

PREFEITURA MUNICIPAL DO CABO DE SANTO AGOSTINHO
SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSUNTOS JURÍDICOS
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO



3º TERMO ADITIVO AO CONTRATO N.º 001/FMDDCA/2011

TERCEIRO TERMO ADITIVO AO CONTRATO DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL QUE ENTRE SI CELEBRAM O MUNICÍPIO DO CABO DE SANTO AGOSTINHO E O ESPÓLIO DE AMARO HERMES DE AMORIM, NA FORMA ABAIXO:

Pelo presente instrumento particular de aditivo ao Contrato de Locação n.º 001/FMDDCA/2011, celebrado em 04 de agosto de 2011, cujo objeto consiste na **LOCAÇÃO DO IMÓVEL SITUADO NA RUA PETRONILO CAPRISTANO DOS SANTOS, Nº 22, PONTE DOS CARVALHOS, CABO DE SANTO AGOSTINHO/PE, DESTINADO AO FUNCIONAMENTO DO CONSELHO TUTELAR**, referente ao Processo n.º 001/FMDCA/2011, Dispensa n.º 001/FMDCA/2011, as partes a seguir identificadas: o **MUNICÍPIO DO CABO DE SANTO AGOSTINHO**, entidade de direito público interno, com sede na Rua Manoel Queiroz da Silva, n.º145, Torrinha, Cabo de Santo Agostinho/PE, representado através do **Exmo. Sr. Prefeito JOSÉIVALDO GOMES**, brasileiro, casado, empresário, portador da Cédula de Identidade sob o n.º. 360.348-3 - SSP/PE e inscrito no CPF/MF sob o n.º. 610.789.484-53, e através do **Fundo Municipal de Defesa dos Direitos da Criança e do Adolescente**, regularmente inscrito no CNPJ/MF sob o n.º 08.081.360/0001-77, neste ato representado por seu Gestor, o **Sr. Ronaldo Francisco dos Santos**, brasileiro, divorciado, professor, portador da cédula de identidade n.º. 3.322.720 - SSP/PE e inscrito no CPF/MF sob o n.º. 696.374.824-15, doravante denominado simplesmente **LOCATÁRIO**, e o **ESPÓLIO DE AMARO HERMES DE AMORIM**, neste ato representado pela inventariante, a **Sra. Neide Maria Hermes da Cruz**, brasileira, casada, professora, portadora da cédula de identidade n.º. 972.887 SSP/PE e inscrita no CPF/MF sob o n.º 232.133.614-53, residente e domiciliada na Rua Amaro Henrique Teixeira, Bloco 65, Casa B, Nº 76, Cohab, Cabo de Santo Agostinho/PE, doravante denominada simplesmente **LOCADOR**, têm entre si justo e avençado a celebração do presente aditivo, mediante as cláusulas e condições enunciadas em sucessivo, que mutuamente outorgam, aceitam e se obrigam a fielmente cumprir, por si e seus sucessores:

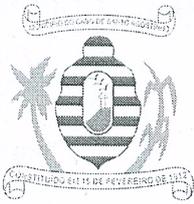
Considerando o Ofício n.º 23/14, parte integrante e indissociável deste instrumento, independente de transcrição, oriundo do Fundo Municipal de Defesa dos Direitos da Criança e do Adolescente, datado de 02 de janeiro de 2014, no qual solicita a elaboração de Termo Aditivo, visando à prorrogação do prazo final do Contrato, juntamente com seu reajuste, notadamente em face à necessidade de continuação da locação.

Considerando o disposto no artigo 57, da Lei n.º 8.666/93 e nas Cláusulas Quinta e Sexta do Contrato n.º 001/FMDDCA/2011, que permitem a prorrogação dos prazos contratuais e seu reajuste.

Considerando, por fim, a emissão da Nota de Empenho n.º 03, datada de 02 de janeiro de 2014, no valor de R\$ 21.165,72 (vinte e um mil cento e sessenta e cinco reais e setenta e dois centavos), face à prorrogação do prazo que será por um período de mais 12 (doze) meses, passando o seu termo final para 02 de janeiro de 2015.

CLÁUSULA PRIMEIRA – FUNDAMENTO LEGAL

O presente Termo Aditivo tem fundamento no artigo 57, da Lei n.º 8.666/93, e nas Cláusulas Quinta e Sexta do Contrato n.º 001/FMDDCA/2011, notadamente ante ao Ofício n.º 23/2014, datado de 02 de



PREFEITURA MUNICIPAL DO CABO DE SANTO AGOSTINHO
SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSUNTOS JURÍDICOS
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO



janeiro de 2014, oriundo do Fundo Municipal de Defesa dos Direitos da Criança e do Adolescente, que faz parte integrante e indissociável deste instrumento, independente de transcrição.

CLÁUSULA SEGUNDA – OBJETO

Constitui objeto do presente instrumento a prorrogação do prazo contratual por mais 12 (doze) meses, juntamente com seu reajuste, passando seu termo final para o dia 02 de janeiro de 2015, obedecido o disposto no art. 57, da Lei n.º 8.666/93 e suas alterações.

Parágrafo Único: Para fazer face à presente prorrogação, juntamente com o reajuste de valor do Contrato, foi emitida a Nota de Empenho, n.º 03/2014, cujo valor mensal do aluguel será de R\$ 1.763,81 (um mil setecentos e sessenta e três reais e oitenta e um centavos), totalizando o período no valor de R\$ 21.165,72 (vinte e um mil cento e sessenta e cinco reais e setenta e dois centavos).

CLAÚSULA TERCEIRA – DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

Os recursos que farão face à presente despesa são oriundos da Dotação Orçamentária: **Órgão:** 28000 – Secretaria Municipal de Programas Sociais; **Unidade:** 28603 – Fundo Municipal de Defesa de Direitos da Criança e Adolescente; **Funcional:** 08.243.243 – Assistência à criança e ao adolescente – Criança Cidadã; **Ação:** 4.165 – Apoio a criança e ao adolescente em situação de risco físico, social e pessoal; **Elemento de Despesa:** 85-3.3.90.36 – Outros Serviços de Terceiros – Pessoa Física; **Código Reduzido:** 15; **Fonte:** 01.

CLAÚSULA QUARTA – RATIFICAÇÃO

Ficam ratificadas as demais cláusulas do Contrato não atingidas por este Termo Aditivo. E, por estarem assim, justos e contratados, firmam o presente instrumento em 06 (seis) vias de igual teor e forma, para um só efeito de direito, juntamente com duas testemunhas.

Cabo de Santo Agostinho/PE, 02 de janeiro de 2014.

JOSÉIVALDO GOMES
Prefeito

Dr. Marivaldo Rosa da Silva
 Prefeitura Municipal do Cabo de Santo Agostinho
 Secretaria Municipal de Assuntos Jurídicos
 Advogado - OAB/PE 27.401D
 Mat. 40110 - SMAJ

LOCATÁRIO: MUNICÍPIO DO CABO DE SANTO AGOSTINHO Fundo Municipal de Defesa de Direitos da Criança e Adolescente 	LOCADOR: Espólio Amaro Hermes de Amorim
TESTEMUNHA: CPF (MF): 063.747.224-11	TESTEMUNHA: Evelyn Conaldi CPF (MF): 071.507.754-62