

SECRETARIA DE ASSUNTOS JURÍDICOS



**1º TERMO ADITIVO AO CONTRATO Nº 144/2013
PROCESSO LICITATÓRIO Nº 152/2013
DISPENSA Nº 038/2013**

**1º TERMO ADITIVO AO CONTRATO Nº 144/2013 PARA
INSTALAÇÃO DO PSF - UNIDADE DE SAÚDE DA FAMÍLIA
DO SÍTIO FRAGOSO NO MUNICÍPIO DO PAULISTA/PE,
QUE, ENTRE SI, CELEBRAM DE UM LADO O MUNICÍPIO
DO PAULISTA E, DO OUTRO, SR. SÉRGIO JOAQUIM DE
OLIVEIRA, NA FORMA ABAIXO:**

O **MUNICÍPIO DO PAULISTA**, pessoa jurídica de direito público interno, com sede na Praça Agamenon Magalhães, s/nº, Centro, Paulista/PE, inscrito no CNPJ/MF, sob o nº 10.408.839/0001-17, neste ato representado pelo Exmo. Sr. Prefeito, **Gilberto Gonçalves Feitosa Júnior**, brasileiro, casado, portador da Cédula de Identidade nº 4.975.077 SSP/PE, inscrito no CPF/MF sob o nº 007.882.414-19, residente e domiciliado nesta cidade, devidamente assistido pela Secretaria de Assuntos Jurídicos, neste ato representado pelo Secretário, Dr. **Francisco Afonso Padilha de Melo**, brasileiro, advogado, inscrito na OAB/PE sob o nº 23.071, inscrito no CPF/MF sob o nº 038.325.344-66, residente e domiciliado na cidade de Paulista/PE, por meio do Fundo Municipal de Saúde, instituído sob o CNPJ nº 09.251.115/0001-23, neste ato representado por seu Secretário de Saúde, o Sr. **Alberto Luiz Alves de Lima**, brasileiro, casado, médico veterinário, portador da Cédula de Identidade nº 3.997.686 SSP/PE, inscrito no CPF/MF sob o nº 747.743.004-04, residente e domiciliado na cidade de Recife/PE, doravante denominado simplesmente **CONTRATANTE** e do outro, **SÉRGIO JOAQUIM DE OLIVEIRA**, brasileiro, casado, comerciante, portador da Cédula de Identidade nº 2.382.920 SSP/PE, inscrito no CPF/MF sob o nº 406.949.414-68, residente à Rua do Amanhecer, nº 646, Águas Compridas, Olinda/PE, doravante denominado simplesmente **CONTRATADO**, celebram o presente primeiro termo aditivo ao contrato de locação de imóvel situado na Avenida Aguinaldo Esteves, nº 25, Sítio Fragoso, Paulista/PE, por solicitação da Secretaria de Saúde, para funcionamento do USF de Sítio Fragoso do Município do Paulista/PE, que se regerá pelas normas constantes na Lei nº 8.666/93 e suas posteriores alterações, mediante as seguintes cláusulas e condições:

CLÁUSULA PRIMEIRA – Considerando os motivos expostos no **Ofício nº 1602/2014 GAB - SAF**, da Secretaria de Saúde do Município do Paulista, que solicita termo aditivo de renovação ao **Contrato nº 144/2013**, referente à locação de imóvel situado na Avenida Aguinaldo Esteves, nº 25, Sítio Fragoso, Paulista/PE, por solicitação da Secretaria de Saúde, ficando renovado pelo período de **12 (doze) meses contados de 16 de setembro de 2014 a 15 de setembro de 2015**, correspondendo a importância mensal de **R\$ 1.471,24 (um mil quatrocentos e setenta e um reais e vinte e quatro centavos)**, perfazendo o valor total pelo período mencionado de **R\$ 17.654,88 (dezesete mil seiscentos e cinquenta e quatro reais e oitenta e oito centavos)**, tendo como fundamento suas cláusulas segunda e sexta.

Parágrafo Único – Importante destacar que, conforme **Ofício nº 1602/2014 GAB – SAF**, o reajuste do presente Termo será requerido em momento oportuno, quando da divulgação do Índice Geral de Preços do Mercado (IGP-M/FGV) para o mês de setembro de 2014.

CLÁUSULA SEGUNDA – Os recursos necessários à execução do presente termo aditivo, mediante **Nota de Empenho nº 2014-00855-00-4**, serão custeados por conta da seguinte dotação orçamentária:

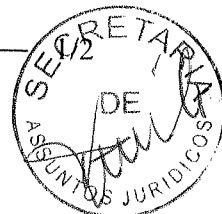
Fundo Municipal de Saúde/Secretaria de Saúde do Município do Paulista

Atividade: 4201

Elemento: 33.90.36

Fonte: 20300

Parágrafo Único – Em decorrência da vigência dos créditos orçamentários, o **CONTRATANTE** obriga-se a emitir o empenho suplementar no Exercício de 2015.





Paulista

PREFEITURA MUNICIPAL

A cidade se faz a cada dia

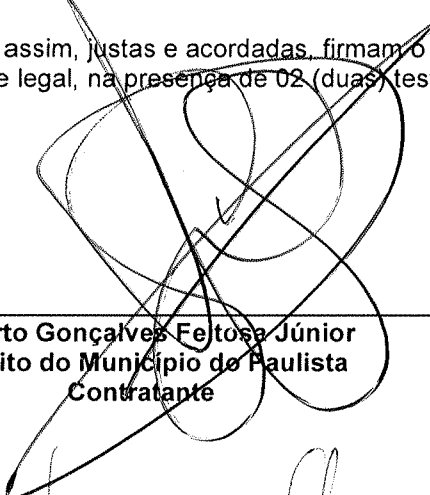
SECRETARIA DE ASSUNTOS JURÍDICOS

CLÁUSULA TERCEIRA – Integra e complementa o presente instrumento com todos os seus informes e despachos, o Ofício nº 1602/2014 GAB – SAF, que solicita o termo aditivo de prazo pelo **12 (doze) meses contados de 16 de setembro de 2014 a 15 de setembro de 2015**, correspondendo a importância mensal de **R\$ 1.471,24 (um mil quatrocentos e setenta e um reais e vinte e quatro centavos)**, perfazendo o valor total pelo período mencionado de **R\$ 17.654,88 (dezesete mil seiscentos e cinquenta e quatro reais e oitenta e oito centavos)**, firmado com a sua respectiva justificativa, devidamente emitido pelo Secretário de Saúde do Município do Paulista, o **Sr. Alberto Luiz Alves de Lima**, referente ao imóvel situado na Avenida Aguinaldo Esteves, nº 25, Sítio Frágoso, Paulista/PE, para produzir os regulares efeitos legais, independente do traslado.

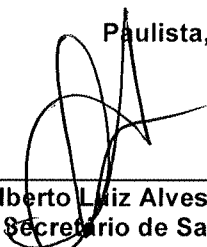
CLÁUSULA QUARTA – Permanecem inalteradas, produzindo todos os efeitos legais, todas as demais cláusulas e condições do Contrato nº 144/2013 de 16 de setembro de 2013, naquilo em que não conflitarem com o presente termo aditivo.

E por estarem assim, justas e acordadas, firmam o presente em 04 (quatro) vias de igual teor e forma para um só efeito jurídico e legal, na presença de 02 (duas) testemunhas que, ao final, também o subscrevem.

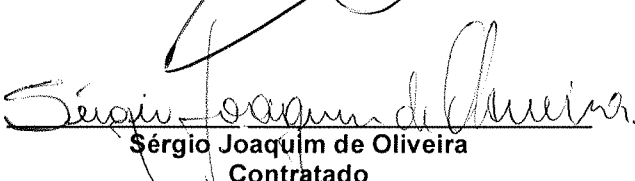
Paulista, 19 de agosto de 2014.



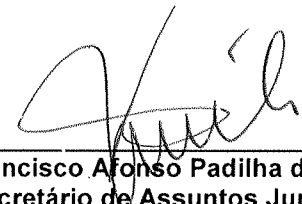
Gilberto Gonçalves Feitosa Júnior
Prefeito do Município do Paulista
Contratante



Alberto Luiz Alves Lima
Secretário de Saúde

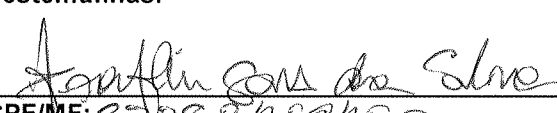


Sérgio Joaquim de Oliveira
Contratado



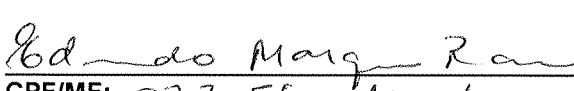
Francisco Afonso Padilha de Melo
Secretário de Assuntos Jurídicos

Testemunhas:



CPF/MF: 83382729420

Testemunhas:



CPF/MF: 023.560.164/80





Paulista
PREFEITURA MUNICIPAL

A cidade se faz a cada dia

SECRETARIA DE ASSUNTOS JURÍDICOS

**EXTRATO DO 1º TERMO ADITIVO AO CONTRATO Nº 144/2013,
FIRMADO EM 19 DE AGOSTO DE 2014.**

**Modalidade de
Licitação:**

PROCESSO LICITATÓRIO Nº 152/2013
DISPENSA Nº 038/2013

CONTRATANTE:

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DO PAULISTA /
FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE / SECRETARIA DE
SAÚDE

CONTRATADA:

SÉRGIO JOAQUIM DE OLIVEIRA; C.P.F.:
406.949.414-68.

OBJETO:

Termo Aditivo de renovação ao Contrato nº 144/2013, referente à locação de imóvel situado na Avenida Aguinaldo Esteves, nº 25, Sítio Frágoso, Paulista/PE, por solicitação da Secretaria de Saúde, que renova pelo período de 12 (doze) meses contados de 16 de setembro de 2014 a 15 de setembro de 2015, correspondendo a importância mensal de R\$ 1.471,24 (um mil quatrocentos e setenta e um reais e vinte e quatro centavos), perfazendo o valor total pelo período mencionado de R\$ 17.654,88 (dezessete mil seiscentos e cinquenta e quatro reais e oitenta e oito centavos), tendo como fundamento suas cláusulas segunda, sexta e sétima.

**DOTAÇÃO
ORÇAMENTÁRIA:**

Empenho: 2014-00855-00-4; Fonte: 20300.



Paulista, 19 de agosto de 2014.

Ofício nº 1602 / 2014-GAB/SAF

Ilmo. Senhor
Francisco Afonso Padilha de Mello
Secretario de Assuntos Jurídicos

Ilmo. Senhor Secretário

Considerando o término do Contrato nº 144/2013 que se dará em 15.09.2014, cujo objeto é a locação de imóvel não residencial onde funciona o PSF em Sítio Frágoso, neste município;

Considerando a necessidade em manter em funcionamento os serviços de saúde prestados à população naquela localidade;

Considerando ainda o Princípio da Continuidade dos Serviços Públicos que visa não prejudicar o atendimento à população, uma vez que os serviços essenciais não podem ser interrompidos, solicito prorrogação do referido Contrato pelo período de 12 (doze) meses a contar do dia 16.09.2014 a 15.09.2015 com a elaboração do 1º Termo aditivo.

Credor: Sérgio Joaquim de Oliveira

CPF nº 406.949.414-68

Valor da Locação: R\$ 1.471,24

Valor Global: R\$ 17.654,88

Empenho até dezembro de 2014 – R\$ 5.149,32 compreendendo-se 15 dias do mês de setembro, outubro, novembro e dezembro de 2014, encontrando-se a menor em R\$ 0,02 (dois centavos).

Caso a Locadora requeira, o reajuste este será concedido quando da divulgação do índice oficial do IGPM para o mês de setembro.

Segue anexos empenho e Termo de Justificativa para prorrogação contratual.

Órgão: 48

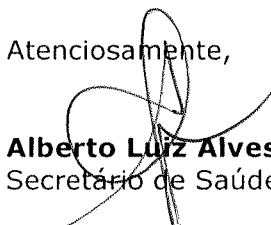
Unidade: 4801

Projeto/Atividade: 4201

Elemento de Despesa: 339036

Fonte: 20300

Atenciosamente,


Alberto Luiz Alves Lima
Secretário de Saúde


Ramon Santos de Araújo
Superintendente Administrativo Financeiro

*Recobi em 19/08/14
Francisco*

A Romãdois de Contratos.

Para análise e providências.

Paulista, 19/08/2014

Luiz

JUSTIFICATIVA PARA RENOVAÇÃO DE
CONTRATO DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL NÃO
RESIDENCIAL.

