



1º TERMO ADITIVO AO CONTRATO Nº 031/2018 - FMS

OBJETO: Locação de Imóvel situado na Rua da Democracia, Nº 31, Guadalajara, Paudalho-PE, destinado para sediar a instalação da Posto de Saúde da Família - PSF Guadalajara 4, neste município pelo período de 12 (Doze) Meses.

O FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE DE PAUDALHO, sediado à Praça Pedro Coutinho, 18 – Centro – Paudalho - PE, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 07.868.234/0001-02, neste ato representado pelo Secretário e Gestor do Fundo Municipal de Saúde, Sr. Orlando Jorge Pereira de Andrade Lima, brasileiro, cédula de identidade nº 2.180.581 SSP/PE, inscrito no CPF/MF sob o nº 371.324.744-65 residente na Av. Djalma Rabelo, 218 – Cidade Alta – Limoeiro-PE – CEP: 55.700-000, posteriores doravante denominada **LOCATÁRIA**, e o Sr. **MURILO MARTINS DE MELO**, inscrita no CPF Nº 212.579.494-20, RG nº 1.874.984 SSP-PE, residente e domiciliado Nesta cidade, neste ato denominado **LOCADOR**, com fundamento na Lei nº 8.666, de 1993, e na Lei nº 8.245, de 1991, bem como demais legislações correlatas, resolvem celebrar o presente instrumento, mediante as cláusulas e as condições seguintes:

CLAUSULA PRIMEIRA: DOS DOCUMENTOS

Fazem parte do presente Termo, independentemente, de transcrição, todos os elementos que compõe o **Processo Licitatório Nº 041/2018 – Dispensa Nº 001/2018**.

CLAUSULA SEGUNDA – DO OBJETO

O presente Termo Aditivo tem por objeto a prorrogação o prazo de vigência do **CONTRATO Nº 031/2018**, que tem por objeto a **Locação de Imóvel situado na Rua da Democracia, Nº 31, Guadalajara, Paudalho-PE, destinado para sediar a instalação da Posto de Saúde da Família - PSF Guadalajara 4, neste município pelo período de 12 (Doze) Meses**.

CLAUSULA TERCEIRA: DA PRORROGAÇÃO

O prazo de vigência do **CONTRATO Nº 031/2018**, fica prorrogado pelo período de 12 (Doze) meses, contado a partir da data de sua assinatura.

CALAUSA QUARTA: DO REAJUSTE DO VALOR DO ALUGUEL

O valor do aluguel mensal é de **R\$ 1.700,00 (Hum Mil e Setecentos Reais)**, obtendo-se um valor global de **R\$ 20.400,00 (Vinte mil e quatrocentos Reais)**.

Parágrafo Único: O aluguel deverá ser pago ao LOCADOR ou procurador devidamente habilitado até o dia 10º (décimo) dia útil do mês subsequente ao vencido.

CLAUSULA QUINTA: DA DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

As despesas decorrentes da presente contratação correrão à conta de recursos específicos consignados no Orçamento Geral do Município deste exercício, na dotação abaixo discriminada:

Programa de Trabalho: 10.301.1001.2851.0000

Elemento de Despesa: 33.90.36



CLAUSULA SEXTA: DA RATIFICAÇÃO

Ficam mantidas as demais cláusulas e condições do contrato originário, naquilo que não contrariem o presente aditivo.

CLAUSULA SETIMA – DA PUBLICAÇÃO


O Contratante providenciara a publicação deste Termo Aditivo, conforme determina o parágrafo único, do art. 61, da lei nº 8.666/93.

CLAUSULA OITAVA – DO FORO

As partes elegem o Foro da Comarca de Paudalho-PE, com exclusão de qualquer outro, para dirimir quaisquer dúvidas relativas ao cumprimento deste instrumento, renunciando a qualquer outro, por mais privilegiado que seja.

E, por estarem assim justas e contratadas, as partes assinam o presente Termo Aditivo em 03 (três) de igual teor, para um só efeito, sem rasuras ou emendas, o qual depois de lido de achado conforme, perante duas testemunhas a todo o ato presente, vai pelas partes assinado, as quais se obrigam a cumpri-lo.

Paudalho, 22 de Agosto de 2019.


ORLANDO JORGE PEREIRA DE ANDRADE LIMA
Secretário Municipal de Saúde de Paudalho/PE
Gestor do Fundo Municipal de Saúde de Paudalho
Locatária

PREFEITURA MUNICIPAL DO
PAUDALHO


MURILO MARTINS DE MELO
CPF: 212.579.494-20

LOCADOR

TESTEMUNHAS:



Nome: 011.309.684-48

CPF nº:



Nome: 066.184.544-08

CPF nº: