



SOLICITAÇÃO DE RENOVAÇÃO DO CONTRATO Nº 009/2017 - FMAS

A
PAROQUIA DO DIVINO ESPIRITO SANTO
Revmo. Pe. Pedro Francisco do Nascimento

O **FUNDO MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL DE PAUDALHO/PE**, tendo o Interesse da **RENOVAÇÃO** por mais 12(doze) meses, do Contrato Nº 009/2017 - FMAS, que tem por objeto a **LOCAÇÃO DE IMÓVEL SITUADO NA PRAÇA SANTA TEREZA, Nº 91 - SANTA TEREZA - PAUDALHO-PE, DESTINADO PARA SEDIAR AS INSTALAÇÕES DA SECRETARIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL DO MUNICÍPIO DO PAUDALHO-PE**, cujo vencimento ocorrerá em **29/05/2018**, vem por meio desta, solicitar que nos seja enviado no prazo de 05 (cinco) dias uteis Manifestação de interesse de renovação do Contrato em epigrafe.

Sem mais para o Momento ficamos no aguardo.

Paudalho, 14 de Maio de 2018.

Atenciosamente,


VALQUÍRIA MARINHO DE BARROS

Secretária Municipal de Assistência Social de Paudalho/PE

AO FUNDO MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL DE PAUDALHO/PE

Senhora Secretária,

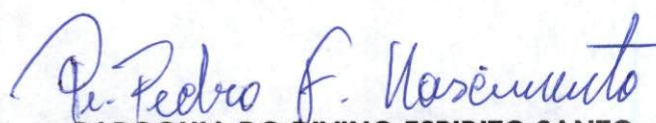
Venho através da presente, **MANIFESTAR O INTERESSE NA RENOVAÇÃO** do Contrato N° 009/2017 – FMAS, referente à **LOCAÇÃO DE IMÓVEL SITUADO NA PRAÇA SANTA TEREZA, N° 91 – SANTA TEREZA – PAUDALHO-PE, DESTINADO PARA SEDIAR AS INSTALAÇÕES DA SECRETARIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL DO MUNICÍPIO DO PAUDALHO-PE**, cujo vencimento ocorrerá em **29/05/2018**.

Na qualidade de LOCADOR do imóvel citado acima, estou mantendo contato para comunicar o interesse sobre a renovação do contrato no valor do aluguel inicial.

No aguardo de seu Parecer,

Paudalho, 18 de Maio de 2018.

Atenciosamente,


PAROQUIA DO DIVINO ESPIRITO SANTO
Revmo. Pe. Pedro Francisco do Nascimento
LOCADOR



JUSTIFICATIVA - PRORROGAÇÃO CONTRATUAL Nº 009/2017 - FMAS

Tento em Vista o vencimento em 29 de Maio de 2018, do Contrato Nº 009/2017 – FMAS, firmado entre **FUNDO MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL DE PAUDALHO**, e a **PAROQUIA DO DIVINO ESPIRITO SANTO - CNPJ nº 10.544.203/0020-65**, localizada a Praça do Espírito Santo, SN – Centro – Paudalho – PE, representada pelo Revmo. Pe. Pedro Francisco do Nascimento, brasileiro, residente e domiciliado na cidade do Paudalho/PE – CEP: 55.825-000, portador da cédula de identidade nº 3639383 e CPF nº 781.026.854-68, nos termos do PROCESSO LICITATORIO Nº 004/2017 - FMAS – DISPENSA Nº 002/2017, que possui como Objeto a **LOCAÇÃO DE IMÓVEL SITUADO NA PRAÇA SANTA TEREZA, Nº 91 –SANTA TEREZA – PAUDALHO-PE, DESTINADO PARA SEDIAR AS INSTALAÇÕES DA SECRETARIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL DO MUNICÍPIO DO PAUDALHO-PE**, faz necessário realizar a sua prorrogação contratual por mais 12 (Doze) Meses, no valor de R\$ 1.500,00 (Hum mil e quinhentos Reais) totalizando um valor global de R\$ 18.000,00 (Dezoito Mil Reais).

QUANTO AOS DOCUMENTOS CONTRATUAIS

O Presente Contrato poderá ser alterado, com as devidas justificativas, nas hipóteses previstas no artigo 65, da Lei nº 8.666/93, mediante termo Aditivo.

JUSTIFICATIVA

A referida prorrogação contratual se justifica em função dos serviços de **LOCAÇÃO DE IMÓVEL SITUADO NA PRAÇA SANTA TEREZA, Nº 91 –SANTA TEREZA – PAUDALHO-PE, DESTINADO PARA SEDIAR AS INSTALAÇÕES DA SECRETARIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL DO MUNICÍPIO DO PAUDALHO-PE**, ser de natureza continuada e necessária para manter em funcionamento o Posto de Saúde.

DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

As Despesas com a execução serão por conta da seguinte dotação orçamentária:

Programa de Trabalho: 08.122.0801.2868.0000

Elemento de Despesa: 33.90.39

MANIFESTAÇÃO DA CONTRATADA

O Proprietário do imóvel acima citado se manifestou por escrito interesse na prorrogação contratual.

Isto posto, Solicitamos Parecer Jurídico para que seja elaborado o Termo Aditivo:

Paudalho, 21 de Maio de 2018.

