



4º TERMO ADITIVO AO CONTRATO Nº 035/2019 - FME

OBJETO: Locação de Imóveis situados na Praça Pedro Coutinho Nº 39 (1º e 2º Andar) – Centro – Paudalho-PE, destinado para sediar a instalação da Gerência de Desenvolvimento de Ensino e o Centro de Formação Continuada de Professores da Secretaria Municipal de Educação neste município, pelo período de 12 (Doze) Meses.

O MUNICÍPIO DE PAUDALHO, através do **FUNDO MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO DE PAUDALHO/PE**, inscrito no CNPJ nº 29.355.454/0001-67, com sede localizada à Rua Praça Pedro Coutinho, 68 – Centro – Paudalho – PE, neste ato representado através do Secretário de Educação o Sr^a. Paula Frassinette Wanderley Marinho, brasileira, residente e domiciliada nesta cidade, inscrito no CPF sob o n.º 497.220.504-00, RG n.º 2677889 SDS/PE, posteriores doravante denominada **LOCATÁRIA**, e o Sr. **ERONIDES EVANGELISTA DE MELO**, brasileiro, residente na Rua Antônio Montenegro, 59, Centro, Paudalho/PE – CEP: 55.825-000, portador da cédula de identidade nº 1.253.288-SSP-PE e CPF n.º 019.453.514-20, com fundamento na Lei nº 8.666, de 1993, e na Lei nº 8.245, de 1991, bem como demais legislações correlatas, resolvem celebrar o presente instrumento, mediante as cláusulas e as condições seguintes:

CLAUSULA PRIMEIRA: DOS DOCUMENTOS

Fazem parte do presente Termo, independentemente, de transcrição, todos os elementos que compõe o **Processo Licitatório Nº 013/2019 – Dispensa Nº 002/2019**.

CLAUSULA SEGUNDA – DO OBJETO

O presente Termo Aditivo tem por objeto à prorrogação o prazo de vigência do **CONTRATO Nº 035/2019**, que tem por objeto a **Locação de Imóveis situados na Praça Pedro Coutinho Nº 39 (1º e 2º Andar) – Centro – Paudalho-PE, destinado para sediar a instalação da Gerência de Desenvolvimento de Ensino e o Centro de Formação Continuada de Professores da Secretaria Municipal de Educação neste município, pelo período de 12 (Doze) Meses.**

CLAUSULA TERCEIRA: DA PRORROGAÇÃO

O prazo de vigência do **CONTRATO 035/2019**, fica prorrogado pelo período de 12 (Doze) meses, contado a partir de 10/06/2023.

CALAUSA QUARTA: DO REAJUSTE DO VALOR DO ALUGUEL

5.1. O valor do aluguel mensal é de R\$ 3.300,00 (Três mil e Trezentos Reais), totalizando um valor global de R\$ 39.600,00 (Trinta e nove mil e seiscentos reais).

Parágrafo Único: O aluguel deverá ser pago ao **LOCADOR** ou procurador devidamente habilitado até o dia 10º (décimo) dia útil do mês subsequente ao vencido.



CLAUSULA QUINTA: DA DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

As despesas decorrentes da presente contratação correrão à conta de recursos específicos consignados no Orçamento do município deste exercício, na dotação abaixo discriminada: Programa de Trabalho: **12.122.1201.2889.0000 - Elemento de Despesa: 33.90.36**

CLAUSULA SEXTA: DA RATIFICAÇÃO

Ficam mantidas as demais cláusulas e condições do contrato originário, naquilo que não contrariem o presente aditivo.

CLAUSULA SETIMA - DA PUBLICAÇÃO

O Contratante providenciara a publicação deste Termo Aditivo, conforme determina o parágrafo único, do art. 61, da lei nº 8.666/93.

CLAUSULA OITAVA - DO FORO

As partes elegem o Foro da Comarca de Paudalho-PE, com exclusão de qualquer outro, para dirimir quaisquer dúvidas relativas ao cumprimento deste instrumento, renunciando a qualquer outro, por mais privilegiado que seja.

E, por estarem assim justas e contratadas, as partes assinam o presente Termo Aditivo em 03 (três) de igual teor, para um só efeito, sem rasuras ou emendas, o qual depois de lido e achado conforme, perante duas testemunhas a todo o ato presente, vai pelas partes assinado, as quais se obrigam a cumpri-lo.

Paudalho, 09 de Junho de 2023.

Paula Frassinette Wanderley Marinho

FUNDO MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO DE PAUDALHO

Paula Frassinette Wanderley Marinho
Secretária de Educação
Locatária

Eronides Evangelista de Melo

ERONIDES EVANGELISTA DE MELO

CPF Nº 019.453.514-20
LOCADOR

TESTEMUNHAS:

Eronides da Silva Gomes

Nome: *119.129.924-33*

CPF nº:

Nome:

CPF nº: