



PREFEITURA MUNICIPAL DO CABO DE SANTO AGOSTINHO
SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSUNTOS JURÍDICOS
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO



1º TERMO ADITIVO AO CONTRATO N.º 035/FMS/2018

PRIMEIRO TERMO ADITIVO AO CONTRATO DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL QUE ENTRE SI CELEBRAM O MUNICÍPIO DO CABO DE SANTO AGOSTINHO E A SRA. LUIZA ANUNCIADA FERREIRA, NA FORMA ABAIXO:

Pelo presente instrumento de Termo Aditivo ao Contrato de Locação n.º 035/FMS/2018, cujo objeto consiste locação do imóvel situado na Rua Amaurílio Veloso, n.º 23, Santo Inácio, Cabo de Santo Agostinho/PE, destinado ao funcionamento da Residência Terapêutica I, deste Município, deste Município, referente ao Processo Licitatório n.º 127/FMS/2018, Dispensa n.º 014/FMS/2018, as partes a seguir identificadas: o MUNICÍPIO DO CABO DE SANTO AGOSTINHO, entidade de direito público interno, com sede na Rua Manoel Queiroz da Silva, n.º 145, Torrinha, Cabo de Santo Agostinho/PE, através do Fundo Municipal de Saúde, regularmente inscrito no CNPJ/MF sob o n.º 11.168.783/0001-33, neste ato representado por sua Gestora, a Sra. Juliana Vieira Fernandes, brasileira, solteira, Odontóloga, portadora da Cédula de Identidade sob o n.º 4.400.044 - SSP/PE e inscrita no CPF/MF sob o n.º 707.278.99449, residente e domiciliada na Rua Professor Augusto Lins e Silva, n.º 196, AP 703 - Boa viagem/PE, doravante denominado simplesmente LOCATÁRIO, e a Sra. LUIZA ANUNCIADA FERREIRA, brasileira, divorciada, aposentada, portadora da Cédula de Identidade sob o n.º 562.751 - SDS/PE e inscrita no CPF/MF sob o n.º 451.533.614-20, residente e domiciliada na Av. Rio Branco, n.º 10, Santo Inácio, Cabo de Santo Agostinho/PE, Telefone: (81) 98735-2289/ 98540-8920 (procurador), neste ato representado por seu procurador, o Sr. Marcos Antônio de Santana, brasileiro, portador da Cédula de Identidade sob o n.º 29.207.341-0 - SDS/SP e inscrito no CPF/MF sob o n.º 295.801.454-15, doravante denominada simplesmente LOCADORA, têm entre si justo e avençado a celebração do presente aditivo, mediante as cláusulas e condições enunciadas em sucessivo, que mutuamente outorgam, aceitam e se obrigam a fielmente cumprir, por si e seus sucessores:

Considerando o Ofício n.º 073/19, parte integrante e indissociável deste instrumento, independente de transcrição, oriundo do Fundo Municipal de Saúde, datado de 04 de novembro de 2019, no qual solicita a elaboração do presente Termo Aditivo, visando à prorrogação do prazo contratual, juntamente com seu reajuste.

Considerando que o Contrato n.º 035/FMS/2018, celebrado em 06 de novembro de 2018, pelo período de 12 (meses), encontrando-se vigente até o dia 06 de novembro de 2019 no valor inicial e atual de R\$ R\$ 22.800,00 (vinte e dois mil e oitocentos reais).

Considerando o disposto no artigo 57, da Lei n.º 8.666/93 e na Cláusula Sexta do Contrato n.º 035/FMS/2018, que permitem a prorrogação do prazo pactuado entre as partes.

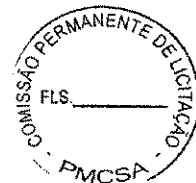
Considerando a previsão do artigo 65, parágrafo 8º da Lei n.º 8.666/93 e na Cláusula Quinta do Contrato n.º 035/FMS/2018, que possibilitam o devido reajustamento do valor contratual, pactuado entre as partes, onde o índice utilizado será o IPCA (Índice de Preços ao Consumidor Amplo).