A Secretaria de Saúde locou ao Sr. Sérgio Joaquim de Oliveira o imóvel descrito no contrato nº 144/2013, para a implantação e funcionamento do PSF em Sítio Frágoso, nesta cidade.

O contrato tem sua vigência até o dia 15.09.2014, devendo ser elaborado o 1º TA de prazo para a continuidade da prestação destes serviços médicos naquela localidade.

Importa destacar que a Secretaria de Saúde do Município tem o interesse em renovar a referida locação, uma vez que este imóvel funciona o PSF de Sítio Frágoso, que atende satisfatoriamente as necessidades dos munícipes daquela localidade, destaque-se ainda que não há na localidade outro imóvel que com as mesmas características que suporte o atendimento aos pacientes.

Destaque-se ainda que a atividade desenvolvida no imóvel objeto da locação é a prestação de serviço público essencial: Saúde. Direito garantido constitucionalmente, inserto nos arts. 6º e 196 da Carta Maior.

Art. 6º São direitos sociais a educação, a saúde, a alimentação, o trabalho, a moradia, o lazer, a segurança, a previdência social, a proteção à maternidade e à infância, a assistência aos desamparados, na forma desta Constituição.

Art. 196. A saúde é direito de todos e dever do Estado, garantido mediante políticas sociais e econômicas que visem à redução do risco de doença e de outros agravos e ao acesso universal e igualitário às ações e serviços para sua promoção, proteção e recuperação.

(grifos nossos)

Considerando ainda o Princípio da Continuidade dos Serviços Públicos que visa não prejudicar o atendimento à população, uma vez que os serviços essenciais não podem ser interrompidos, percebo que o aditamento ao Contrato supracitado é a melhor forma de continuar a prestação destes serviços.

No que cinge ao reajustamento do Contrato pelo índice aplicado no Município será requerido em momento oportuno.

Paulista, 15 de agosto de 2014.

Ana Magali Duques de Soares
Assessora de Contratos - SAF

Ana Magali D. Soares
Assessora de Contratos



FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE

Número 2014-00855-00-4

Data 15/08/2014 Autorização 10787/2014

NOTA DE EMPENHO

Código 102025	Nome do Credor SERGIO JOAQUIM DE OLIVEIRA		
Endereço RUA DO AMANHECER			Número 646
Cidade OLINDA	Bairro AGUAS COMPRIDAS	UF PE	
Insc. Municipal ISENT0	Insc. Estadual	C.N.P.J. / C.P.F. 40694941468	
Descrição do Órgão 48	FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE		
Descrição da Unidade 4801	FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE		
Projeto/Atividade/Enc. 4201	MANUTENÇÃO E DESENVOLVIMETNO DAS AÇÕES BÁSICAS DE SAÚDE		
Elemento de Despesa 339036	Outros Serviços de Terceiros - Pessoa Física		
Fonte de Recurso 20300	Transferências do Sistema Único de Saúde		
Cod Reduzido 1121	Tipo de Empenho GLOBAL	Tipo de Licitação 08 - Inexigível	
AÇÃO : 0646 Manter a Rede Básica de Saúde			
SUBELEMENTO : 0007 ALUGUEL DE IMÓVEIS - PESSOA FISICA			
Lei 8.666/93	Artigo 24	Inciso X	Nº da Licitação / /
		Data da Licitação / /	Contrato 144/2013

ESPECIFICAÇÃO	Unidade	Quantid.	Valor Unitário	Valor Total
LOCAÇÃO DE IMÓVEL DE P.FÍSICA ONDE		0,00	0,00	0,00
FUNCIONA PSF SITIO FRAGOSO, CONF.		0,00	0,00	0,00
C.I. N.º98/14 DA ASS. DE CONTRATOS		0,00	0,00	0,00
P/ 1º T.A. DE PRORROGAÇÃO.		0,00	0,00	0,00
VALOR EMPENHADO ATÉ DEZEMBRO/2014.		1,00	5.149,32	5.149,32
		0,00	0,00	0,00
		0,00	0,00	0,00
		0,00	0,00	0,00
		0,00	0,00	0,00
		0,00	0,00	0,00
		0,00	0,00	0,00
		0,00	0,00	0,00
		0,00	0,00	0,00
		0,00	0,00	0,00
		0,00	0,00	0,00
		0,00	0,00	0,00
		0,00	0,00	0,00
		0,00	0,00	0,00
		0,00	0,00	0,00
		0,00	0,00	0,00

Saldo Anterior	13.659,11	Saldo Atual	8.509,79	TOTAL	5.149,32
----------------	-----------	-------------	----------	--------------	----------

ISS R\$ 0,00	INSS R\$ 0,00
Imposto de Renda R\$ 0,00	Outros R\$ 0,00
Total dos Descontos R\$ 0,00	Total Líquido R\$ 5.149,32

Ordenador da Despesa	Liquidacao	Pague-se
DATA 15/08/14 Márcia Virginia de Sá Secretaria Executiva de Saúde Mat. 37.235	DATA ____/____/____ ASSINATURA	DATA ____/____/____

R E C I B O

Recebi da PREFEITURA DA CIDADE DO PAULISTA a importância líquida de R\$ 5.149,32

CINCO MIL CENTO E QUARENTA E NOVE REAIS E TRINTA E DOIS CENTAVOS * * * * *

Pago em : ____/____/____ Banco : ____ Conta : ____ Cheque : ____

Paulista ____ de ____ de 2014	Assinatura do Credor	Identidade Número Órgão Emissor
-------------------------------	----------------------	---------------------------------------



Paulista

PREFEITURA MUNICIPAL

A cidade se faz a cada dia

SECRETARIA DE ASSUNTOS JURÍDICOS

**2º TERMO ADITIVO AO CONTRATO Nº 144/2013
PROCESSO LICITATÓRIO Nº 152/2013
DISPENSA Nº 038/2013**



(VIA JURÍDICO)

**2º TERMO ADITIVO AO CONTRATO Nº 144/2013 DE
LOCAÇÃO DE IMÓVEL PARA INSTALAÇÃO DO PSF -
UNIDADE DE SAÚDE DA FAMÍLIA DO SÍTIO FRAGOSO
NO MUNICÍPIO DO PAULISTA/PE, QUE, ENTRE SI,
CELEBRAM DE UM LADO O MUNICÍPIO DO PAULISTA E,
DO OUTRO, SR. SÉRGIO JOAQUIM DE OLIVEIRA, NA
FORMA ABAIXO:**

O **MUNICÍPIO DO PAULISTA**, pessoa jurídica de direito público interno, com sede na Praça Agamenon Magalhães, s/nº, Centro, Paulista/PE, inscrito no CNPJ/MF, sob o nº 10.408.839/0001-17, neste ato representado pelo Exmo. Prefeito, Sr. **Gilberto Gonçalves Feitosa Júnior**, brasileiro, casado, portador da Cédula de Identidade nº 4.975.077 SSP/PE, inscrito no CPF/MF sob o nº 007.882.414-19, residente e domiciliado nesta cidade, devidamente assistido pela Secretaria de Assuntos Jurídicos, neste ato representado pelo Secretário, Dr. **Francisco Afonso Padilha de Melo**, brasileiro, advogado, inscrito na OAB/PE sob o nº 23.071, inscrito no CPF/MF sob o nº 038.325.344-66, residente e domiciliado na cidade de Paulista/PE, por meio do Fundo Municipal de Saúde, instituído sob o CNPJ nº 09.251.115/0001-23, neste ato representado por seu Secretário de Saúde, o Sr. **Alberto Luiz Alves de Lima**, brasileiro, casado, médico veterinário, portador da Cédula de Identidade nº 3.997.686 SSP/PE, inscrito no CPF/MF sob o nº 747.743.004-04, residente e domiciliado na cidade de Recife/PE, doravante denominado simplesmente **CONTRATANTE** e, do outro, **SÉRGIO JOAQUIM DE OLIVEIRA**, brasileiro, casado, comerciante, portador da Cédula de Identidade nº 2.382.920 SSP/PE, inscrito no CPF/MF sob o nº 406.949.414-68, residente à Rua do Amanhecer, nº 646, Águas Compridas, Olinda/PE, doravante denominado simplesmente **CONTRATADO**, celebram o presente Segundo Termo Aditivo ao Contrato de locação de imóvel situado na Avenida Aguinaldo Esteves, nº 25, Sítio Fragoso, Paulista/PE, por solicitação da Secretaria de Saúde, para funcionamento do USF de Sítio Fragoso do Município do Paulista/PE, que se regerá pelas normas constantes na **Lei nº 8.666/1993** e suas posteriores alterações, mediante as seguintes cláusulas e condições:

CLÁUSULA PRIMEIRA – Considerando os motivos expostos no **Ofício nº 1828/2014 – GAB/SAF**, da Secretaria de Saúde do Município do Paulista, que solicita e justifica a elaboração do presente Termo Aditivo de Reajuste ao **Contrato nº 144/2013**, referente à locação de imóvel situado na Avenida Aguinaldo Esteves, nº 25, Sítio Fragoso, Paulista/PE, fica reajustado o valor do referido instrumento contratual, acrescendo à importância mensal de **R\$ 1.471,24 (hum mil quatrocentos e setenta e um reais e vinte e quatro centavos)**, a quantia de **R\$ 71,87 (setenta e um reais e oitenta e sete centavos)**, correspondendo à importância mensal de **R\$ 1.543,11 (hum mil quinhentos e quarenta e três reais e onze centavos)**, perfazendo o valor total do reajuste no período de **R\$ 862,44 (oitocentos e sessenta e dois reais e quarenta e quatro centavos)**, passando o novo valor total do Contrato de **R\$ 17.654,88 (Dezessete mil seiscentos e cinquenta e quatro reais e oitenta e oito centavos)** para **R\$18.517,32 (dezoito mil quinhentos e dezessete reais e trinta e dois centavos)**, devidamente reajustado com base no IGP-M (aluguel), tendo como fundamento suas cláusulas segunda e sétima.

CLÁUSULA SEGUNDA – Os recursos necessários para a execução do presente Termo Aditivo ocorrerão mediante emissão de Nota de Empenho e serão custeados por conta da seguinte dotação orçamentária:

Fundo Municipal de Saúde/Secretaria de Saúde do Município do Paulista

Nota de Empenho nº 2014-01051-00-6
Atividade: 4201

[Handwritten signatures and stamps]

SECRETARIA DE ASSUNTOS JURÍDICOS



Paulista
PREFEITURA MUNICIPAL

A cidade se faz a cada dia

SECRETARIA DE ASSUNTOS JURÍDICOS

Elemento: 33.90.36

Fonte: 20300

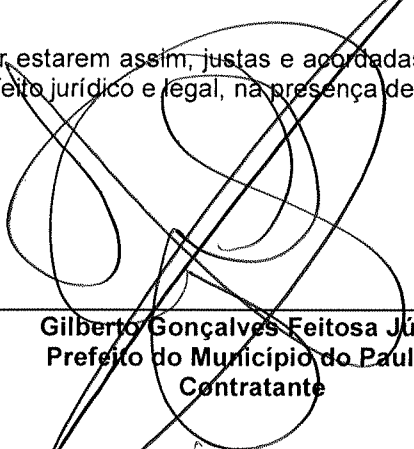
Parágrafo Único – Em decorrência da vigência dos créditos orçamentários, o **CONTRATANTE** obriga-se a emitir o empenho suplementar no Exercício de 2015.

CLÁUSULA TERCEIRA – Integra e complementa o presente instrumento com todos os seus informes e despachos o **Ofício nº 1828/2014 – GAB/SAF**, que solicita o Termo Aditivo de Reajuste de valor representando a importância total do contrato para **R\$18.517,32 (dezoito mil quinhentos e dezessete reais e trinta e dois centavos)**, firmado com a sua respectiva justificativa, devidamente emitido pelo Secretário de Saúde do Município do Paulista, Sr. **Alberto Luiz Alves de Lima**, referente ao imóvel situado na Avenida Aguinaldo Esteves, nº 25, Sítio Frágoso, Paulista/PE, para produzir os regulares efeitos legais, independente do traslado.

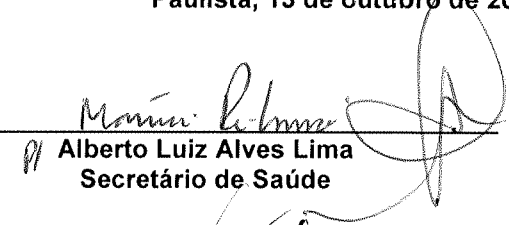
CLÁUSULA QUARTA – Permanecem inalteradas, produzindo todos os efeitos legais, todas as demais cláusulas e condições do **Contrato nº 144/2013**, de 16 de setembro de 2013, naquilo em que não conflitam com o presente termo aditivo.

