



11º TERMO ADITIVO AO CONTRATO Nº 022/2014
PROCESSO LICITATÓRIO Nº 011/2014
DISPENSA Nº 004/2014

11º TERMO ADITIVO AO CONTRATO Nº 022/2014, DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL, POR SOLICITAÇÃO DA SECRETARIA DE POLÍTICAS SOCIAIS E DIREITOS HUMANOS PARA LOCAÇÃO DE IMÓVEL, POR SOLICITAÇÃO DA SECRETARIA DE POLÍTICAS SOCIAIS E DIREITOS HUMANOS PARA FUNCIONAMENTO DA UNIDADE CENTRO DA CIDADANIA PARA CRIANÇAS, ADOLESCENTES, JOVENS E IDOSOS, QUE, ENTRE SI, CELEBRAM DE UM LADO O MUNICÍPIO DO PAULISTA E, DO OUTRO, A EMPRESA AGF EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA, NOS TERMOS QUE SE SEGUEM:

O **MUNICÍPIO DO PAULISTA**, pessoa jurídica de direito público interno, com sede na Praça Agamenon Magalhães, s/nº, Centro, Paulista/PE, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 10.408.839/0001-17, por meio do **Fundo Municipal de Assistência Social**, inscrito no CNPJ nº. 02.734.6 79/0001-78, com sede à Av. Prefeito Geraldo Pinho Alves, 222 – Maranguape I – Paulista/PE, neste ato representado, nos termos do **Decreto Municipal nº 20/2017**, por sua Secretária, nomeada através da **Portaria nº 009/2021**, Sr^a. **Kelly Tavares de Moura**, brasileira, solteira, Assistente Social, residente e domiciliada em, Paulista/PE, doravante denominado simplesmente **CONTRATANTE** e do outro, a empresa **AGF EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 14.217.929/0001-81, com sede na Rua Zâmbia, nº 178, Nossa Senhora do Ó, Paulista/PE, neste ato representada pelos sócios administradores, Sr. **João Fonseca de Albuquerque Neto**, brasileiro, casado, empresário, portador da Cédula de Identidade nº 5.256.632 SSP/PE, inscrito no CPF/MF sob o nº 020.909.924-09, residente e domiciliado na Avenida José Augusto Moreira, nº 2.222, Apt. 2102, Casa Caiada, Olinda/PE, e a Sra. **Ana Carla de Albuquerque Farias Camarotti**, brasileira, casada, empresária, portadora da Cédula de Identidade nº 3.646.151 SSP/PE, inscrita no CPF/MF sob o nº 684.043.524-53, residente e domiciliada na Rua das Pernambucanas, nº 74, Apt. 302, Graças, Recife/PE, doravante denominado simplesmente, **CONTRATADA**, celebram o presente **Décimo Primeiro Termo Aditivo ao Contrato nº 022/2014, LOCAÇÃO DE IMÓVEL, POR SOLICITAÇÃO DA SECRETARIA DE POLÍTICAS SOCIAIS E DIREITOS HUMANOS PARA LOCAÇÃO DE IMÓVEL, POR SOLICITAÇÃO DA SECRETARIA DE POLÍTICAS SOCIAIS E DIREITOS HUMANOS PARA FUNCIONAMENTO DA UNIDADE CENTRO DA CIDADANIA PARA CRIANÇAS, ADOLESCENTES, JOVENS E IDOSOS**, que se regerá pelas normas constantes na Lei nº 8.666/93 e suas posteriores alterações, mediante as seguintes cláusulas e condições:

CLÁUSULA PRIMEIRA – Considerando os motivos expostos nos **Ofício SAF/GAB/SPSDH nº 285/2023**, da Secretaria de Políticas Sociais e Direitos Humanos do Município do Paulista, que solicita **Termo Aditivo de Alteração de Objeto da Locação ao Contrato nº 022/2014**, referente à passando de **LOCAÇÃO DE IMÓVEL, POR SOLICITAÇÃO DA SECRETARIA DE POLÍTICAS SOCIAIS E DIREITOS HUMANOS PARA FUNCIONAMENTO DA UNIDADE DO ESTAÇÃO DE CIDADANIA PARA CRIANÇAS E ADOLESCENTES DA 0 (ZERO) A 18 (DEZOITO) ANOS DO SEXO MASCULINO, POR UM PERÍODO DE 12 (DOZE) MESES**, fica alterado para **LOCAÇÃO DE IMÓVEL, POR SOLICITAÇÃO DA SECRETARIA DE POLÍTICAS SOCIAIS E DIREITOS HUMANOS PARA LOCAÇÃO DE IMÓVEL, POR SOLICITAÇÃO DA SECRETARIA DE POLÍTICAS SOCIAIS E DIREITOS HUMANOS PARA FUNCIONAMENTO DA UNIDADE CENTRO DA CIDADANIA PARA CRIANÇAS, ADOLESCENTES, JOVENS E IDOSOS**, tendo como fundamento sua Cláusula Primeira e art. 58, I, da Lei 8.666/93.





Parágrafo Único – Conforme Ofício SAF/GAB/SPSDH nº 285/2023, Justifica-se que a alteração de faz necessária para informar a abrangência do atendimento desta unidade da Secretaria de Políticas Sociais e Direitos Humanos, que tem por objetivo atuar no apoio e desenvolvimento de iniciativas de inclusão social, direcionada no propósito de democratizar o acesso à tecnologia de informação, atividades físicas e sensoriais para jovens, adultos e idosos, estimulando a democracia e a participação cidadã no processo de oportunidades para todos.

