



PREFEITURA MUNICIPAL DO CABO DE SANTO AGOSTINHO  
SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSUNTOS JURÍDICOS  
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO



3º TERMO ADITIVO AO CONTRATO N.º 002/FMDDCA/2018

**TERCEIRO TERMO ADITIVO AO CONTRATO DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL QUE ENTRE SI CELEBRAM O MUNICÍPIO DO CABO DE SANTO AGOSTINHO E O SR. EUGENIO GIOVANNI GRANDI, NA FORMA ABAIXO:**

Pelo presente instrumento particular de aditivo ao Contrato de Locação, cujo objeto consiste na **locação do imóvel situado na Avenida 01, nº 1818, CS-A, SETOR 02, Enseadas dos Corais, Cabo de Santo Agostinho/PE destinado ao funcionamento do Conselho Tutelar - Praias**, referente ao Processo Administrativo n.º 048/2018, Processo Licitatório n.º 002/FMDDCA/2018, Dispensa n.º 002/FMDDCA/2018, as partes a seguir identificadas: o **MUNICÍPIO DO CABO DE SANTO AGOSTINHO**, e através do **Fundo Municipal de Defesa dos Direitos da Criança e do Adolescente**, regularmente inscrito no CNPJ/MF sob o nº 08.081.360/0001-77, neste ato representado por sua Gestora, a **Sra. Andréa Maria Galdino dos Santos**, brasileira, Assistente Social, portadora da Cédula de Identidade sob o nº 5.074.098 - SSP/PE e inscrita no CPF/MF sob o nº. 030.918.084-83, doravante denominado simplesmente **LOCATÁRIO**, e o **Sr. EUGENIO GIOVANNI GRANDI**, Italiano, divorciado, portador da cédula de identidade nº V413980-D PERMANENTE, inscrito no CPF/MF sob o nº 014.117.354-80, residente na Rua Alfredo Regis de Lima Mota, nº 164 Candeias, CEP: 54.44-380 – Jaboatão dos Guararapes/PE, neste ato devidamente representado por seu Procurador o **Sr. Antonio Zanini Pereira**, Brasileiro, solteiro, advogado inscrito na OAB/PE, sob o número 179-A, doravante denominado simplesmente **LOCADOR**, têm entre si justo e avençado a celebração do presente aditivo, mediante as cláusulas e as condições enunciadas em sucessivo, que mutuamente outorgam, aceitam e se obrigam a fielmente cumprir, por si e seus sucessores:

Considerando a Comunicação Interna n.º 143/2021, parte integrante e indissociável deste instrumento, independente de transcrição, oriunda da Secretaria Municipal de Programas Sociais, datada de 22 de fevereiro de 2021, na qual solicita a elaboração do competente Termo Aditivo, visando à prorrogação do prazo final do Contrato.

Considerando o Contrato n.º 002/FMDDCA/2018, celebrado em 21 de março 2018, sendo prorrogado através de Termos Aditivos, encontrando-se com prazo de vigência até o dia 21 de março 2021, no valor inicial e atual de **R\$ 33.600,00 (trinta e três mil e seiscentos reais)**.

Considerando o disposto no inciso II do artigo 57, da Lei n.º 8.666/93 e na Cláusula e Sexta do Contrato n.º 002/FMDDCA/2018, que permitem a prorrogação dos prazos contratuais.

Considerando que consta anexada à Comunicação Interna supracitada a devida Nota de Empenho n.º 22/21, datada de 04 de janeiro de 2021, no valor de R\$ 33.800,00 (trinta mil e oitocentos reais), para fazer à presente prorrogação de prazo contratual, referente ao exercício corrente, devendo ser feita a complementação para que se alcance o valor total de R\$ 33.600,00 (trinta e três mil e seiscentos reais), atingido o valor mensal de R\$ 2.800,00 (dois mil e oito centos reais).

Considerando, por fim, que a prorrogação do prazo que será por um período de mais 12 (doze) meses, passando o seu termo final para **21 de março de 2022**.

**CLÁUSULA PRIMEIRA – FUNDAMENTO LEGAL**

O presente Termo Aditivo tem fundamento no artigo 57, da Lei n.º 8.666/93, notadamente ante à Comunicação Interna n.º 143/2021, datada de 22 de fevereiro de 2021, oriunda da Secretaria Municipal de Programas Sociais,

Handwritten signature in blue ink.