E por estarem assim, justas e acordadas, firmam o presente em 04 (quatro) vias de igual teor e forma para um só efeito jurídico e legal, na presença de 02 (duas) testemunhas que, ao final, também o subscrevem.

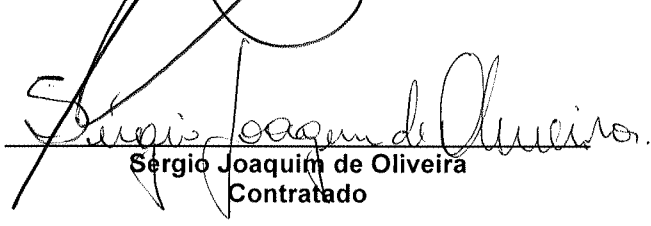
Paulista, 13 de outubro de 2014.



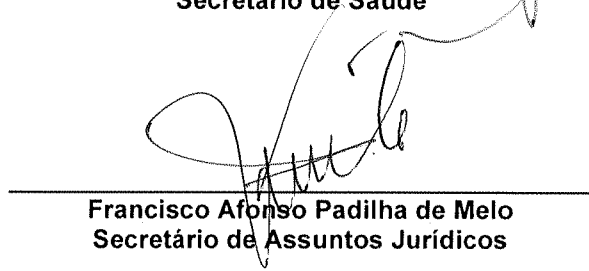
Gilberto Gonçalves Feitosa Júnior
Prefeito do Município do Paulista
Contratante



Alberto Luiz Alves Lima
Secretário de Saúde

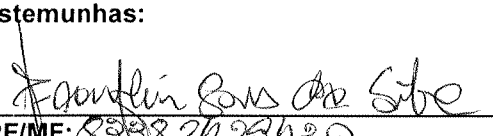


Sérgio Joaquim de Oliveira
Contratado



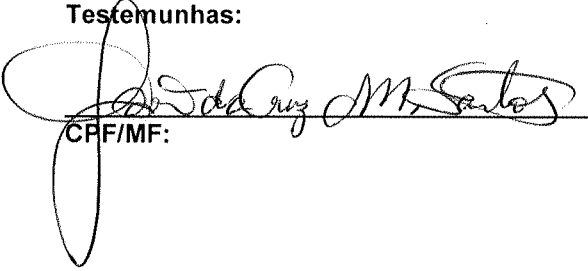
Francisco Afonso Padilha de Melo
Secretário de Assuntos Jurídicos

Testemunhas:



CPF/MF: 83882429420

Testemunhas:



CPF/MF:



**EXTRATO DO 2º TERMO ADITIVO AO CONTRATO Nº 144/2013,
FIRMADO EM 13 DE OUTUBRO DE 2014.**

MODALIDADE DE LICITAÇÃO:	PROCESSO LICITATÓRIO Nº 152/2013 DISPENSA Nº 038/2013
CONTRATANTE:	PREFEITURA DO MUNICÍPIO DO PAULISTA / FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE / SECRETARIA DE SAÚDE
CONTRATADA:	SÉRGIO JOAQUIM DE OLIVEIRA; C.P.F.: 406.949.414-68.
OBJETO:	Termo Aditivo de Reajuste ao Contrato nº 144/2013, referente à locação de imóvel situado na Avenida Aguinaldo Esteves, nº 25, Sítio Fragoso, Paulista/PE, por solicitação da Secretaria de Saúde, fica reajustado o valor do referido instrumento contratual, acrescentando à importância mensal de R\$ 1.471,24 (hum mil quatrocentos e setenta e um reais e vinte e quatro centavos), a quantia de R\$ 71,87 (setenta e um reais e oitenta e sete centavos), correspondendo à importância mensal de R\$ 1.543,11 (hum mil quinhentos e quarenta e três reais e onze centavos), perfazendo o valor total do reajuste no período de R\$ 862,44 (oitocentos e sessenta e dois reais e quarenta e quatro centavos), passando o novo valor total do Contrato de R\$ 17.654,88 (Dezessete mil seiscentos e cinquenta e quatro reais e oitenta e oito centavos) para R\$18.517,32 (dezoito mil quinhentos e dezessete reais e trinta e dois centavos), devidamente reajustado com base no IGP-M (aluguel), tendo como fundamento suas cláusulas segunda e sétima.
DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA:	Empenho: 2014-00855-00-4; Fonte: 20300.

Paulista, 13 de outubro de 2014.

Ofício nº 1828/2014 – GAB/SAF

Ilmo. Senhor
Francisco Afonso Padilha de Mello
Secretario de Assuntos Jurídicos

Ilmo. Senhor Secretário

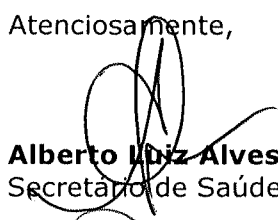
Solicito a elaboração do 2º Termo Aditivo de valor, pelo índice retroativo a setembro de 2014, cuja informação foi extraída do sítio www.calculoexato.com.br (doc. anexo)

Credor: Sérgio Joaquim de Oliveira
CPF nº 406.949.414-68

SÉRGIO JOAQUIM			
valor reajustado	R\$ 1.543,11	global contrato	R\$ 18.517,32
valor atual	R\$ 1.471,24		
diferença	R\$ 71,87		
global reajuste	R\$ 862,44		
reajuste até dezembro	R\$ 251,55		

Importa destacar que o aditivo de valor não altera a vigência contratual que permanece de 16.09.2014 A 15.09.2015 e tampouco a dotação orçamentária.

Atenciosamente,



Alberto Luiz Alves Lima
Secretário de Saúde



Ramon Santos de Araújo
Superintendente Administrativo Financeiro

Ramon Santos
Superintendente Administrativo Financeiro
Mat. 37.239

A Transmissão de Contratos

Para análise e providências.

Paulista, 13/10/2014

Ville

**PREFEITURA MUNICIPAL DO PAULISTA
SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE
SUPERINTENDÊNCIA ADMINISTRATIVA FINANCEIRA**

JUSTIFICATIVA PARA REAJUSTAMENTO DO CONTRATO DE LOCAÇÃO NÃO RESIDENCIAL

CONTRATO Nº 144/2013, PROCESSO LICITATÓRIO Nº 152/2013 – DISPENSA Nº 038/2013 QUE TEM COMO OBJETO A LOCAÇÃO DE IMÓVEL PARA FUNCIONAMENTO DO PSF EM SÍTIO FRAGOSO.

A Secretaria de Saúde locou imóvel para funcionamento do PSF em Sítio Fragoso ao Sr. Sérgio Joaquim de Oliveira cujo 1º TA está vigente até 15.09.2015.

Assim sendo, o preço do aluguel, após a última renovação contratual não foi reajustado, uma vez que à época ainda não havia sido divulgado o índice de reajustamento de alugueis utilizado neste município (IGPM), logo o contrato encontra-se passível de equilíbrio econômico-financeiro.

Outrossim, destaque-se que a legislação pátria é clara e objetiva quando assegura aos contratos o reajustamento anual, com base em índice pré-determinado, o qual, neste caso concreto, encontra-se estipulado na cláusula sétima – item 7.1 do Contrato supramencionado.

Ademais o locador formulou pedido de reajustamento do valor (doc. anexo).

Assim sendo, resta devido por esta Secretaria o reajuste do termo contratual, pois o pleito preenche todos os requisitos para a sua concessão.

Paulista, 13 de outubro de 2014.


Ana Magali Duques de Soares
Assessora de Contratos - SAF

Ana Magali D. Soares
Assessora de Contratos
Mat. 37.767

FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE

Número	2014-01051-00-6
Data	Autorização
10/10/2014	13536/2014

NOTA DE EMPENHO

Código	102025	Nome do Credor	SERGIO JOAQUIM DE OLIVEIRA		
Endereço	RUA DO AMANHECER		Número	646	
Cidade	OLINDA	Bairro	AGUAS COMPRIDAS	UF	PE
Insc. Municipal	ISENTO	Insc. Estadual	C.N.P.J. / C.P.F. 40694941468		
Descrição do Órgão	48	FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE			
Descrição da Unidade	4801	FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE			
Projeto/Atividade/Enc.	4201	MANUTENÇÃO E DESENVOLVIMENTO DAS AÇÕES BÁSICAS DE SAÚDE			
Elemento de Despesa	339036	Outros Serviços de Terceiros - Pessoa Física			
Fonte de Recurso	20300	Transferências do Sistema Único de Saúde			
Cod Reduzido	1121	Tipo de Empenho	GLOBAL	Tipo de Licitação	07 - Dispensa por Outros
AÇÃO :	0646	Manter a Rede Básica de Saúde			
SUBELEMENTO :	0007	ALUGUEL DE IMÓVEIS - PESSOA FISICA			
Lei	Artigo	Inciso	Nº da Licitação	Data da Licitação	Contrato
8.666/93	24	X		/ /	144/2013

ESPECIFICAÇÃO	Unidade	Quantid.	Valor Unitário	Valor Total
LOCAÇÃO DE IMÓVEL DE P.FÍSICA ONDE		0,00	0,00	0,00
FUNCIONA PSF SÍTIO FRAGOSO, CONF.		0,00	0,00	0,00
C.I. N.º135/14 DA ASSESSORIA DE		0,00	0,00	0,00
CONTRATOS P/ T.A. DE REAJUSTE.		0,00	0,00	0,00
VALOR EMPENHADO ATÉ DEZEMBRO/2014.		1,00	251,55	251,55
		0,00	0,00	0,00
		0,00	0,00	0,00
		0,00	0,00	0,00
		0,00	0,00	0,00
		0,00	0,00	0,00
		0,00	0,00	0,00
		0,00	0,00	0,00
		0,00	0,00	0,00
		0,00	0,00	0,00
		0,00	0,00	0,00
		0,00	0,00	0,00
		0,00	0,00	0,00
		0,00	0,00	0,00
		0,00	0,00	0,00
		0,00	0,00	0,00
		0,00	0,00	0,00
		0,00	0,00	0,00
		0,00	0,00	0,00

Saldo Anterior	361,18	Saldo Atual	109,63	TOTAL	251,55
----------------	--------	-------------	--------	-------	--------

ISS	R\$	0,00	INSS	R\$	0,00
Imposto de Renda	R\$	0,00	Outros	R\$	0,00
Total dos Descontos	R\$	0,00	Total Líquido	R\$	251,55

Ordenador da Despesa	Liquidacao	Pague-se
DATA 10/10/14 Mônica Virginia Bezerra Secretaria Municipal de Saúde Mun. 27/2014 ASSINATURA	DATA ____/____/____ ASSINATURA	DATA ____/____/____

R E C I B O

Recebi da PREFEITURA DA CIDADE DO PAULISTA a importância líquida de R\$ 251,55

DUZENTOS E CINQUENTA E UM REAIS E CINQUENTA E CINCO CENTAVOS * * * * *

Pago em : ____/____/____ Banco : _____ Conta : _____ Cheque : _____

Paulista ____ de ____ de 2014	Assinatura do Credor	Identidade Número Órgão Emissor
-------------------------------	----------------------	---------------------------------------

Reajuste de aluguel

Reajustes do aluguel de R\$1.471,24 a partir do início do contrato em 16-Setembro-2013 pelo índice IGP-M - Índ. geral de preços do mercado (01-06-1989 a 31-10-2014), em base anual

Reajuste em 16-Setembro-2014:

Variação do índice: 4,8848 %

Valor reajustado: R\$1.543,11

Reajuste em 16-Setembro-2015:

O valor do índice ainda não está disponível para esta data.

Observações sobre a atualização:

IGP-M - Índ. geral de preços do mercado (01-06-1989 a 31-10-2014) é um índice divulgado na forma de percentual mensal. A variação entre duas datas é calculada pelo acúmulo dos valores no período.

Os valores do índice utilizados neste cálculo foram:

Setembro-2013 = 1,50%; Outubro-2013 = 0,86%; Novembro-2013 = 0,29%; Dezembro-2013 = 0,60%; Janeiro-2014 = 0,48%; Fevereiro-2014 = 0,38%; Março-2014 = 1,67%; Abril-2014 = 0,78%; Maio-2014 = -0,13%; Junho-2014 = -0,74%; Julho-2014 = -0,61%; Agosto-2014 = -0,27%.

