



PREFEITURA MUNICIPAL DO CABO DE SANTO AGOSTINHO
SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSUNTOS JURÍDICOS
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO



1º TERMO ADITIVO AO CONTRATO Nº 051/PMCSA-SMPROS/2023

PRIMEIRO TERMO ADITIVO AO CONTRATO DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL QUE ENTRE SI CELEBRAM O MUNICÍPIO DO CABO DE SANTO AGOSTINHO E ESPOLIO DE ANTONIO JERONIMO DA SILVA, NA FORMA ABAIXO:

Pelo presente instrumento particular de aditivo ao Contrato de Locação, cujo objeto consiste na **locação do imóvel situado na Rua Manoel Clementino Cavalcante, nº 53, São Judas Tadeu, Cabo de Santo Agostinho/PE, destinado ao funcionamento da Casa dos Conselhos, Centro, Cabo de Santo Agostinho/PE**, referente ao Processo Licitatório n.º 043/PMCSA-SMPROS/2023, Dispensa n.º 003/PMCSA-SMPROS/2023, as partes a seguir identificadas: o **MUNICÍPIO DO CABO DE SANTO AGOSTINHO**, entidade de direito público interno, com sede na Rua Manoel Queiroz da Silva, n.º145, Torrinha, Cabo de Santo Agostinho/PE, regularmente inscrito no CNPJ/MF sob o nº 11.294.402/0001-62, através da **Secretaria Municipal de Programas Sociais**, neste ato representada pela sua Secretária, a **Sra. Andréa Maria Galdino dos Santos**, brasileira, Assistente Social, portadora da Cédula de Identidade sob o nº 5.074.098 SSP/PE e inscrita no CPF/MF sob o nº. 030.918.084-83, doravante denominado simplesmente **LOCATÁRIO**, e o **ESPOLIO DE ANTONIO JERONIMO DA SILVA**, neste ato representado por sua procuradora, a **Sra. IARA FERREIRA DA SILVA LIMA** brasileira, casada, portador da célula de identidade de nº 6338445-MM/PE, e inscrita no CPF (MF) sob o nº 735.352.224-00, residente na Rua Manoel Clementino Cavalcante, nº 53, São Judas Tadeu, Centro, CEP: 54510-400, Cabo de Santo Agostinho/PE, doravante denominado simplesmente **LOCADOR**, têm entre si justo e avençado a celebração do presente aditivo, mediante as cláusulas e as condições enunciadas em sucessivo, que mutuamente outorgam, aceitam e se obrigam a fielmente cumprir, por si e seus sucessores:

Considerando a **Comunicação Interna nº 172/2024**, parte integrante e indissociável deste instrumento, independente de transcrição, oriunda da Secretaria Municipal de Programas Sociais, datada de 20 de fevereiro de 2024, na qual solicita a elaboração do competente Termo Aditivo, **visando à alteração do representante do espólio**.

Considerando que o Contrato nº 051/PMCSA-SMPROS/2023, celebrado em 28 de abril de 2023, **encontrando-se em vigência até 28 de abril de 2024, no valor inicial e atual de R\$ 42.000,00 (quarenta e dois mil reais)**.

Considerando que consta anexada à Comunicação supracitada a devida Justificativa da lavra da ordenadora de despesa, a **Sra. Andréa Maria Galdino dos Santos**, juntamente com a cópia das Procurações, cópia de documento de identificação e cópia de certidão de óbito.

Considerando que a justificativa que motiva e solicita a alteração de cláusula contratual para formalização do 1º Termo Aditivo, qual seja, a alteração do representante do espólio, tendo em vista a inventariante outorgar poderes mediante Instrumento de Mandato Procuratório, conforme dispõe o artigo 65 e parágrafos da Lei nº 8.666/93, que passará a ser:



PREFEITURA MUNICIPAL DO CABO DE SANTO AGOSTINHO
SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSUNTOS JURÍDICOS
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO



Sr. José Jerônimo da Silva Neto, brasileiro, casado, comerciante, portador do RG nº 2829440 SDS-PE, inscrito no CPF sob o nº 394.235.904-97, residente na Rua Doutor Manoel Clementino Cavalcante, nº 53 A, São Judas Tadeu, Centro, Cabo de Santo Agostinho, CEP: 54510-400.

