



PREFEITURA MUNICIPAL DO CABO DE SANTO AGOSTINHO
SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSUNTOS JURÍDICOS
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO



1º TERMO ADITIVO AO CONTRATO N.º 018/PMCSA-SME/2017

PRIMEIRO TERMO ADITIVO AO CONTRATO DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL QUE ENTRE SI CELEBRAM O MUNICÍPIO DO CABO DE SANTO AGOSTINHO E ESPÓLIO DE PAULINO LUIZ DA SILVA, NA FORMA ABAIXO:

Pelo presente instrumento particular de aditivo ao Contrato de Locação, cujo objeto consiste na **locação do imóvel situado na Via XIV, nº 400, Distrito Industrial, Cabo de Santo Agostinho/PE, a ser destinado ao funcionamento do anexo da Escola Municipal Padre Henrique Vieira**, referente ao Processo Licitatório n.º 084/PMCSA-SME/2018, Dispensa n.º 007/PMCSA-SME/2018, as partes a seguir identificadas: o **MUNICÍPIO DO CABO DE SANTO AGOSTINHO**, entidade de direito público interno, com sede na Rua Manoel Queiroz da Silva, n.º145, Torrinha, Cabo de Santo Agostinho/PE, regularmente inscrito no CNPJ/MF sob o n.º 11.294.402/0001-62, através da **Secretaria Municipal de Educação**, neste ato representado pela sua Secretária, a **Sra. Sueli Lima Nunes**, brasileira, divorciada, servidora pública, portadora da Cédula de Identidade sob o n.º. 3.203.079 - SSP/PE e inscrita no CPF/MF sob o n.º. 575.996.614-68, doravante denominado simplesmente **LOCATÁRIO**, e o **ESPÓLIO DE PAULINO LUIZ DA SILVA**, neste ato representado por **Maria José do Carmo da Silva** portadora da Cédula de Identidade sob o n.º. 5.907.206 - SDS/PE e inscrita no CPF/MF sob o n.º. 047.005.504-90, residente no Engenho Trapiche, Lote 06, Cabo Rural, Cabo de Santo Agostinho/PE, doravante denominada simplesmente **LOCADOR**, têm entre si justo e avençado a celebração do presente aditivo, mediante as cláusulas e as condições enunciadas em sucessivo, que mutuamente outorgam, aceitam e se obrigam a fielmente cumprir, por si e seus sucessores:

Considerando a Comunicação Interna n.º 900/19, parte integrante e indissociável deste instrumento, independente de transcrição, oriundo da Secretaria Municipal de Educação, datado de 14 de agosto de 2019, na qual solicita a elaboração do competente Termo Aditivo, visando à prorrogação do prazo final, juntamente com reajuste do valor do Contrato.

Considerando que o Contrato n.º 049/PMCSA-SME/2018, celebrado em 05 de setembro de 2018, por um prazo de 12 (doze) meses, encontra-se com prazo de vigência até o dia 05 de setembro de 2019, no valor inicial e atual de **R\$ 9.600,00 (nove mil e seiscentos reais)**.

Considerando o disposto no artigo 57, da Lei n.º 8.666/93 e na Cláusula Sexta do Contrato n.º 049/PMCSA-SME/2018, que permitem a prorrogação dos prazos contratuais.

Considerando a previsão do artigo 65, parágrafo 8 da Lei n.º 8.666/93 e na Cláusula Quinta do Contrato n.º049/PMCSA-SME/2018, que possibilitam o devido reajustamento do valor contratual, pactuado entre as partes, onde o índice utilizado será o IPCA (Índice de Preços ao Consumidor Amplo).

Considerando que consta anexada a Comunicação supracitado a devida Nota de Empenho n.º 1565, datada de 14 de Agosto de 2019, no valor de R\$ 3.307,72 (três mil, trezentos e sete reais e setenta e dois centavos) para fazer face a presente prorrogação de prazo contratual, devendo ser feita a complementação de valor durante a vigência contratual para que se atinja o valor mensal reajustado de R\$ 826,93 (oitocentos e vinte e seis reais e noventa e três centavos), totalizando o valor de R\$ 9.923,16 (nove mil, novecentos e vinte e três reais e dezesseis centavos).



PREFEITURA MUNICIPAL DO CABO DE SANTO AGOSTINHO
SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSUNTOS JURÍDICOS
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO



Considerando que a prorrogação do prazo contratual, por mais 12 (doze) meses, passando seu termo final para o dia 05 de setembro de 2020.