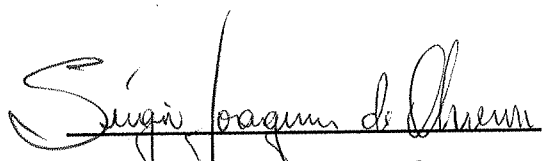
COMUNICADO DE REAJUSTE DO VALOR DO ALUGUEL

Ilmo Sr Alberto Lira

Secretário de Saúde do Município do Paulista/PE.

Eu Sergio Joaquim de Oliveira CPF, nº 406.949.414-68.

Venho por meio deste pedir o reajuste do aluguel referente a clausula 7.1 do Contrato nº144/2013 Processo Licitatório nº 152/2013 por meio do (IGPM), aonde ta firmado com está Secretaria Fundo Municipal de Saúde, A onde o mesmo fica localizado no Endereço, Av. Agnaldo Esteves, nº 25 Sítio Fragoso Paulista/PE, onde funciona o posto de Saúde (PSF do Sitio Fragoso).


Sergio Joaquim de Oliveira
CPF: 406.949.414-68

Paulista, XX de Setembro de 2014.

PREFEITURA MUNICIPAL DE PAULISTA	
SECRETARIA DE SAÚDE	
PROTOCOLO Nº:	1082,14
DATA:	29/08/14
ASS.:	J. Nova

SER 4022 005 27082014 0115

815,67R 20/42

 PREFEITURA MUNICIPAL DO PAULISTA SECRETARIA DE FINANÇAS/SUP.ARREC. DAM - DOCUMENTO DE ARRECAÇÃO MUNICIPAL			INFORMAÇÕES SOBRE O BOLETO		PAGUE SEU TRIBUTO ATÉ O VENCIMENTO	
Cedente PREFEITURA MUNICIPAL DO PAULISTA		Data Processamento 11/08/2014		TAXA LIMPEZA URBANA: * Cota Única/08 - 2014 R\$ 156,49		TRIBUTO 928,97
N. Cadastro 96651	Inscrição Municipal 142404840201620001	Nosso Número (Núm. Boleto) 24/00000000005766571-9		IPTU PREDIAL: * Cota Única/08 - 2014 R\$ 772,48 (LN)		MULTA 0,00
Agência/Cod. Cedente 3187/3187		Tipo Imposto BOLETO ÚNICO				JUROS 0,00
Contribuinte: SERGIO JOAQUIM DE OLIVEIRA Endereço: AVN AGUINALDO ESTEVES, 25, FRAGOSO / CEP: 53400000 Quadra: 484 Lote: 162 CPF/CNPJ: 406.949.414-68 LN - Lançamento Normal, P - Parcelamento, PD - Parcelamento Desfeito, AF - Ação Fiscal, S Substituição, NFE - Nota Fiscal Eletrônica Ref. Loteamento: 166 A 03						T. EXP. 2,57
						DESCONTO 115,87
						TOTAL 815,67
Autenticação		Linha Digitável		Vencimento 31/08/2014	Total 815,67	
		81790000008 1 15673187201 6 40831000000 0 00005766571 3				

Operador: TATIANE DA SILVA GABRIEL

Medidas da Unidade									
Testada Princ.: 14,00		Testada Fictl.: 0,00		Prof. Principal: 23,70		Área Terreno: 331,80		Área total de Construção: 151,98	
Informações Sobre o Terreno									
Situação da Quadra: ESQUINA		Pedologia: FIRME		Topografia: PLANO AO NÍVEL		Limitação: MURO		Patrimônio: PARTICULAR	
Ocupação Terreno: EDIFICADO		Nívelamento:							
Identificação da Edificação									
Revestimento Interno: SEM		Situação do Lote: ISOLADA RECUADA		Tipo de Construção: CASA		Vidros: SEM			
Patrimônio Edificação: PARTICULAR		Regime Ocupação: PRÓPRIA		Condomínio:		Situação Rua: FRENTE			
Instalação Sanitária: SEM		Uso do Imóvel: RESIDÊNCIA		Padrão Construção: MÉDIO		Cobertura: OUTROS			
Revestimento Superior: SEM		Estrutura: ALVENARIA		Esquadria: SEM		Estado Conservação: BOM			
Infra Estrutura									
Água ()		Esgoto ()		Limpeza ()		Pavimento ()		Galerias Pluviais ()	
								Guia Sargetas ()	
								Energia ()	
								Iluminação ()	
								Telefone ()	
								Col. Lixo ()	
Valores do Imóvel									
Valor Terreno: 11.057,65				Valor Construção: 66.190,33				Valor Venal: 77.247,98	

P-1255



SECRETARIA DE ASSUNTOS JURÍDICOS

3º TERMO ADITIVO AO CONTRATO Nº 144/2013
PROCESSO LICITATÓRIO Nº 152/2013
DISPENSA Nº 038/2013

3º TERMO ADITIVO AO CONTRATO Nº 144/2013
PARA INSTALAÇÃO DO PSF - UNIDADE DE
SAÚDE DA FAMÍLIA DO SÍTIO FRAGOSO NO
MUNICÍPIO DO PAULISTA/PE, QUE, ENTRE SI,
CELEBRAM DE UM LADO O MUNICÍPIO DO
PAULISTA E, DO OUTRO, SR. SÉRGIO JOAQUIM
DE OLIVEIRA, NA FORMA ABAIXO:

O **MUNICÍPIO DO PAULISTA**, pessoa jurídica de direito público interno, com sede na Praça Agamenon Magalhães, s/nº, Centro, Paulista/PE, inscrito no CNPJ/MF, sob o nº 10.408.839/0001-17, neste ato representado pelo Exmo. Sr. Prefeito, **Gilberto Gonçalves Feitosa Júnior**, brasileiro, casado, portador da Cédula de Identidade nº 4.975.077 SSP/PE, inscrito no CPF/MF sob o nº 007.882.414-19, residente e domiciliado nesta cidade, devidamente assistido pela Secretaria de Assuntos Jurídicos, neste ato representado pelo Secretário em exercício, nomeado pela Portaria nº 370/2015, Dr. **Leonardo Soares do Nascimento**, brasileiro, advogado, inscrito na OAB/PE sob o nº 27.873, portador da Cédula de Identidade nº 5.426.392 SSP/PE, inscrito no CPF/MF sob o nº 010.548.464-48, residente e domiciliado na cidade de Paulista/PE, neste ato representado por seu Secretário de Saúde, o Sr. **Alberto Luiz Alves de Lima**, brasileiro, casado, médico veterinário, portador da Cédula de Identidade nº 3.997.686 SSP/PE, inscrito no CPF/MF sob o nº 747.743.004-04, residente e domiciliado na cidade de Recife/PE, doravante denominado simplesmente **CONTRATANTE** e do outro, **SÉRGIO JOAQUIM DE OLIVEIRA**, brasileiro, casado, comerciante, portador da Cédula de Identidade nº 2.382.920 SSP/PE, inscrito no CPF/MF sob o nº 406.949.414-68, residente à Rua do Amanhecer, nº 646, Águas Compridas, Olinda/PE, doravante denominado simplesmente **CONTRATADO**, celebram o presente terceiro termo aditivo ao contrato de locação de imóvel situado na Avenida Aguinaldo Esteves, nº 25, Sítio Fragoso, Paulista/PE, por solicitação da Secretaria de Saúde, para funcionamento do USF de Sítio Fragoso do Município do Paulista/PE, que se regerá pelas normas constantes na Lei nº 8.666/93 e suas posteriores alterações, mediante as seguintes cláusulas e condições:

CLÁUSULA PRIMEIRA – Considerando os motivos expostos no **Ofício nº 567/2015 SAF/GAB/SMS**, da Secretaria de Saúde do Município do Paulista, que solicita termo aditivo de renovação (prazo e valor) ao **Contrato nº 144/2013**, referente à locação de imóvel situado na Avenida Aguinaldo Esteves, nº 25, Sítio Fragoso, Paulista/PE, por solicitação da Secretaria de Saúde, ficando renovado pelo período de **12 (doze) meses contados de 16 de setembro de 2015 a 15 de setembro de 2016**, correspondendo a importância mensal de **R\$ 1.543,11 (hum mil quinhentos e quarenta e três reais e onze centavos)**, perfazendo o valor total pelo período mencionado de **R\$ 18.517,32 (dezoito mil quinhentos e dezessete reais e trinta e dois centavos)**, tendo como fundamento suas cláusulas segunda e sexta.

Parágrafo Único – Importante destacar que, conforme **Ofício nº 567/2015 SAF/GAB/SMS**, o reajuste do presente Termo será requerido em momento oportuno, quando da divulgação do Índice Geral de Preços do Mercado (IGP-M/FGV) para o mês de setembro de 2015.

CLÁUSULA SEGUNDA – Os recursos necessários à execução do presente termo aditivo, mediante **Nota de Empenho nº 2015-00817-00-7**, serão custeados por conta da seguinte dotação orçamentária:

Fundo Municipal de Saúde/Secretaria de Saúde do Município do Paulista

Atividade: 4503

Elemento: 33.90.36

Fonte: 20300

Valor Empenhado: R\$ 5.400,93 (cinco mil quatrocentos reais e noventa e três centavos).



SECRETARIA DE ASSUNTOS JURÍDICOS

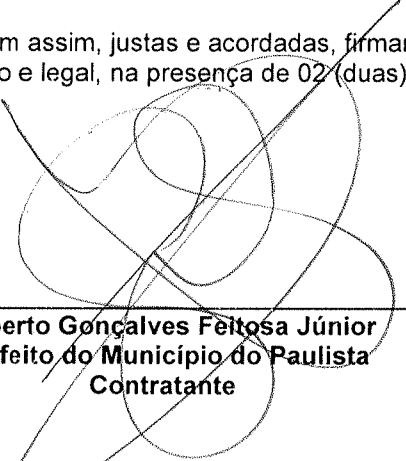
Parágrafo Único – Em decorrência da vigência dos créditos orçamentários, o **CONTRATANTE** obriga-se a emitir o empenho suplementar no Exercício de 2016.

CLÁUSULA TERCEIRA – Integra e complementa o presente instrumento com todos os seus informes e despachos, o **Ofício nº 567/2015 SAF/GAB/SMS**, que solicita o termo aditivo de renovação (prazo e valor) pelo período de **12 (doze) meses** contados de **16 de setembro de 2015 a 15 de setembro de 2016**, correspondendo a importância mensal de **R\$ 1.543,11 (hum mil quinhentos e quarenta e três reais e onze centavos)**, perfazendo o valor total pelo período mencionado de **R\$ 18.517,32 (dezoito mil quinhentos e dezessete reais e trinta e dois centavos)**, firmado com a sua respectiva justificativa, devidamente emitido pelo Secretário de Saúde do Município de Paulista, o **Sr. Alberto Luiz Alves de Lima**, referente ao imóvel situado na Avenida Aguinaldo Esteves, nº 25, Sítio Frágoso, Paulista/PE, para produzir os regulares efeitos legais, independente do traslado.

CLÁUSULA QUARTA – Permanecem inalteradas, produzindo todos os efeitos legais, todas as demais cláusulas e condições do Contrato nº 144/2013 de 16 de setembro de 2013, naquilo em que não conflitarem com o presente termo aditivo.

E por estarem assim, justas e acordadas, firmam o presente em 04 (quatro) vias de igual teor e forma para um só efeito jurídico e legal, na presença de 02 (duas) testemunhas que, ao final, também o subscrevem.

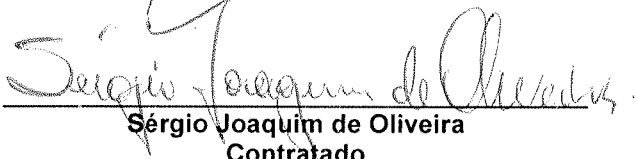
Paulista, 21 de agosto de 2015.