Valquíria
VALQUÍRIA MARINHO DE BARROS

Secretária Municipal de Assistência Social de Paudalho/PE



MEMORANDO INTERNO

Paudalho 22 de Maio de 2018

Para: Procuradoria Jurídica

Prezado (a) Senhor (a):

Venho através deste, solicitar Parecer Jurídico para elaboração do Termo Aditivo de Prazo, referente ao Contrato Nº 009/2017 – FMAS do PROCESSO LICITATORIO Nº 004/2017 - FMAS – DISPENSA Nº 002/2017, que tem por Objeto a **LOCAÇÃO DE IMÓVEL SITUADO NA PRAÇA SANTA TEREZA, Nº 91 – SANTA TEREZA – PAUDALHO-PE, DESTINADO PARA SEDIAR AS INSTALAÇÕES DA SECRETARIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL DO MUNICÍPIO DO PAUDALHO-PE,** firmado com a **PAROQUIA DO DIVINO ESPIRITO SANTO - CNPJ nº 10.544.203/0020-65,** conforme justificativa em anexo.

Atenciosamente,

PREFEITURA MUNICIPAL DO
PAUDALHO

Valquíria
VALQUÍRIA MARINHO DE BARROS

Secretária Municipal de Assistência Social de Paudalho/PE



1º TERMO ADITIVO AO CONTRATO Nº 009/2017 - FMAS

OBJETO: LOCAÇÃO DE IMÓVEL SITUADO NA PRAÇA SANTA TEREZA, Nº 91 –SANTA TEREZA – PAUDALHO-PE, DESTINADO PARA SEDIAR AS INSTALAÇÕES DA SECRETARIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL DO MUNICÍPIO DO PAUDALHO-PE.

O FUNDO MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL DE PAUDALHO, sediado à Rua João Alfredo, 32 – Centro – Paudalho - PE, CEP 55.825-000, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 12.105.376/0001-40, neste ato representado pela Secretária e Gestora do Fundo Municipal de Assistência Social, Srª. Valquíria Marinho de Barros, brasileira, casada, cédula de identidade nº 4.583.631 SSP/PE, inscrito no CPF/MF sob o nº 882.301.714-91 residente e domiciliada nesta cidade, posteriores doravante denominada **LOCATÁRIA**, e a **PAROQUIA DO DIVINO ESPIRITO SANTO - CNPJ nº 10.544.203/0020-65**, localizada a Praça do Espírito Santo, SN – Centro – Paudalho – PE, neste ato representada pelo Revmo. Pe. Pedro Francisco do Nascimento, brasileiro, residente e domiciliado na cidade do Paudalho/PE – CEP: 55.825-000, portador da cédula de identidade nº 3639383 e CPF nº 781.026.854-68, neste ato denominado **LOCADOR**, com fundamento na Lei nº 8.666, de 1993, e na Lei nº 8.245, de 1991, bem como demais legislações correlatas, resolvem celebrar o presente instrumento, mediante as cláusulas e as condições seguintes:

CLAUSULA PRIMEIRA: DOS DOCUMENTOS

Fazem parte do presente Termo, independentemente, de transcrição, todos os elementos que compõe o Processo Licitatório Nº 004/2017 – FMAS – Dispensa Nº 002/2017.

CLAUSULA SEGUNDA – DO OBJETO

O presente Termo Aditivo à prorrogação o prazo de vigência do Contrato nº 009/2017 do imóvel situado na SITUADO NA PRAÇA SANTA TEREZA, Nº 91 –SANTA TEREZA – PAUDALHO-PE.

CLAUSULA TERCEIRA: DA PRORROGAÇÃO

O prazo de vigência do Contrato 009/2017-FMAS, fica prorrogado pelo período de 12 (Doze) meses, contado a partir da data de sua assinatura.

CALAUSA QUARTA: DO REAJUSTE DO VALOR DO ALUGUEL

O valor do aluguel mensal é de **R\$ 1.500,00 (Hum mil e quinhentos Reais)** totalizando um valor global de **R\$ 18.000,00 (Dezoito Mil Reais)**.

Parágrafo Único: O aluguel deverá ser pago a LOCADORA ou procurador devidamente habilitado até o dia 10º (décimo) dia útil do mês subsequente ao vencido.

CLAUSULA QUINTA: DA DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

As despesas decorrentes da presente contratação correrão à conta de recursos específicos consignados no Orçamento Geral da União deste exercício, na dotação abaixo discriminada:

Programa de Trabalho: 08.122.0801.2868.0000
Elemento de Despesa: 33.90.39



CLAUSULA SEXTA: DA RATIFICAÇÃO

Ficam mantidas as demais cláusulas e condições do contrato originário, naquilo que não contrariem o presente aditivo.

CLAUSULA SETIMA - DA PUBLICAÇÃO

O Contratante providenciara a publicação deste Termo Aditivo, conforme determina o parágrafo único, do art. 61, da lei nº 8.666/93.

CLAUSULA OITAVA - DO FORO

As partes elegem o Foro da Comarca de Paudalho-PE, com exclusão de qualquer outro, para dirimir quaisquer dúvidas relativas ao cumprimento deste instrumento, renunciando a qualquer outro, por mais privilegiado que seja.

E, por estarem assim justas e contratadas, as partes assinam o presente Termo Aditivo em 03 (três) de igual teor, para um só efeito, sem rasuras ou emendas, o qual depois de lido e achado conforme, perante duas testemunhas a todo o ato presente, vai pelas partes assinado, as quais se obrigam a cumpri-lo.

Paudalho, 28 de Maio de 2018.

Valquíria

VALQUÍRIA MARINHO DE BARROS

Secretária Municipal de Assistência Social de Paudalho/PE
Gestora do Fundo Municipal de Assistência Social de Paudalho
Locatária

Pe. Pedro F. Nascimento

PAROQUIA DO DIVINO ESPIRITO SANTO
Revmo. Pe. Pedro Francisco do Nascimento
LOCADOR

TESTEMUNHAS:

Nome:
CPF nº:

[Handwritten signature]
191 821 914.49

Nome:
CPF nº:

[Handwritten signature]
02113483416