CLÁUSULA PRIMEIRA – FUNDAMENTO LEGAL

O presente Termo Aditivo tem fundamento no artigo 65 e parágrafos da Lei nº 8.666/93, notadamente ante a **Comunicação Interna nº 172/2024, datada de 20 de fevereiro de 2024**, oriunda da Secretaria Municipal de Programas Sociais, que faz parte integrante e indissociável deste instrumento, independente de transcrição.

CLÁUSULA SEGUNDA – OBJETO

Constitui objeto do presente instrumento a alteração do representante do espólio, passando a ser o **Sr. José Jerônimo da Silva Neto, portador do RG nº 2829440 SDS-PE, inscrito no CPF sob o nº 394.235.904-97, com base no artigo 65 e parágrafos da Lei nº 8.666/93.**

CLAÚSULA TERCEIRA – RATIFICAÇÃO

Ficam ratificadas as demais cláusulas do Contrato não atingidas por este Termo Aditivo.

E, por estarem assim, justos e contratados, firmam o presente instrumento em 06 (seis) vias de igual teor e forma, para um só efeito de direito, juntamente com duas testemunhas.

Cabo de Santo Agostinho, 08 de março de 2024.

<p>CONTRATANTE: MUNICÍPIO DO CABO DE SANTO AGOSTINHO Secretaria Municipal de Programas Sociais</p> <p><i>Alcides</i></p>	<p>CONTRATADO: ESPOLIO DE ANTONIO JERONIMO DA SILVA</p> <p><i>[Signature]</i></p>
<p>TESTEMUNHA:</p> <p>CPF (MF): <i>Elizabeth Leal</i></p> <p>Elizabeth Leal Chefe de Setor II Mat. 24510 Secretaria Municipal de Programas Sociais Prefeitura Municipal do Cabo de Santo Agostinho</p>	<p>TESTEMUNHA:</p> <p>CPF (MF): <i>[Signature]</i></p> <p>Wivian Maria do Nascimento Técnico Adm Municipal II Mat. 45883 Secretaria Municipal de Programas Sociais Prefeitura Municipal do Cabo de Santo Agostinho</p>

ESTADO DE PERNAMBUCO
MUNICIPIO DE CABO DE SANTO AGOSTINHO

SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSUNTOS JURÍDICOS - SMAJ / 1ª
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO - 1º CPL
EXTRATO DE TERMO ADITIVO AO CONTRATO Nº 051/PMCSA-
SMPROS/2023

PREFEITURA MUNICIPAL DO CABO DE SANTO AGOSTINHO/PE, através da Secretaria Municipal de Programas Sociais, por seu representante legal – RECONHECE e RATIFICA o **1º termo aditivo ao Contrato nº 051/PMCSA - SMPROS/2023, Dispensa nº 003/PMCSA-SMPROS/2023, Processo Licitatório nº 043/PMCSA - SMPROS/2013, Natureza do Objeto:** Alteração do representante - **Tramitação:** 1º CPL – **Descrição do Objeto:** Constitui objeto do presente instrumento a alteração do representante do espólio, passando a ser o **Sr. José Jerônimo da Silva Neto**, portador do RG nº 2829440 SDS-PE, inscrito no CPF sob o nº 394.235.904-97, com base no artigo 65 e parágrafos da Lei nº 8.666/93. **LOCADOR: ESPOLIO DE ANTONIO JERONIMO DA SILVA. Valor total:** R\$ 42.000,00 (quarenta e dois mil reais). **Vigência:** 12(doze) meses.

Cabo de Santo Agostinho/PE, 08 de março de 2024.

ANDREA MARIA GALDINO DOS SANTOS
Secretária Municipal de Programas Sociais

Publicado por:
Leila Maria de Carvalho Santos
Código Identificador:917CBC79

Matéria publicada no Diário Oficial dos Municípios do Estado de Pernambuco no dia 20/03/2024. Edição 3553
A verificação de autenticidade da matéria pode ser feita informando o código identificador no site:
<https://www.diariomunicipal.com.br/amupe/>