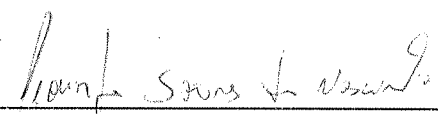
Gilberto Gonçalves Feltosa Júnior
Prefeito do Município de Paulista
Contratante



Alberto Luiz Alves Lima
Secretário de Saúde



Sérgio Joaquim de Oliveira
Contratado

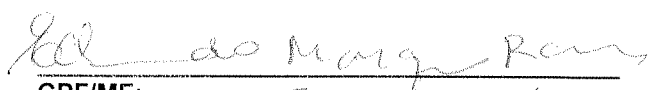


Leonardo Soares do Nascimento
Secretário em Exercício de Assuntos Jurídicos

Testemunhas:



CPF/MF: 83982429/20



CPF/MF: 022.560.164/80

SECRETARIA DE ASSUNTOS JURÍDICOS

**EXTRATO DO 3º TERMO ADITIVO AO CONTRATO Nº 144/2013,
FIRMADO EM 21 DE AGOSTO DE 2015.**

Modalidade de Licitação: PROCESSO LICITATÓRIO Nº 152/2013
DISPENSA Nº 038/2013

CONTRATANTE: PREFEITURA DO MUNICÍPIO DO PAULISTA /
FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE / SECRETARIA DE
SAÚDE

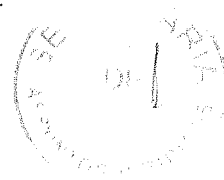
CONTRATADA: SÉRGIO JOAQUIM DE OLIVEIRA; C.P.F.:
406.949.414-68.

OBJETO: Termo Aditivo de Renovação ao Contrato nº
144/2013, referente à locação de imóvel situado na
Avenida Aguinaldo Esteves, nº 25, Sítio Frágoso,
Paulista/PE, por solicitação da Secretaria de Saúde,
ficando renovado pelo período de 12 (doze) meses
contados de 16 de setembro de 2015 a 15 de
setembro de 2016, correspondendo a importância
mensal de R\$ 1.543,11 (um mil quinhentos e
quarenta e três reais e onze centavos), perfazendo o
valor total pelo período mencionado de R\$ 18.517,32
(dezoito mil quinhentos e dezessete reais e trinta e
dois centavos), tendo como fundamento suas
cláusulas segunda e sexta.

VALOR GLOBAL: R\$ 18.517,32 (dezoito mil quinhentos e dezessete
reais e trinta e dois centavos).

PRAZO (S): 12 (doze) meses contados de 16 de setembro de 2015
a 15 de setembro de 2016.

DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA: Empenho: 2015-00817-00-7; Fonte: 20300.





PREFEITURA MUNICIPAL DO PAULISTA
SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE
SUPERINTENDÊNCIA ADMINISTRATIVA FINANCEIRA

Paulista, 06 de agosto de 2015.

Ofício nº 567/2015 – SAF/GAB/SMS

Senhor Francisco Afonso Padilha de Mello
Secretário de Assuntos Jurídicos

Senhor Secretário

Considerando o término do 2º TA do Contrato nº 144/2013 que se dará em 15.09.2015, cujo objeto é a locação de imóvel não residencial onde funciona o PSF em Sítio do Fragoso, neste município;

Considerando a necessidade de manter em funcionamento os serviços de saúde prestados à população daquela localidade.

Considerando ainda o Princípio da Continuidade dos Serviços Públicos que visa não prejudicar o atendimento a população, uma vez que os serviços essenciais não podem ser interrompidos, solicito a prorrogação do referido Contrato pelo período de 16.09.2015 a 15.09.2016 com a elaboração do 3º TA.

Credor: Sérgio Joaquim de Oliveira ✓

CPF nº 406.949.414-68

Valor da Locação: R\$ 1.543,11

Valor Global: R\$ 18.517,32 ✓

Empenho até dezembro 2015: R\$ 5.400,93

Importa destacar que o aditivo de valor será requerido, em momento oportuno, quando da divulgação oficial do índice do IGPM (FGV) para o mês de setembro de 2015, caso haja requerimento do locador.

21 08 2015



PREFEITURA MUNICIPAL DO PAULISTA
SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE
SUPERINTENDÊNCIA ADMINISTRATIVA FINANCEIRA

Seguem em anexo o Empenho e o Termo de Justificativa para prorrogação contratual

Empenho nº 2015-00817-00-7

Órgão: 48

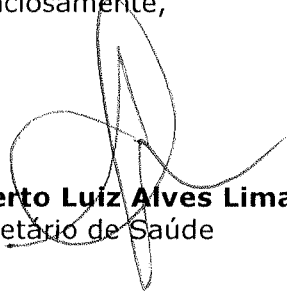
Unidade: 4801

Projeto/Atividade: 4503

Elemento de Despesa: 339036

Fonte: 20300

Atenciosamente,


Alberto Luiz Alves Lima
Secretário de Saúde


Ramon Santos de Araújo
Superintendente Administrativo
Financeiro



Paulista

PREFEITURA MUNICIPAL

Cuidando da cidade, trabalhando pra você.

**PREFEITURA MUNICIPAL DO PAULISTA
SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE
SUPERINTENDÊNCIA ADMINISTRATIVA FINANCEIRA**

Paulista, 06 de agosto de 2015.

À SAF

Informo que estou solicitando a renovação do Contrato nº 144/2013 que se dará em 15.09.2015, cujo objeto é a locação de imóvel não residencial onde funciona o PSF do Sítio do Fragoso.


Rosânia Santos

Dir. Administrativa



PREFEITURA MUNICIPAL DO PAULISTA
SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE
SUPERINTENDÊNCIA ADMINISTRATIVA FINANCEIRA

**JUSTIFICATIVA PARA RENOVAÇÃO
DE CONTRATO DE LOCAÇÃO DE
IMÓVEL NÃO RESIDENCIAL.**

A Secretaria de Saúde locou ao Sr. Sérgio Joaquim de Oliveira o imóvel descrito no contrato nº 144/2013, para a implantação e funcionamento do PSF em Sítio Frágoso, nesta cidade.

O contrato tem sua vigência até o dia 15.09.2015, devendo ser elaborado o 3º TA de prazo para a continuidade da prestação destes serviços médicos naquela localidade.

Importa destacar que a Secretaria de Saúde do Município tem o interesse em renovar a referida locação, uma vez que este imóvel funciona o PSF de Sítio Frágoso, que atende satisfatoriamente as necessidades dos munícipes daquela localidade com características que suporte o atendimento aos pacientes.

Destaque-se ainda que a atividade desenvolvida no imóvel objeto da locação é a prestação de serviço público essencial: Saúde. Direito garantido constitucionalmente, inserto nos arts. 6º e 196 da Carta Maior.

Art. 6º São direitos sociais a educação, a **saúde**, a alimentação, o trabalho, a moradia, o lazer, a segurança, a previdência social, a proteção à maternidade e à infância, a assistência aos desamparados, na forma desta Constituição.

Art. 196. A **saúde** é direito de todos e dever do Estado, garantido mediante políticas sociais e econômicas que visem à redução do risco de doença e de outros agravos e ao acesso universal e igualitário às ações e serviços para sua promoção, proteção e recuperação.

(grifos nossos)



PREFEITURA MUNICIPAL DO PAULISTA
SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE
SUPERINTENDÊNCIA ADMINISTRATIVA FINANCEIRA

Considerando ainda o Princípio da Continuidade dos Serviços Públicos que visa não prejudicar o atendimento à população, uma vez que os serviços essenciais não podem ser interrompidos, percebo que o aditamento ao Contrato supracitado é a melhor forma de continuar a prestação destes serviços.

No que cinge ao reajustamento do Contrato pelo índice aplicado no Município será requerido em momento oportuno.

Paulista, 06 de agosto de 2015.

Rosânia dos Santos
Dir. Administrativa - SAE

Rosânia dos Santos
Dir. Administrativa
Mat. 37.903

FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE

Número 2015-00817-00-7

Data 29/07/2015 Autorização 10040/2015

NOTA DE EMPENHO

Código	102025	Nome do Credor	SERGIO JOAQUIM DE OLIVEIRA			
Endereço	RUA DO AMANHECER				Número	646
Cidade	OLINDA	Bairro	AGUAS COMPRIDAS		UF	PE
Insc. Municipal	ISENTO	Insc. Estadual	C.N.P.J. / C.P.F. 40694941468			
Descrição do Órgão	48	FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE				
Descrição da Unidade	4801	FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE				
Projeto/Atividade/Enc.	4503	MANUTENÇÃO E FORTALECIMENTO DAS AÇÕES BÁSICAS DE SAÚDE				
Elemento de Despesa	339036	Outros Serviços de Terceiros - Pessoa Física				
Fonte de Recurso	20300	Transferências do Sistema Único de Saúde				
Cod Reduzido	1360	Tipo de Empenho	GLOBAL		Tipo de Licitação	07 - Dispensa por Outros
AÇÃO :	0646	Manter a Rede Básica de Saúde				
SUBELEMENTO :	0007	ALUGUEL DE IMÓVEIS - PESSOA FISICA				
Lei	Artigo	Inciso	Nº da Licitação	Data da Licitação	Contrato	
8.666/93	24	X	152/13	/ /	144/2013	

ESPECIFICAÇÃO	Unidade	Quantid.	Valor Unitário	Valor Total
LOCAÇÃO DE IMÓVEL P. FÍSICA ONDE		0,00	0,00	0,00
FUNCIONA PSF SÍTIO FRAGOSO, CONF.		0,00	0,00	0,00
DISP. 038/13 PROC. 152/13 DA SCL,		0,00	0,00	0,00
E C.I. N.º 181/15 DA DIR. ADM. P/		0,00	0,00	0,00
T.A. DE PRORROGAÇÃO C/VIGÊNCIA DE		0,00	0,00	0,00
16/09/15 A 15/09/16.		0,00	0,00	0,00
VALOR REF. PERÍODO DE 16/09/15 A		0,00	0,00	0,00
31/12/15.		1,00	5.400,93	5.400,93
		0,00	0,00	0,00
		0,00	0,00	0,00
		0,00	0,00	0,00
		0,00	0,00	0,00
		0,00	0,00	0,00
		0,00	0,00	0,00
		0,00	0,00	0,00
		0,00	0,00	0,00
		0,00	0,00	0,00

Saldo Anterior	15.545,74	Saldo Atual	10.144,81	TOTAL	5.400,93
----------------	-----------	-------------	-----------	--------------	----------

ISS	R\$	0,00	INSS	R\$	0,00
Imposto de Renda	R\$	0,00	Outros	R\$	0,00
Total dos Descontos	R\$	0,00	Total Líquido	R\$	5.400,93

Ordenador da Despesa	Liquidacao	Pague-se
DATA 29/07/2015	DATA ____/____/____	DATA ____/____/____
ASSINATURA	ASSINATURA	

R E C I B O

Recebi da PREFEITURA DA CIDADE DO PAULISTA a importância líquida de R\$ 5.400,93

CINCO MIL QUATROCENTOS REAIS E NOVENTA E TRES CENTAVOS * * * * *

Pago em : ____/____/____ Banco : _____ Conta : _____ Cheque : _____

Paulista ____ de ____ de 2015	Assinatura do Credor	Identidade Número Órgão Emissor
-------------------------------	----------------------	---------------------------------------

Rua Cleto Campelo, 59 - Centro - Paulista | PE - CEP: 53443-110 - C.N.P.J. 09251115000123



GABINETE DO PREFEITO

PORTARIA N. ° 370/2015

O PREFEITO DO MUNICÍPIO DO PAULISTA, no Estado de Pernambuco, no uso de suas atribuições legais,

RESOLVE:

Designar o Sr. **Leonardo Soares do Nascimento**, Diretor, para responder interinamente pela Secretaria de Assuntos Jurídicos, no período de 01 a 30 de agosto, em virtude das férias do seu titular.

Registre-se e,

Publique-se.

Paulista, 03 de agosto de 2015.