CLÁUSULA PRIMEIRA - FUNDAMENTO LEGAL

O presente Termo Aditivo tem fundamento no artigo 57 e 65, ambos da Lei n.º 8.666/93, e na Cláusula Quinta e Sexta do Contrato n.º 049/PMCSA-SME/2018, notadamente ante a Comunicação Interna n.º 900/19, datado de 14 de agosto de 2019, oriundo da Secretaria Municipal de Educação, que faz parte integrante e indissociável deste instrumento, independente de transcrição.

CLÁUSULA SEGUNDA - OBJETO

Constitui objeto do presente instrumento a prorrogação do prazo contratual, por mais 12 (doze) meses, passando seu termo final para o dia 05 de setembro de 2020, juntamente com o reajuste de valor do contrato, a qual estipula como índice de reajuste contratual o IPCA (Índice de Preços ao Consumidor Amplo).

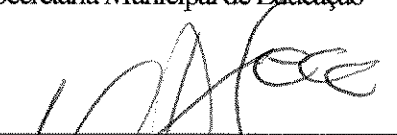
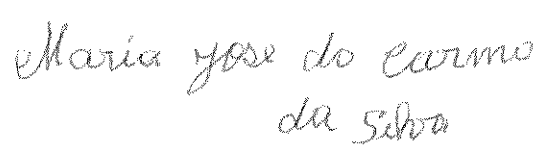


Parágrafo Único: Para fazer face à presente prorrogação juntamente com o reajuste, foi emitida a Nota de Empenho n.º 1565, datada de 14 de agosto de 2019, no valor de R\$ 3.307,72 (três mil, trezentos e sete reais e setenta e dois centavos) para fazer face a presente prorrogação de prazo contratual, devendo ser feita a complementação de valor durante a vigência contratual para que se atinja o valor mensal reajustado de R\$ 826,93 (oitocentos e vinte e seis reais e noventa e três centavos), totalizando o valor de R\$ 9.923,16 (nove mil, novecentos e vinte e três reais e dezesseis centavos).

CLÁUSULA TERCEIRA - RATIFICAÇÃO

Ficam ratificadas as demais cláusulas do Contrato não atingidas por este Termo Aditivo.

E, por estarem assim, justos e contratados, firmam o presente instrumento em 06 (seis) vias de igual teor e forma, para um só efeito de direito, juntamente com duas testemunhas.

Cabo de Santo Agostinho, 05 de setembro de 2019.

CONTRATANTE: MUNICÍPIO DO CABO DE SANTO AGOSTINHO Secretaria Municipal de Educação 	CONTRATADO: ESPÓLIO DE PAULINO LUIZ DA SILVA 
TESTEMUNHA:  CPF (MF): 052.401.399-64	TESTEMUNHA:  CPF (MF): 46-947-164-21

ESTADO DE PERNAMBUCO
MUNICIPIO DE CABO DE SANTO AGOSTINHO

SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSUNTOS JURÍDICOS - SMAJ / 1ª
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO - 1ª CPL
EXTRATO DE TERMO ADITIVO

PREFEITURA MUNICIPAL DO CABO DE SANTO AGOSTINHO/PE, através da **Secretaria Municipal de Educação**, por seu representante legal – RECONHECE e RATIFICA o **1º Termo Aditivo ao Contrato nº 018/PMCSA-SME/2017, Processo Licitatório nº 084/PMCSA-SME/2018, Dispensa nº 007/PMCSA-SME/2018, Natureza do Objeto:** Prazo e Reajuste - **Tramitação:** 1º CPL – **Descrição do Objeto:** Prorrogação do prazo contratual, por um período de mais 12 (doze) meses, passando seu termo final para o dia 05 de setembro de 2020, juntamente com o reajuste de valor contratual. **Locador:** ESPÓLIO DE PAULINO LUIZ DA SILVA, inscrito no CPF/MF sob o nº 047.005.504-90, **Valor Atual nº 9.600,00, Vigência:** 12 meses.

Cabo de Santo Agostinho/PE, 05 de setembro de 2019.

SUELI LIMA NUNES
Secretária Municipal de Educação

Publicado por:
Felipe Duque Sampaio
Código Identificador:A912FC17

Matéria publicada no Diário Oficial dos Municípios do Estado de Pernambuco no dia 08/11/2019. Edição 2455
A verificação de autenticidade da matéria pode ser feita informando o código identificador no site:
<http://www.diariomunicipal.com.br/amupe/>