Handwritten signature in blue ink.

Handwritten signature in blue ink.



**PREFEITURA MUNICIPAL DO CABO DE SANTO AGOSTINHO**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSUNTOS JURÍDICOS**  
**COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO**



juntamente com a nota de empenho correlata, que fazem parte integrante e indissociável deste instrumento, independente de transcrição.

**CLÁUSULA SEGUNDA – OBJETO**

Constitui objeto a prorrogação do prazo contratual, que será por mais 12 (doze) meses, passando o termo final para o dia **21 de março de 2022**, com base no artigo 57, da Lei n.º 8.666/93.

**-Parágrafo Único:** Considerando que consta anexada à Comunicação Interna supracitada a devida Nota de Empenho n.º 22/21, datada de 04 de janeiro de 2021, no valor de R\$ 30.800,00 (trinta mil e oitocentos reais), para fazer à presente prorrogação de prazo contratual, referente ao exercício corrente, devendo ser feita a complementação para que se alcance o valor total de R\$ 33.600,00 (trinta e três mil e seiscentos reais), atingido o valor mensal de R\$ 2.800,00 (dois mil e oito centos reais).

**CLAÚSULA TERCEIRA – RATIFICAÇÃO**

Ficam ratificadas as demais cláusulas do Contrato não atingidas por este Termo Aditivo.

E, por estarem assim, justos e contratados, firmam o presente instrumento em 06 (seis) vias de igual teor e forma, para um só efeito de direito, juntamente com duas testemunhas.

Cabo de Santo Agostinho/PE, 03 de março de 2021.

<b>LOCATÁRIO: MUNICÍPIO DO CABO DE SANTO AGOSTINHO</b> Secretaria Municipal de Programas Sociais  <i>Alcides</i>	<b>LOCADOR: EUGENIO GIOVANNI GRANDI – ANTONIO ZANINI PEREIRA</b>  <i>Eugenio Grandi</i>
<b>TESTEMUNHA:</b>  Sharmeson J. Clintor da Silva Setor Financeiro Secretaria Municipal de Programas Sociais Prefeitura Municipal do Cabo de Santo Agostinho  <i>Sharmeson J. Clintor da Silva</i>	<b>TESTEMUNHA:</b>  Nivaldo M. do Nascimento Setor Financeiro Matr. 45863 Secretaria Municipal de Programas Sociais Prefeitura Municipal do Cabo de Santo Agostinho  <i>Nivaldo M. do Nascimento</i> <b>CPF (MF):</b>

**ESTADO DE PERNAMBUCO**  
**MUNICÍPIO DE CABO DE SANTO AGOSTINHO**

SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSUNTOS JURÍDICOS - SMAJ / 2ª  
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO - 2ª CPL  
EXTRATO DE TERMO ADITIVO AO CT 002/FMDDCA/2018

PREFEITURA MUNICIPAL DO CABO DE SANTO AGOSTINHO/PE, através do Fundo Municipal de Assistência Social, por seu representante legal – RECONHECE e RATIFICA o **3º Termo Aditivo ao Contrato n° 002/FMDDCA/2018, Processo Administrativo n° 048/2018, Processo Licitatório n° 002/FMDDCA/2018, Dispensa N° 002/FMDDCA/2018, Natureza do Objeto:** Locação de imóvel - **Tramitação:** 2º CPL – **Descrição do Objeto:** Prorrogação de prazo contratual 12 meses, termo final 21 de Março de 2022. **Locador:** EUGENIO GIOVANNI GRANDI, inscrita no CPF sob o n° 014.117.354-80, representado por seu Procurador o Sr. **Antonio Zanini Pereira, Valor Total:** R\$ 33.600,00 **Vigência** n° 12 meses.

Cabo de Santo Agostinho/PE, 03 de março de 2021.

**ANDRÉA MARIA GALDINO DOS SANTOS**  
Gestora do Fundo Municipal de Defesa dos Direitos da Criança e do Adolescente

**Publicado por:**  
Luiz Antonio Barbosa Ferreira da Silva  
**Código Identificador:**49AA5850

Matéria publicada no Diário Oficial dos Municípios do Estado de Pernambuco no dia 10/12/2021. Edição 2979  
A verificação de autenticidade da matéria pode ser feita informando o código identificador no site:  
<http://www.diariomunicipal.com.br/amupe/>