CLÁUSULA SEGUNDA – Fica Reratificado a redação do 7º ao 10º Termo Aditivo, para corrigir o equívoco no nome da Estação da Cidadania.

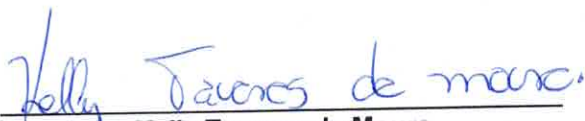
onde se lê: CENTRO DE CIDADANIA
leia-se: ESTAÇÃO DA CIDADANIA

CLÁUSULA TERCEIRA – Integra e complementa o presente instrumento com todos os seus informes e despachos o **Ofício SAF/GAB/SPSDH nº 285/2023**, que solicitam e justificam a elaboração do presente **Termo Aditivo de Termo Aditivo de Alteração de Objeto da Locação**, devidamente encaminhados pela Secretária da Secretaria de Políticas Sociais e Direito Humanos, Sra. **Kelly Tavares de Moura**, para produzir os regulares efeitos legais, independente do traslado.

CLÁUSULA QUARTA – Permanecem inalteradas, produzindo todos os efeitos legais, todas as demais cláusulas e condições do **Contrato nº 022/2014**, de 26 de fevereiro de 2014, naquilo em que não conflitarem com o presente termo aditivo.

E por estarem assim, justas e acordadas, firmam o presente instrumento em 04 (quatro) vias de igual teor e forma para um só efeito jurídico e legal, na presença de 02 (duas) testemunhas que, ao final, também os subscrevem.

Paulista/PE, 28 de março de 2023.

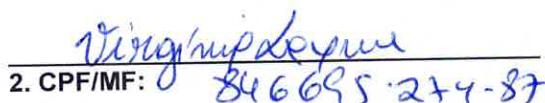


Kelly Tavares de Moura
Secretária de Políticas Sociais e Direitos Humanos
CONTRATANTE


AGF Empreendimentos Imobiliários LTDA.
CONTRATADA

Testemunhas:


1. CPF/MF: 846695274-87


2. CPF/MF: 846695274-87





EXTRATO DO 11º TERMO ADITIVO AO CONTRATO 022/2014

11º TERMO ADITIVO

Nº CONTRATO: 022/2014

PROCESSO LICITATÓRIO Nº: 011/2014

MODALIDADE: Dispensa nº 004/2014

FUNDAMENTAÇÃO LEGAL: Lei 8.666/93 e suas alterações posteriores.

CONTRATADO: AGF EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.

CNPJ/MF: 14.217.929/0001-81

OBJETO: Termo Aditivo de Alteração de Objeto da Locação ao Contrato nº 022/2014, referente à passando de **LOCAÇÃO DE IMÓVEL, POR SOLICITAÇÃO DA SECRETARIA DE POLÍTICAS SOCIAIS E DIREITOS HUMANOS PARA FUNCIONAMENTO DA UNIDADE DO ESTAÇÃO DE CIDADANIA PARA CRIANÇAS E ADOLESCENTES DA 0 (ZERO) A 18 (DEZOITO) ANOS DO SEXO MASCULINO, POR UM PERÍODO DE 12 (DOZE) MESES,** fica alterado para **LOCAÇÃO DE IMÓVEL, POR SOLICITAÇÃO DA SECRETARIA DE POLÍTICAS SOCIAIS E DIREITOS HUMANOS PARA LOCAÇÃO DE IMÓVEL, POR SOLICITAÇÃO DA SECRETARIA DE POLÍTICAS SOCIAIS E DIREITOS HUMANOS PARA FUNCIONAMENTO DA UNIDADE ESTAÇÃO DA CIDADANIA PARA CRIANÇAS, ADOLESCENTES, JOVENS E IDOSOS,** tendo como fundamento sua Cláusula Primeira e art. 58, I, da Lei 8.666/93.

Parágrafo Único – Conforme Ofício SAF/GAB/SPSDH nº 285/2023, Justifica-se que a alteração de faz necessária para informar a abrangência do atendimento desta unidade da Secretaria de Políticas Sociais e Direitos Humanos, que tem por objetivo atuar no apoio e desenvolvimento de iniciativas de inclusão social, direcionada no propósito de democratizar o acesso a tecnologia de informação, atividades físicas e sensoriais para jovens, adultos e idosos, estimulando a democracia e a participação cidadã no processo de oportunidades para todos.

CLÁUSULA SEGUNDA – Fica Reratificado a redação do 7º ao 10º Termo Aditivo, para corrigir o equívoco no nome da Estação da Cidadania.

onde se lê: CENTRO DE CIDADANIA

leia-se: ESTAÇÃO DA CIDADANIA

Paulista/PE, 28 de março de 2023.

Kelly Tavares de Moura

Secretária de Políticas Sociais e Direitos Humanos

PUBLICAÇÃO NO DIÁRIO OFICIAL

D.O.M.E.PE: 22 / 03 / 2023. D.O.U: ____ / ____ / ____ .D.O.E.PE(CEPE): ____ / ____ / ____

28073400