Gilberto Gonçalves Feitosa Júnior
Prefeito

SECRETARIA DE ASSUNTOS JURÍDICOS

4º TERMO ADITIVO AO CONTRATO Nº 144/2013
PROCESSO LICITATÓRIO Nº 152/2013
DISPENSA Nº 038/2013

(via jurídico)
4º TERMO ADITIVO AO CONTRATO Nº 144/2013 PARA INSTALAÇÃO DO PSF - UNIDADE DE SAÚDE DA FAMÍLIA DO SÍTIO FRAGOSO NO MUNICÍPIO DO PAULISTA/PE, QUE, ENTRE SI, CELEBRAM DE UM LADO O MUNICÍPIO DO PAULISTA E, DO OUTRO, SR. SÉRGIO JOAQUIM DE OLIVEIRA, NA FORMA ABAIXO:

O **MUNICÍPIO DO PAULISTA**, pessoa jurídica de direito público interno, com sede na Praça Agamenon Magalhães, s/nº, Centro, Paulista/PE, inscrito no CNPJ/MF, sob o nº 10.408.839/0001-17, neste ato representado pelo Exmo. Sr. Prefeito, **Gilberto Gonçalves Feitosa Júnior**, brasileiro, casado, portador da Cédula de Identidade nº 4.975.077 SSP/PE, inscrito no CPF/MF sob o nº 007.882.414-19, residente e domiciliado nesta cidade, devidamente assistido pela Secretaria de Assuntos Jurídicos, neste ato representado pelo Secretário, o Dr. **Francisco Afonso Padilha de Melo**, brasileiro, advogado, inscrito na OAB/PE sob o nº 23.071, inscrito no CPF/MF sob o nº 038.325.344-66, residente e domiciliado na cidade de Paulista/PE, neste ato representado pela Secretária de Saúde nomeada pela Portaria nº 483/2015, Srª. **Fabiana Damo Bernart Duarte**, brasileira, casada, odontóloga, inscrita no CRO-PE sob o nº PE-CD-9160, portadora Cédula de Identidade nº 7.032.504 SDS/PE inscrito no CPF/MF sob o nº 059.682.224-33, residente e domiciliado na cidade de Recife/PE, doravante denominado simplesmente **CONTRATANTE** e do outro, **SÉRGIO JOAQUIM DE OLIVEIRA**, brasileiro, casado, comerciante, portador da Cédula de Identidade nº 2.382.920 SSP/PE, inscrito no CPF/MF sob o nº 406.949.414-68, residente à Rua do Amanhecer, nº 646, Águas Compridas, Olinda/PE, doravante denominado simplesmente **CONTRATADO**, celebram o presente **Quarto Termo Aditivo** ao contrato de locação de imóvel situado na Avenida Aguinaldo Esteves, nº 25, Sítio Fragoso, Paulista/PE, por solicitação da Secretaria de Saúde, para funcionamento do USF de Sítio Fragoso do Município do Paulista/PE, que se regerá pelas normas constantes na Lei nº 8.666/93 e suas posteriores alterações, mediante as seguintes cláusulas e condições:

CLÁUSULA PRIMEIRA – Considerando os motivos expostos no **Ofício nº 437/2016 SAF/GAB/SMS**, da Secretaria de Saúde do Município do Paulista, que solicita termo aditivo de renovação (prazo e valor) ao **Contrato nº 144/2013**, referente à locação de imóvel situado na Avenida Aguinaldo Esteves, nº 25, Sítio Fragoso, Paulista/PE, por solicitação da Secretaria de Saúde, ficando renovado pelo período de **12 (doze) meses contados de 16 de setembro de 2016 a 15 de setembro de 2017**, correspondendo a importância mensal de **R\$ 1.543,11 (hum mil quinhentos e quarenta e três reais e três centavos)**, perfazendo o valor total pelo período mencionado de **R\$ 18.517,32 (dezoito mil quinhentos e dezessete reais e trinta e dois centavos)**, tendo como fundamento suas cláusulas segunda e sexta.

Parágrafo Primeiro – Importante destacar que, conforme **Ofício nº 437/2016 SAF/GAB/SMS**, o reajuste do presente Termo será requerido em momento oportuno, quando da divulgação do Índice Geral de Preços do Mercado (IGP-M/FGV) para o mês de setembro de 2016.

Parágrafo Segunda – Justifica-se a presente renovação considerando a necessidade de manter em funcionamento os serviços de saúde prestados à população e, ainda, considerando o Princípio da Continuidade dos Serviços Públicos que visa não prejudicar atendimento à população, uma vez que os serviços essenciais não podem ser interrompidos.

CLÁUSULA SEGUNDA – Os recursos necessários à execução do presente termo aditivo, mediante **Nota de Empenho nº 2016-00439**, serão custeados por conta da seguinte dotação orçamentária:

Fundo Municipal de Saúde/Secretaria de Saúde do Município do Paulista

SECRETARIA DE ASSUNTOS JURÍDICOS

Atividade: 10 301 2900 4503 – Manutenção e Fortalecimento das Ações Básicas de
Elemento: 33.90.36 – Outros Serviços de Terceiros – Pessoa Física
SubElemento: 14 – Locação de Imóveis
Fonte: 300 – Transferência do Sistema Único de Saúde
Valor Empenhado: R\$ 5.400,89 (cinco mil quatrocentos reais e oitenta e nove centavos).

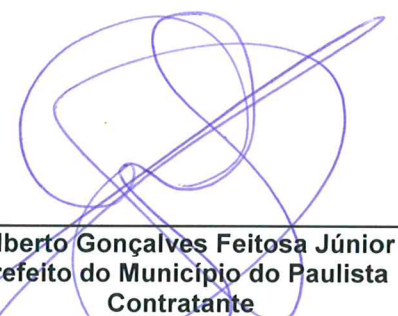
Parágrafo Único – Em decorrência da vigência dos créditos orçamentários, o **CONTRATANTE** obriga-se a emitir o empenho suplementar no Exercício de 2017.

CLÁUSULA TERCEIRA – Integra e complementa o presente instrumento com todos os seus informes e despachos, o **Ofício nº 437/2016 SAF/GAB/SMS**, que solicita o termo aditivo de renovação (prazo e valor) pelo **período de 12 (doze) meses, contados de 16 de setembro de 2016 a 15 de setembro de 2017**, correspondendo a importância total pelo período mencionado de **R\$ 18.517,32 (dezoito mil quinhentos e dezessete reais e trinta e dois centavos)**, firmado com a sua respectiva justificativa, devidamente emitido pela Secretária de Saúde do Município do Paulista, a Sr^a. **Fabiana Damo Bernart Duarte**, referente ao imóvel situado na Avenida Aginaldo Esteves, nº 25, Sítio Frágoso, Paulista/PE, para produzir os regulares efeitos legais, independente do traslado.

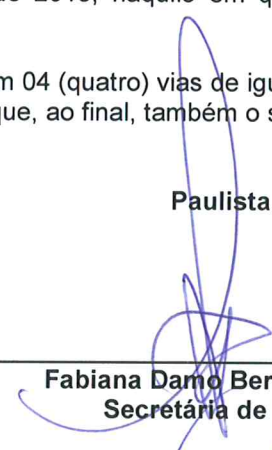
CLÁUSULA QUARTA – Permanecem inalteradas, produzindo todos os efeitos legais, todas as demais cláusulas e condições do Contrato nº 144/2013 de 16 de setembro de 2013, naquilo em que não conflitarem com o presente termo aditivo.

E por estarem assim, justas e acordadas, firmam o presente em 04 (quatro) vias de igual teor e forma para um só efeito jurídico e legal, na presença de 02 (duas) testemunhas que, ao final, também o subscrevem.

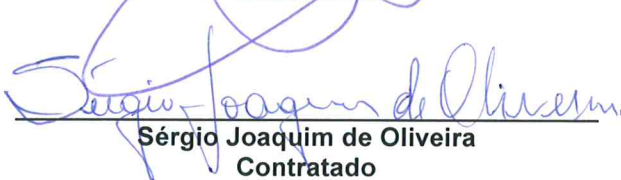
Paulista, 01 de setembro de 2016.



Gilberto Gonçalves Feitosa Júnior
Prefeito do Município do Paulista
Contratante



Fabiana Damo Bernart Duarte
Secretária de Saúde



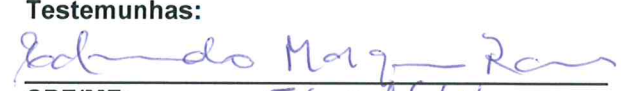
Sérgio Joaquim de Oliveira
Contratado



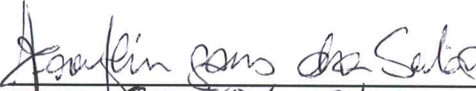
Francisco Afonso Padilha de Melo
Secretário de Assuntos Jurídicos

Testemunhas:

CPF/MF:


022.560.164/80

CPF/MF:


83382429420

SECRETARIA DE ASSUNTOS JURÍDICOS

EXTRATO DO 4º TERMO ADITIVO AO CONTRATO 144/2013

4º TERMO ADITIVO

Nº CONTRATO: 144/2013

PROCESSO LICITATÓRIO Nº: 152/2013

MODALIDADE: Dispensa Nº 038/2013

FUNDAMENTAÇÃO LEGAL: Art. 57, inc. II, da Lei nº 8.666/93.

CONTRATADO: SÉRGIO JOAQUIM DE OLIVEIRA

CNPJ/MF: 406.949.414-68

OBJETO: Termo aditivo de renovação (prazo e valor) ao Contrato nº 144/2013, referente à locação de imóvel situado na Avenida Aguinaldo Esteves, nº 25, Sítio Frágoso, Paulista/PE, por solicitação da Secretaria de Saúde, ficando renovado pelo período de 12 (doze) meses contados de 16 de setembro de 2016 a 15 de setembro de 2017, correspondendo a importância mensal de R\$ 1.543,11 (um mil quinhentos e quarenta e três reais e onze centavos), perfazendo o valor total pelo período mencionado de R\$ 18.517,32 (dezoito mil quinhentos e dezessete reais e trinta e dois centavos), tendo como fundamento suas cláusulas segunda e sexta.

VALOR GLOBAL: R\$ 18.517,32 (dezoito mil quinhentos e dezessete reais e trinta e dois centavos).

NOTA(S) DE EMPENHO: 2016-00439

ATIVIDADE: 10 301 2900 4503 (Manutenção e Fortalecimento das Ações Básicas de ...) / **ELEMENTO:** 33 90 36 (Outros Serviços de Terceiros – Pessoa Física) / **FONTE:** 300 (Transferências do Sistema Único de Saúde).

TIPO DE EMPENHO: Global

PRAZO(S): Vigência de 12 (doze) meses contados de 16 de setembro de 2016 a 15 de setembro de 2017.

ASSINATURA: 01/09/2016.

Publicação no Diário Oficial dos Municípios de Pernambuco em: ____/____/____.

Publicação no Diário Oficial da União em: ____/____/____.

Publicação no Diário Oficial do Estado de Pernambuco em: ____/____/____.

PREFEITURA DA CIDADE DO PAULISTA

AV. SEN. SALGADO FILHO, S/N CEP: 53.401-220

PAULISTA - PE

Telefone: (81)3437-7041 C.N.P.J.: 104.088.390.0001-17



NOTA DE EMPENHO

NÚMERO

00439

DATA EMISSÃO

20/06/2016

Órgão	3 48	FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE
Unidade	001	FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE
Projeto Atividade	10 301 2900 4503	MANUTENÇÃO E FORTALECIMENTO DAS AÇÕES BÁSICAS DE
Elemento	339036	OUTROS SERVIÇOS DE TERCEIROS - PESSOA FÍSICA
SubElemento	14	LOCAÇÃO DE IMOVEIS
Fonte de Recurso	300	Transferências do Sistema Único de Saúde

Programação Executiva

TIPO PESSOA	C.P.F./C.N.P.J	INSCRIÇÃO MERCANTIL MUNICIPAL	PIS/PASEP/NIT
Física	406.949.414-68		12027526368

NOME

SERGIO JOAQUIM DE OLIVEIRA

ENDEREÇO

RUA DO AMANHECER, N.º 646

CIDADE	UF	CEP	BANCO	AGÊNCIA	CONTA CORRENTE
OLINDA	PE	05 319-010	104	49	35677

TIPO DO EMPENHO	PROCESSO DE LICITAÇÃO	BASE LEGAL	NUMERO PROC	DATA DO PROCESSO
Global	Dispensa Outras	LEI 8.666 ART 24 X	00152	16/09/2013

ESPECIFICAÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO	
			UNITÁRIO	TOTAL
LOCAÇÃO DE IMÓVEL P. FÍSICA ONDE FUNCIONA O PSF FRAGOSO, CONFORME DISP. 038/13 PROC. 152/13 DA SCL, C.I. N.º 244/13 DA DIR. ADMINIS-TRATIVA P/T.A. PRORROGAÇÃO C/VIG. DE 16/09/16 À 15/06/17. VALOR REF. PERÍODO DE 16/09/16 À 31/12/16.		1,00	5.400,89	5.400,89

AÇÃO/SUB AÇÃO	646	TOTAL	5.400,89
---------------	-----	-------	----------

SALDO ANTERIOR	12.835,23	VALOR EMPENHADO	5.400,89	SALDO ATUAL	7.434,34
----------------	-----------	-----------------	----------	-------------	----------

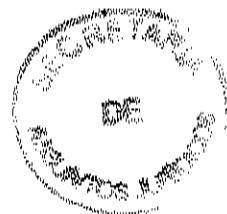
DEDUZIDO DA DOTAÇÃO PRÓPRIA Edmundo Marques Assessor Orçamentário Mat. 37.761 EXECUÇÃO ORÇAMENTARIA	AUTORIZO A DESPESA Mara Maria Rodrigues de Freitas Secretaria Executiva de Saúde PREFEITURA MUNICIPAL DO PAULISTA Mat. 37426	MATERIAL RECEBIDO ☐ SERVIÇO PRESTADO ☐ SUPRIM. INDIVIDUAL ☐ EM ____/____/____
---	--	--

