociável deste instrumento, independente de transcrição, oriundo da Secretaria Municipal de Educação datada de 10 de julho de 2019, no qual solicita a elaboração do presente Termo Aditivo, visando à prorrogação do prazo Contratual, juntamente com seu reajuste.

Considerando que o Contrato supramencionado foi celebrado em 29 de agosto de 2017, com prazo de 12 (doze) meses, encontrando-se em vigência, com termo final para o dia 29 de agosto de 2019, valor inicial **R\$ 30.000,00 (trinta mil reais)** e atual de **R\$ 30.856,44 (trinta mil, oitocentos e cinquenta e seis reais e quarenta e quatro centavos)**.

Considerando o disposto no artigo 57 e 65, §8º da Lei n.º 8.666/93 e nas Cláusulas Quinta e Sexta do Contrato n.º 072/PMCSA-SME/2017, que permitem a prorrogação do prazo e seu reajuste contratual, pactuado entre as partes, onde o índice utilizado será o IPCA (Índice de Preços ao Consumidor Amplo).

Considerando que consta anexada à Comunicação Interna supracitada a devida Nota de Empenho n.º 1369/18, datada de 10 de Julho de 2019, para fazer face à presente prorrogação de prazo contratual, referente ao exercício corrente, com valor de R\$ 13.455,75 (treze mil quatrocentos e cinquenta e cinco reais e setenta e cinco centavos), devendo ser feita a complementação de valor para que se atinja o pagamento mensal reajustado de R\$ 2.691,15 (dois mil seiscentos e noventa e um reais e quinze centavos), totalizando no período o valor de R\$ 32.293,80 (trinta e dois mil duzentos e noventa e três reais e oitenta centavos).

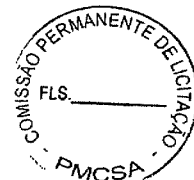
Considerando que a Comunicação solicita a prorrogação de prazo contratual por um período de mais 12 (doze) meses, passando seu termo final para o dia 29 de agosto de 2020.

Centro Administrativo Joaquim Nabuco, Rua Manoel de Queiroz da Silva, n.º 145, Torrinha, Cabo de Santo Agostinho/PE.
Telefone / Fax: (81) 3521-6619 / 3524-9064 / 3524-9075

2º TA Contrato 072-PMCSA-SME-17 - José Cosmo de Souza (prazo e reajuste)



PREFEITURA MUNICIPAL DO CABO DE SANTO AGOSTINHO
SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSUNTOS JURÍDICOS
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO



CLAUSULA PRIMEIRA - FUNDAMENTO LEGAL

O presente Termo Aditivo tem fundamento no artigo 57 e 65, da Lei n.º 8.666/93, e nas Cláusulas Quinta e Sexta do Contrato n.º 072/SME/2017, notadamente ante o Ofício n.º 796/19, datada de 10 de julho de 2019, oriundo da Secretaria Municipal de Educação, que faz parte integrante e indissociável deste instrumento, independente de transcrição.

CLAUSULA SEGUNDA - OBJETO

Constitui objeto do presente instrumento a prorrogação do prazo contratual, por mais um período de 12 (doze) meses, passando seu termo final para o dia 29 de agosto de 2020, e o seu reajuste contratual.





Parágrafo Único: Para fazer face à presente prorrogação contratual e o seu reajuste do valor, foi emitida a Nota de Empenho n.º 1369/18, datada de 10 de Julho de 2019, para fazer face à presente prorrogação de prazo contratual, referente ao exercício corrente, com valor de R\$ 13.455,75 (treze mil quatrocentos e cinquenta e cinco reais e setenta e cinco centavos), devendo ser feita a complementação de valor para que se atinja o pagamento mensal reajustado de R\$ 2.691,15 (dois mil seiscentos e noventa e um reais e quinze centavos), totalizando no período o valor de R\$ 32.293,80 (trinta e dois mil duzentos e noventa e três reais e oitenta centavos).

CLAUSULA TERCEIRA - RATIFICAÇÃO

Ficam ratificadas as demais cláusulas do Contrato não atingidas por este Termo Aditivo.

E, por estarem assim, justos e contratados, firmam o presente instrumento em 06 (seis) vias de igual teor e forma, para um só efeito de direito, juntamente com duas testemunhas.

Cabo de Santo Agostinho/PE, 16 de agosto de 2019.

LOCATÁRIO: MUNICÍPIO DO CABO DE SANTO AGOSTINHO Secretaria Municipal de Educação 	LOCADORA: JOSÉ COSMO DE SOUZA 
TESTEMUNHA:  CPF (MF): 117.979.794-32	TESTEMUNHA:  CPF (MF): 059.882.884-21

ESTADO DE PERNAMBUCO
MUNICÍPIO DE CABO DE SANTO AGOSTINHO

SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSUNTOS JURÍDICOS - SMAJ / 1ª
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO - 1ª CPL
EXTRATO DE TERMO ADITIVO - LOCADOR: JOSÉ COSMO DE SOUZA

PREFEITURA MUNICIPAL DO CABO DE SANTO AGOSTINHO/PE, através da **Secretaria Municipal de Educação**, por seu representante legal – RECONHECE e RATIFICA a **2º Termo Aditivo ao Contrato n° 072/PMCSA-SME/2017, Processo n° 097/PMCSA-SME/2017, Dispensa n° 008/PMCSA-SME/2017, Natureza do Objeto: Prazo - Tramitação: 1º CPL – Descrição do Objeto: Prorrogação de prazo contratual por mais 12 (doze) meses, passando seu termo final para o dia 29 de agosto de 2020. Locador: JOSÉ COSMO DE SOUZA**, inscrito no CPF/MF sob o n° 054.757.518-11, **Valor Total: R\$ 30.856,44, Vigência: 12 meses.**

SUELI LIMA NUNES
Secretária Municipal de Educação

Publicado por:
João Pessoa da Silva Filho
Código Identificador:24728369

Matéria publicada no Diário Oficial dos Municípios do Estado de Pernambuco no dia 04/10/2019. Edição 2430
A verificação de autenticidade da matéria pode ser feita informando o código identificador no site:
<http://www.diariomunicipal.com.br/amupe/>