



PREFEITURA MUNICIPAL DO CABO DE SANTO AGOSTINHO  
SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSUNTOS JURÍDICOS  
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO



1º TERMO ADITIVO AO CONTRATO N.º 002/FMS/2020

**PRIMEIRO TERMO ADITIVO AO CONTRATO DE  
LOCAÇÃO DE IMÓVEL QUE ENTRE SI  
CELEBRAM O MUNICÍPIO DO CABO DE SANTO  
AGOSTINHO E O SR. MÁRIO CARNEIRO DE  
SENA, NA FORMA ABAIXO:**

Pelo presente instrumento de termo aditivo ao contrato, cujo objeto **consiste na locação do imóvel situado na Rua 01, nº 171, Bom Conselho, Ponte dos Carvalhos, Cabo de Santo Agostinho-PE, destinado ao funcionamento do CENTRO DE REFERÊNCIA EM SAÚDE DA MULHER 2**, através do Fundo Municipal de Saúde, referente ao **Processo Administrativo n.º 368/2019, Processo Licitatório n.º 071/FMS/2019, Dispensa n.º 009/FMS/2019**, as partes a seguir identificadas: o **MUNICÍPIO DO CABO DE SANTO AGOSTINHO**, entidade de direito público interno, com sede na Rua Manoel Queiróz da Silva, n.º 145, Térreo, Torrinha, Cabo de Santo Agostinho/PE, através do **Fundo Municipal de Saúde**, regularmente inscrito no CNPJ/MF sob o no 11.168.783/0001-33, neste ato representado pela sua Gestora, **Sra. Ana Maria Martins César de Albuquerque**, portadora da Cédula de Identidade sob o nº 852274 - SSP/SE e inscrita no CPF/MF sob o nº. 473.916.346-20, residente e domiciliada na Avenida Boa Viagem, 5526, AP 202, BL A, Cep: 51.030-000, Recife/PE, doravante denominado simplesmente **LOCATÁRIO**, e, o **Sr. MÁRIO CARNEIRO DE SENA**, brasileiro, portador da Cédula de Identidade sob o n.º 878.613 – SDS/PE e inscrito no CPF/MF sob o n.º 089.532.524-15, residente e domiciliado na Av. Nossa Senhora do Bom Conselho, nº 1004 A, Ponte dos Carvalhos, Cabo de Santo Agostinho/PE, CEP. 54.580-430, doravante denominado simplesmente **LOCADOR**, têm entre si justo e avençado a celebração do presente aditivo, mediante as cláusulas e as condições enunciadas em sucessivo, que mutuamente outorgam, aceitam e se obrigam a fielmente cumprir, por si e seus sucessores:

Considerando a Ofício n.º **001/2021**, parte integrante e indissociável deste instrumento, independente de transcrição, oriunda do Fundo Municipal de Saúde, datada de **07 de janeiro de 2021**, na qual solicita a elaboração de Termo Aditivo referente à **prorrogação do prazo contratual e o reajuste do valor contratual**.

Considerando que o Contrato n.º 002/FMS/2020, foi celebrado em 08 de janeiro de 2020, pelo período de 12 (doze) meses, encontrando-se em vigência até o dia 08 de janeiro de 2021, no valor inicial e atual de **R\$ 28.800,00 (vinte e oito mil e oitocentos reais)**.

Considerando que tal Ofício foi encaminhado dentro do prazo legal de vigência contratual, solicitada pela devida ordenadora de despesas, cumprindo com os requisitos legais quanto à competência e à tempestividade do pleito.

Considerando o inciso II, do artigo 57 da Lei nº 8.666/93 que determina que os Contratos possam ter sua duração prorrogada por iguais e sucessivos períodos, desde que os serviços sejam executados de forma contínua.

Considerando que consta anexada ao Ofício supracitado a Nota de Empenho nº 176/2021, datada de 04 de janeiro de 2021, no valor de R\$ 30.101,04 (trinta mil, cento e um reais e quatro centavos), para fazer face a presente prorrogação de prazo contratual. O valor mensal reajustado passará a ser de R\$ 2.508,42 (dois mil, quinhentos e oito reais e quarenta e dois centavos), totalizando um valor Contratual de R\$ 30.101,04 (trinta mil, cento e um reais e quatro centavos).

---

**ESTADO DE PERNAMBUCO**  
**MUNICÍPIO DE CABO DE SANTO AGOSTINHO**

---

SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSUNTOS JURÍDICOS - SMAJ / 2ª  
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO - 2ª CPL  
EXTRATO DE TERMO ADITIVO

PREFEITURA MUNICIPAL DO CABO DE SANTO AGOSTINHO/PE, através do **Fundo Municipal de Saúde**, por seu representante legal – RECONHECE e RATIFICA o **1º Termo Aditivo ao Contrato n° 002/FMS/2020, Processo Administrativo n° 368/2019, Processo Licitatório n° 071/FMS/2019, Dispensa n° 009/FMS/2019, Natureza do Objeto: Prazo e Reajuste - Tramitação: 2º CPL – Descrição do Objeto: Prorrogação do prazo contratual, por mais 12 meses, passando seu termo final para o dia 08 de janeiro de 2022 e o reajuste de valor do contrato, totalizando o valor de R\$ 30.101,04. Locador: MARIO CARNEIRO DE SENA, inscrito no CPF/MF sob o n° 089.532.524-15, Valor Total: R\$ 30.101,04, Vigência n° 12 meses.**

Cabo de Santo Agostinho/PE, 08 de janeiro de 2021.

**ANA MARIA MARTINS CÉZAR DE ALBUQUERQUE**  
Gestora do Fundo Municipal de Saúde

**Publicado por:**  
Diego Lira de Almeida  
**Código Identificador:0748B816**

---

Matéria publicada no Diário Oficial dos Municípios do Estado de Pernambuco no dia 10/02/2021. Edição 2769  
A verificação de autenticidade da matéria pode ser feita informando o código identificador no site:  
<http://www.diariomunicipal.com.br/amupe/>