LIQUIDADADO EM ____/____/____	PAGUE-SE EM ____/____/____
----------------------------------	-------------------------------



PREFEITURA DO
Paulista
O trabalho continua, pela cidade e por você

SECRETARIA DE ASSUNTOS JURIDICOS



5º TERMO ADITIVO AO CONTRATO Nº 144/2013
PROCESSO LICITATÓRIO Nº 152/2013
DISPENSA Nº 038/2013

5º TERMO ADITIVO AO CONTRATO Nº 144/2013 PARA INSTALAÇÃO DO PSF - UNIDADE DE SAÚDE DA FAMÍLIA DO SÍTIO FRAGOSO NO MUNICÍPIO DO PAULISTA/PE, QUE, ENTRE SI, CELEBRAM DE UM LADO O MUNICÍPIO DO PAULISTA E, DO OUTRO, SR. SÉRGIO JOAQUIM DE OLIVEIRA, NA FORMA ABAIXO:

O MUNICÍPIO DO PAULISTA, pessoa jurídica de direito público interno, com sede na Praça Agamenon Magalhães, s/nº, Centro, Paulista/PE, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 10.408.839/0001-17, por meio do Fundo Municipal de Saúde, instituído sob o CNPJ nº 09.251.115/0001-23, com sede à Rua Cleto Campelo, nº 59, Centro, Paulista/PE, neste ato representado, nos termos do Decreto Municipal nº 20/2017, pela Secretária de Saúde, nomeado através da Portaria nº 002/2017, Sra. Fabiana Damo Bernart Duarte, brasileira, casada, odontóloga, inscrita no CRO-PE sob o nº PE-CD-9160, portadora Cédula de Identidade nº 7.032.504 SDS/PE inscrito no CPF/MF sob o nº 059.682.224-33, residente e domiciliada na cidade de Recife/PE, doravante denominado simplesmente **CONTRATANTE** e do outro, **SÉRGIO JOAQUIM DE OLIVEIRA**, brasileiro, casado, comerciante, portador da Cédula de Identidade nº 2.382.920 SSP/PE, inscrito no CPF/MF sob o nº 406.949.414-68, residente à Rua do Amanhecer, nº 646, Águas Compridas, Olinda/PE, doravante denominado simplesmente **CONTRATADO**, celebram o presente **Quinto Termo Aditivo** ao contrato de locação de imóvel situado na Avenida Aguinaldo Esteves, nº 25, Sítio Fragoso, Paulista/PE, por solicitação da Secretaria de Saúde, para funcionamento do USF de Sítio Fragoso do Município do Paulista/PE, que se regerá pelas normas constantes na Lei nº 8.666/93 e suas posteriores alterações, mediante as seguintes cláusulas e condições:

CLÁUSULA PRIMEIRA – Considerando os motivos expostos no Ofício nº 710/2017 SAF/GAB/SMS, da Secretaria de Saúde do Município do Paulista, que solicita termo aditivo de renovação (prazo e valor) ao Contrato nº 144/2013, referente à locação de imóvel situado na Avenida Aguinaldo Esteves, nº 25, Sítio Fragoso, Paulista/PE, por solicitação da Secretaria de Saúde, ficando renovado pelo período de **12 (doze) meses contados de 16 de setembro de 2017 a 15 de setembro de 2018**, correspondendo a importância mensal de **R\$ 1.543,11 (um mil quinhentos e quarenta e três reais e onze centavos)**, perfazendo o valor total pelo período mencionado de **R\$ 18.517,32 (dezoito mil quinhentos e dezessete reais e trinta e dois centavos)**, tendo como fundamento suas cláusulas segunda e sexta.

Parágrafo Primeiro – Importante destacar que, conforme Ofício nº 710/2017 SAF/GAB/SMS, o reajuste do presente Termo será requerido em momento oportuno, quando da divulgação do Índice Geral de Preços do Mercado (IGP-M/FGV) para o mês de setembro de 2017.

Parágrafo Segundo – Justifica-se a presente renovação considerando a necessidade de manter em funcionamento os serviços de saúde prestados à população e, ainda, considerando o Princípio da Continuidade dos Serviços Públicos que visa não prejudicar atendimento à população, uma vez que os serviços essenciais não podem ser interrompidos.

CLÁUSULA SEGUNDA – Os recursos necessários à execução do presente termo aditivo, mediante **Nota de Empenho nº 000000548**, serão custeados por conta da seguinte dotação orçamentária:

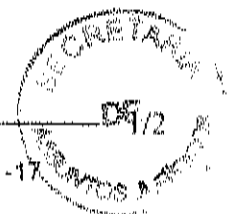
Fundo Municipal de Saúde/Secretaria de Saúde do Município do Paulista

Atividade: 4503 – Manutenção da Rede Básicas de Saúde.

Elemento: 33.90.36 – Outros Serviços de Terceiros – Pessoa Física

Fonte: 20300 – Transferência de Recursos do Sistema Único de Saúde

Valor Empenhado: **R\$ 5.400,88 (cinco mil quatrocentos reais e oitenta e oito centavos)**.



SECRETARIA DE ASSUNTOS JURÍDICOS

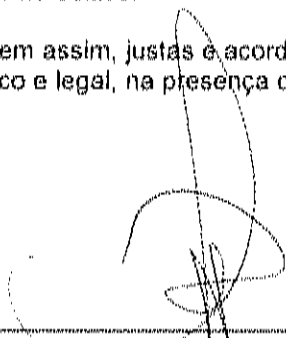
Parágrafo Único – Em decorrência da vigência dos créditos orçamentários, o **CONTRATANTE** obriga-se a emitir o empenho suplementar no Exercício de 2018.

CLÁUSULA TERCEIRA – Integra e complementa o presente instrumento com todos os seus informes e despachos, o **Ofício nº 710/2017 SAF/GAB/SMS**, que solicita o termo aditivo de renovação (prazo e valor) pelo **período de 12 (doze) meses, contados de 16 de setembro de 2017 a 15 de setembro de 2018**, correspondendo a importância total pelo período mencionado de **R\$ 18.517,32 (dezoito mil quinhentos e dezessete reais e trinta e dois centavos)**, firmado com a sua respectiva justificativa, devidamente emitido pela Secretária de Saúde do Município do Paulista, a Sr^a. **Fabiana Damo Bernart Duarte**, referente ao imóvel situado na Avenida Aginaldo Esteves, nº 25, Sítio Fragoso, Paulista/PE, para produzir os regulares efeitos legais, independente do traslado.

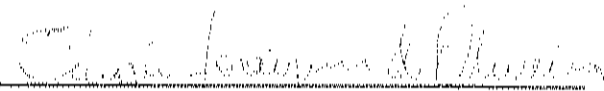
CLÁUSULA QUARTA – Permanecem inalteradas, produzindo todos os efeitos legais, todas as demais cláusulas e condições do Contrato nº 144/2013 de 16 de setembro de 2013, naquilo em que não conflitem com o presente termo aditivo.

E por estarem assim, justas e acordadas, firmam o presente em 04 (quatro) vias de igual teor e forma para um só efeito jurídico e legal, na presença de 02 (duas) testemunhas que, ao final, também o subscrevem.

Paulista, 01 de setembro de 2017.

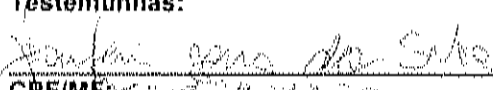


Fabiana Damo Bernart Duarte
Secretária de Saúde

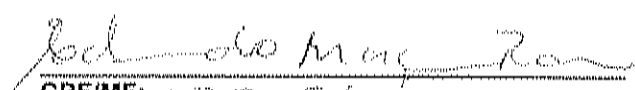


Sérgio Joaquim de Oliveira
Contratado

Testemunhas:



CPF/MF: 0308294420



CPF/MF: 022.560.964/20

SECRETARIA DE ASSUNTOS JURÍDICOS

EXTRATO DO 5º TERMO ADITIVO AO CONTRATO 144/2013

5º TERMO ADITIVO

Nº CONTRATO: 144/2013

PROCESSO LICITATÓRIO Nº: 152/2013

MODALIDADE: Dispensa nº 038/2013

FUNDAMENTAÇÃO LEGAL: Art. 57, inc. II, da Lei nº 8.666/93.

CONTRATADO: SÉRGIO JOAQUIM DE OLIVEIRA.

CNPJ/ME: 406.949.414-68

OBJETO: termo aditivo de renovação (prazo e valor) ao Contrato nº 144/2013, referente à locação de imóvel situado na Avenida Aginaldo Esteves, nº 25, Sítio Fragoso, Paulista/PE, por solicitação da Secretaria de Saúde, ficando renovado pelo período de 12 (doze) meses contados de 16 de setembro de 2017 a 15 de setembro de 2018, correspondendo a importância mensal de R\$ 1.543,11 (um mil quinhentos e quarenta e três reais e onze centavos), perfazendo o valor total pelo período mencionado de R\$ 18.517,32 (dezoito mil quinhentos e dezessete reais e trinta e dois centavos), tendo como fundamento suas cláusulas segunda e sexta.

NOTA(S) DE EMPENHO: 000000548

ATIVIDADE: 4503 (Manutenção da Rede Básicas de Saúde) / **ELEMENTO:** 33 90 36 (Outros Serviços de Terceiros – Pessoa Física) / **FONTE:** 20300 (Transferência de Recursos do Sistema Único de Saúde).

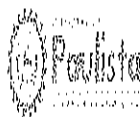
TIPO DE EMPENHO: Global

ASSINATURA: 01/09/2017.

Publicação no Diário Oficial dos Municípios de Pernambuco em: 05/10/2017.

Publicação no Diário Oficial da União em: ____/____/____.

Publicação no Diário Oficial do Estado de Pernambuco em: ____/____/____.



Fundo de Saúde da Cidade do Paulista - CNPJ: 09.251.115/0001-23

Fundo de Saúde da Cidade do Paulista

Departamento de Contabilidade

Nota de Empenho Nº 000000548

Data: 20/06/2017 Anexo: 0 Valor: 5.400,88

Órgão: 18 SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE
Unid. Orç: 18.201 FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE
Unid Gestora: 18.201 FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE
Programa: 10 301 2900 CONSOLIDAÇÃO E AMPLIAÇÃO DA ATENÇÃO BÁSICA
Nº da Ficha: 373
Proj/Ativ/Op. Esp: 4503 MANUTENÇÃO DA REDE BÁSICA DE SAÚDE
Elem. Despesa 3390 36 Outros Serviços de Terceiros - Pessoa Física
SubElem. Orç: 0099 SEM APLICAÇÃO
Fonte de Rec.: 20300 Transferência de Recursos do Sistema Único de Saúde
SubElem. Emp.: 014 LOCAÇÃO DE IMÓVEIS
Modalidade: 2-Global
Recursos: 2-Recursos Transferidos pelo SUS

Mod. da Licitação N° Licitação N° Contrato Data Homologação
0-Sem Licitação

Favorec.: 2102 SERGIO JOAQUIM DE OLIVEIRA

CPF/CNPJ: 406.949.414-68

Insc. Mun: 0

Insc. Estadual

Ident:

Endereço: RUA DO AMANHECER, N.º 646

Bairro: AGUAS COMPRIDAS

Cidade: OLINDA

CEP: 00.000-000

Fone: 34431666

Fax:

Cód Banco: 104

Agência:

49-3

C/C:

35677 -3

Aq.	Histórico:	Unid	Quantidade	Valor Unit.	Valor Total
-----	------------	------	------------	-------------	-------------

LOCAÇÃO DE IMÓVEL P. FÍSICA ONDE FUNCIONA PSF FRAGOSO, CONF. DISPENSA 038/2013, PROCESSO 152/2013, CONTRATO N.º 144/2013 E C.I. N.º 350/17 DA DIR. ADMINISTRATIVA, P/T A DE PRORROGAÇÃO C/ VIGÊNCIA DE 16/09/17 A 15/09/18.