Considerando que consta anexada ao Ofício supracitado a Nota de Empenho n.º 1425, datada de 14 de outubro de 2019, no valor de R\$ 3.382,44 (três mil trezentos e oitenta e dois reais e quarenta e quatro centavos), devendo ser feita a complementação de valor para que se atinja o valor mensal reajustado de

Handwritten signature



PREFEITURA MUNICIPAL DO CABO DE SANTO AGOSTINHO
SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSUNTOS JURÍDICOS
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO



R\$ 1.946,22 (um mil novecentos e quarenta e seis reais e vinte e dois centavos), totalizando um valor contratual de R\$ 23.354,64 (vinte e três mil trezentos e cinquenta e quatro reais e sessenta e quatro centavos).

Considerando, por fim, que a prorrogação do prazo que será por um período de mais 12 (doze) meses, passando o seu termo final para 04 de novembro de 2020.

CLÁUSULA PRIMEIRA – FUNDAMENTO LEGAL

O presente Termo Aditivo tem fundamento no artigo 57 e 65, da Lei n.º 8.666/93, e nas Cláusulas Quinta e Sexta do Contrato n.º 035/FMS/2018, notadamente ante Ofício n.º 073/19, datado de 04 de novembro de 2019, oriundo do Fundo Municipal de Saúde, que faz parte integrante e indissociável deste instrumento, independente de transcrição.

CLÁUSULA SEGUNDA – OBJETO

Constitui objeto do presente instrumento a prorrogação do prazo contratual, por mais um período de 12 (doze) meses, passando seu termo final para o dia 04 de novembro de 2020, e o reajuste contratual onde o índice utilizado será o IPCA (Índice de Preços ao Consumidor Amplo), passando o valor contratual reajustado a ser R\$ 23.354,64 (vinte e três mil trezentos e cinquenta e quatro reais e sessenta e quatro centavos).

CLÁUSULA TERCEIRA – RATIFICAÇÃO

Ficam ratificadas as demais cláusulas do Contrato não atingidas por este Termo Aditivo.

E, por estarem assim, justos e contratados, firmam o presente instrumento em 05 (cinco) vias de igual teor e forma, para um só efeito de direito, juntamente com duas testemunhas.

Cabo de Santo Agostinho/PE, 05 de novembro de 2019.

| | |
|--|--|
| LOCATÁRIO: MUNICÍPIO DO CABO DE SANTO AGOSTINHO Fundo Municipal de Saúde | LOCADOR: LUIZA ANUNCIADA FERREIRA |
| TESTEMUNHA: Claudiana Ma de Lima CPF (MF): 588 895 074-20 | TESTEMUNHA: Mônica Líbia A. de Santana CPF (MF): 863 912 534-53 |

ESTADO DE PERNAMBUCO
MUNICÍPIO DE CABO DE SANTO AGOSTINHO

FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE - FMS
EXTRATO DE TERMO ADITIVO

PREFEITURA MUNICIPAL DO CABO DE SANTO AGOSTINHO/PE, através do **Fundo Municipal de Saúde**, por seu representante legal – RECONHECE e RATIFICA o **1º Termo Aditivo ao Contrato nº 035/FMS/2018, Processo Licitatório nº 127/FMS/2018, Dispensa nº 014/FMS/2018, Natureza do Objeto: Prazo e Reajuste - Tramitação: 2º CPL – Descrição do Objeto: Prorrogação do prazo contratual, por mais 12 meses, passando seu termo final para o dia 04 de novembro de 2020, juntamente com o reajuste de valor do contrato. Empresa: LUIZA ANUNCIADA FERREIRA, inscrito no CPF/MF sob o nº 451.533.614-20, Valor Total nº R\$ 22.800,00, Vigência: 12 meses.**

Cabo de Santo Agostinho/PE, 05 de novembro de 2019.

JOSÉ CARLOS DE LIMA

Gestor do Fundo Municipal de Saúde

Publicado por:
Felipe Duque Sampaio
Código Identificador:29283241

Matéria publicada no Diário Oficial dos Municípios do Estado de Pernambuco no dia 10/12/2019. Edição 2476

A verificação de autenticidade da matéria pode ser feita informando o código identificador no site:
<http://www.diariomunicipal.com.br/amupe/>