VALOR REF. PERÍODO DE 16/09/17 A 31/12/17

SubAções 646

Saldo Ant. Orç. 68.939,05

Valor Empenhado 5.400,88

Saldo Atual 63.538,17

Edmundo Marques
Assessor Orçamentário
Data: 27/06/17

EDMUNDO MARQUES RAMOS
Agente Orçamentário

Ordenador da Despesa



PREFEITURA DO
Paulista
O trabalho continua, pela cidade e por você

SECRETARIA DE ASSUNTOS JURIDICOS

6º TERMO ADITIVO AO CONTRATO Nº 144/2013
PROCESSO LICITATÓRIO Nº 152/2013
DISPENSA Nº 038/2013

VIA JURIDICA
6º TERMO ADITIVO AO CONTRATO Nº
144/2013 PARA INSTALAÇÃO DO PSF -
UNIDADE DE SAÚDE DA FAMÍLIA DO SÍTIO
FRAGOSO NO MUNICÍPIO DO PAULISTA/PE,
QUE, ENTRE SI, CELEBRAM DE UM LADO O
MUNICÍPIO DO PAULISTA E, DO OUTRO, SR.
SÉRGIO JOAQUIM DE OLIVEIRA, NA FORMA
ABAIXO:

O MUNICÍPIO DO PAULISTA, pessoa jurídica de direito público interno, com sede na Praça Agamenon Magalhães, s/nº, Centro, Paulista/PE, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 10.408.839/0001-17, por meio do Fundo Municipal de Saúde, instituído sob o CNPJ nº 09.251.115/0001-23, com sede à Rua Cleto Campelo, nº 59, Centro, Paulista/PE, neste ato representado, nos termos do **Decreto Municipal nº 20/2017**, pela Secretária de Saúde, nomeado através da **Portaria nº 002/2017**, Sra. **Fabiana Damo Bernart Duarte**, brasileira, casada, odontóloga, inscrita no CRO-PE sob o nº PE-CD-9160, portadora Cédula de Identidade nº 7.032.504 SDS/PE inscrito no CPF/MF sob o nº 059.682.224-33, residente e domiciliada na cidade de Recife/PE, doravante denominado simplesmente **CONTRATANTE** e do outro, **SÉRGIO JOAQUIM DE OLIVEIRA**, brasileiro, casado, comerciante, portador da Cédula de Identidade nº 2.382.920 SSP/PE, inscrito no CPF/MF sob o nº 406.949.414-68, residente à Rua do Amanhecer, nº 646, Águas Compridas, Olinda/PE, doravante denominado simplesmente **CONTRATADO**, celebram o presente **Sexto Termo Aditivo** ao contrato de locação de imóvel situado na Avenida Aguinaldo Esteves, nº 25, Sítio Fragoso, Paulista/PE, por solicitação da Secretaria de Saúde, para funcionamento do USF de Sítio Fragoso do Município do Paulista/PE, que se regerá pelas normas constantes na Lei nº 8.666/93 e suas posteriores alterações, mediante as seguintes cláusulas e condições:

CLÁUSULA PRIMEIRA – Considerando os motivos expostos no **Ofício nº 458/2018 SAF/GAB/SMS**, da Secretaria de Saúde do Município do Paulista, que solicita termo aditivo de renovação (prazo e valor) ao **Contrato nº 144/2013**, referente à locação de imóvel situado na Avenida Aguinaldo Esteves, nº 25, Sítio Fragoso, Paulista/PE, por solicitação da Secretaria de Saúde, ficando renovado pelo período de **12 (doze) meses contados de 16 de setembro de 2018 a 15 de setembro de 2019**, correspondendo a importância mensal de **R\$ 1.543,11 (hum mil quinhentos e quarenta e três reais e onze centavos)**, perfazendo o valor total pelo período mencionado de **R\$ 18.517,32 (dezoito mil quinhentos e dezessete reais e trinta e dois centavos)**, tendo como fundamento suas cláusulas segunda e sexta.

Parágrafo Primeiro – Importante destacar que, conforme **Ofício nº 458/2018 SAF/GAB/SMS**, o reajuste do presente Termo será requerido em momento oportuno, quando da divulgação do Índice Geral de Preços do Mercado (IGP-M/FGV) para o mês de setembro de 2018.

Parágrafo Segundo – Justifica-se a presente renovação considerando a necessidade de manter em funcionamento os serviços de saúde prestados à população e, ainda, considerando o Princípio da Continuidade dos Serviços Públicos que visa não prejudicar atendimento à população, uma vez que os serviços essenciais não podem ser interrompidos.

CLÁUSULA SEGUNDA – Os recursos necessários à execução do presente termo aditivo, mediante **Nota de Empenho nº 000000454**, serão custeados por conta da seguinte dotação orçamentária:

Fundo Municipal de Saúde/Secretaria de Saúde do Município do Paulista

Atividade: 4503 – Manutenção da Rede Básicas de Saúde.

Elemento: 33.90.36 – Outros Serviços de Terceiros – Pessoa Física

Fonte: 20300 – Transferência de Recursos do Sistema Único de Saúde

Valor Empenhado: **R\$ 5.400,89 (cinco mil quatrocentos reais e oitenta e nove centavos)**.

SECRETARIA DE ASSUNTOS JURÍDICOS

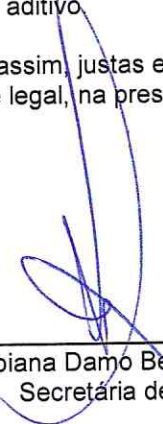
Parágrafo Único – Em decorrência da vigência dos créditos orçamentários, o **CONTRATANTE** obriga-se a emitir o empenho suplementar no Exercício de 2019.

CLÁUSULA TERCEIRA – Integra e complementa o presente instrumento com todos os seus informes e despachos, o Ofício nº 458/2018 SAF/GAB/SMS, que solicita o termo aditivo de renovação (prazo e valor) pelo período de 12 (doze) meses, contados de 16 de setembro de 2018 a 15 de setembro de 2019, correspondendo a importância total pelo período mencionado de R\$ 18.517,32 (dezoito mil quinhentos e dezessete reais e trinta e dois centavos), firmado com a sua respectiva justificativa, devidamente emitido pela Secretária de Saúde do Município do Paulista, a Sr^a. **Fabiana Damo Bernart Duarte**, referente ao imóvel situado na Avenida Aguinaldo Esteves, nº 25, Sítio Fragoso, Paulista/PE, para produzir os regulares efeitos legais, independente do traslado.

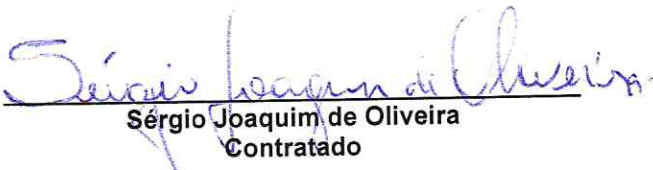
CLÁUSULA QUARTA – Permanecem inalteradas, produzindo todos os efeitos legais, todas as demais cláusulas e condições do Contrato nº 144/2013 de 16 de setembro de 2013, naquilo em que não conflitem com o presente termo aditivo.

E por estarem assim, justas e acordadas, firmam o presente em 04 (quatro) vias de igual teor e forma para um só efeito jurídico e legal, na presença de 02 (duas) testemunhas que, ao final, também o subscrevem.

Paulista, 12 de junho de 2018.

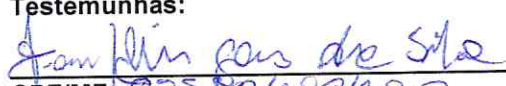


Fabiana Damo Bernart Duarte
Secretária de Saúde

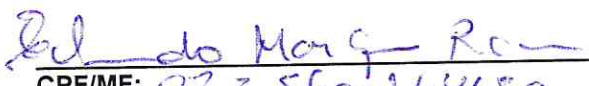


Sérgio Joaquim de Oliveira
Contratado

Testemunhas:



CPF/MF: 83382429420



CPF/MF: 022.560.164/50

SECRETARIA DE ASSUNTOS JURÍDICOS

EXTRATO DO 6º TERMO ADITIVO AO CONTRATO 144/2013

6º TERMO ADITIVO

Nº CONTRATO: 144/2013

PROCESSO LICITATÓRIO Nº: 152/2013

MODALIDADE: Dispensa nº 038/2013

FUNDAMENTAÇÃO LEGAL: Art. 57, inc. II, da Lei nº 8.666/93.

CONTRATADO: SÉRGIO JOAQUIM DE OLIVEIRA.

CNPJ/MF: 406.949.414-68

OBJETO: Termo aditivo de renovação (prazo e valor) ao Contrato nº 144/2013, referente à locação de imóvel situado na Avenida Aguinaldo Esteves, nº 25, Sítio Frágoso, Paulista/PE, por solicitação da Secretaria de Saúde, ficando renovado pelo período de 12 (doze) meses contados de 16 de setembro de 2018 a 15 de setembro de 2019, correspondendo a importância mensal de R\$ 1.543,11 (um mil quinhentos e quarenta e três reais e onze centavos), perfazendo o valor total pelo período mencionado de R\$ 18.517,32 (dezoito mil quinhentos e dezessete reais e trinta e dois centavos), tendo como fundamento suas cláusulas segunda e sexta.

O reajuste do presente Termo será requerido em momento oportuno, quando da divulgação do Índice Geral de Preços do Mercado (IGP-M/FGV) para o mês de setembro de 2018.

NOTA(S) DE EMPENHO: 2018-000000454

ATIVIDADE:

4503 (Manutenção da Rede Básicas de Saúde) / **ELEMENTO:** 33 90 36 (Outros Serviços de Terceiros – Pessoa Física) /

FONTE: 20300 (Transferência de Recursos do Sistema Único de Saúde).

TIPO DE EMPENHO: Global

ASSINATURA: 12/06/2018.

Paulista, 12 de junho de 2018.

FABIANA DAMO BERNART DUARTE

Secretária de Saúde

Publicação no Diário Oficial dos Municípios de Pernambuco em: 26/06/2018.

Publicação no Diário Oficial da União em: ____/____/____.

Publicação no Diário Oficial do Estado de Pernambuco em: ____/____/____.



Fundo de Saúde da Cidade do Paulista - CNPJ: 09.251.115/0001-23

Fundo de Saúde da Cidade do Paulista

Departamento de Contabilidade

Nota de Empenho Nº 000000454

Data: 09/05/2018

Anexo: 0

Valor:

5.400,89

Órgão: 18 SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE
Unid. Orç.: 18.201 FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE
Unid. Gestora: 18.201 FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE
Programa: 10 301 2900 CONSOLIDAÇÃO E AMPLIAÇÃO DA ATENÇÃO BÁSICA
Nº da Ficha: 373 Modalidade: 2-Global
Proj/Ativ/Op. Esp.: 4503 MANUTENÇÃO E QUALIFICAÇÃO DA REDE BÁSICA DE SAÚDE
Elem. Despesa: 3390.36 Outros Serviços de Terceiros - Pessoa Física
SubElem. Orç.: 0099 SEM APLICAÇÃO
Fonte de Rec.: 20300 Transferências do Sistema Único de Saúde
SubElem. Emp.: 014 LOCAÇÃO DE IMÓVEIS

Fonte de Recurso (TCE) 2-Recursos Transferidos pelo SUS

Mod. da Licitação
0-Sem Licitação

Nº Licitação

Nº Contrato

Data Homologação

Aditivo Nº

Data Inicial

Data Final

Favorec.: 2102 SERGIO JOAQUIM DE OLIVEIRA

CPF/CNPJ: 406.949.414-68

Insc. Mun: 0

Insc. Estadual:

Ident.:

Endereço: RUA DO AMANHECER, N.º 646

Bairro: AGUAS COMPRIDAS

Cidade: OLINDA

CEP: 00.000-000

Fone: 34431666

Fax:

Cód. Banco: 104

Agência:

49-3

C/C:

35677-3

Aq.	Histórico:	Unid.	Quantidade	Valor Unit.	Valor Total
-----	------------	-------	------------	-------------	-------------

LOCAÇÃO DE IMÓVEL P. FÍSICA ONDE FUNCIONA PSF FRAGOSO, CONF. DISPENSA 038/2013, PROCESSO 152/2013, CONTRATO N.º 144/2013 E C.I. N.º 002/18 DA DIR. ADMINISTRATIVA, COM VIGÊNCIA DE 16/09/18 À 15/09/19.

VALOR REF. PERÍODO DE 16/09/18 À 31/12/18.

SubAções

Saldo Ant. Orç.	32.639,07	Valor Empenhado	5.400,89	Saldo Atual	27.238,18
-----------------	-----------	-----------------	----------	-------------	-----------

Edmundo Marques
Assessor Orçamentário
Mat. 37.761

EDMUNDO MARQUES RAMOS
Agente Orçamentário

Sra. Fabiana de Moraes
Secretária de Saúde
PREFEITURA MUNICIPAL DO PAULISTA
Mat. 37890