



Paulista
PREFEITURA MUNICIPAL

Cuidando da cidade, trabalhando pra você.

SECRETARIA DE ASSUNTOS JURÍDICOS

**1º TERMO ADITIVO AO CONTRATO Nº 055/2014
PROCESSO LICITATÓRIO Nº 027/2014
DISPENSA Nº 009/2014**



VIA JURÍDICO

**1º TERMO ADITIVO AO CONTRATO Nº 055/2014
DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL, SITUADO NA AVENIDA
ANTÔNIO CABRAL DE SOUZA, PE -22, 2738,
MARANGUAPE I, PAULISTA/PE, POR
SOLICITAÇÃO DA SECRETARIA DE SAÚDE,
PARA FUNCIONAMENTO DA BASE
DESCENTRALIZADA DO SAMU QUE ENTRE SI,
CELEBRAM DE UM LADO O MUNICÍPIO DO
PAULISTA E, DO OUTRO, A EMPRESA
INTERAMINENSE EMPREENDIMENTOS
IMOBILIÁRIOS – EIRELI – ME, NOS TERMOS QUE
SE SEGUEM:**

O **MUNICÍPIO DO PAULISTA**, pessoa jurídica de direito público interno, com sede na Praça Agamenon Magalhães, s/nº, Centro, Paulista/PE, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 10.408.839/0001-17, neste ato representado pelo Exmo. Sr. Prefeito, **Gilberto Gonçalves Feitosa Júnior**, brasileiro, casado, portador da Cédula de Identidade nº 4.975.077 SSP/PE, inscrito no CPF/MF sob o nº 007.882.414-19, residente e domiciliado nesta cidade, devidamente assistido pela Secretaria de Assuntos Jurídicos, neste ato representada pelo Secretário, o Dr. **Francisco Afonso Padilha de Melo**, brasileiro, advogado, inscrito na OAB/PE sob o nº 23.071, inscrito no CPF/MF sob o nº 038.325.344-66, residente e domiciliado na cidade de Paulista/PE, , por meio da **Secretaria Municipal de Saúde**, com sede na Rua Cleto Campelo, 59, Centro, Paulista/PE, neste ato representada pelo Secretário, Sr. **Alberto Luiz Alves Lima**, brasileiro, casado, médico veterinário, portador da Cédula de Identidade nº 3.997.686 SSP/PE, inscrito no CPF/MF sob o nº 747.743.004-04, doravante denominado simplesmente **CONTRATANTE** e do outro, a empresa **INTERAMINENSE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS – EIRELI – ME**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 17.214.516/0001-31, com sede na Rua José Malaquias Guerra, s/nº, no bairro da Cabaceira, Surubim - PE, neste ato representada pelo Sr. **Leonardo Henrique Leal Interaminense**, brasileiro, solteiro, empresário, portador da Cédula de Identidade RG nº 6.321.862 SSP/PE, inscrito no CPF/MF sob o nº 010.446.244-26, residente e domiciliado na Rua José Malaquias Guerra, s/nº, no bairro da Cabaceira, Surubim - PE, doravante denominada **CONTRATADA**, celebram o presente primeiro termo aditivo ao contrato de **locação de imóvel, situado na Avenida Antônio Cabral de Souza, PE-22, 2738, Maranguape I, Paulista/PE, por solicitação da Secretaria de Saúde, para funcionamento da Base Descentralizada do SAMU**, regido pelas normas constantes na Lei nº 8.666/93 e suas posteriores alterações, mediante as seguintes cláusulas e condições:

CLÁUSULA PRIMEIRA – Considerando os motivos expostos no **Ofício nº 249/2015 – GAB/SAF** da Secretaria de Saúde do Município do Paulista, que solicita e justifica a elaboração do presente termo aditivo de renovação ao **Contrato nº 055/2014**, referente à **locação de imóvel, situado na Avenida Antônio Cabral de Souza, PE-22, 2738, Maranguape I, Paulista/PE, por solicitação da Secretaria de Saúde, para funcionamento da Base Descentralizada do SAMU**, fica renovado o referido instrumento contratual pelo período de **12 (doze) meses** contados a partir **15 de abril de 2015 a 14 de abril de 2016**, bem como renovado o seu valor, corresponde ao valor mensal de **R\$ 9.926,67 (nove mil novecentos e vinte e seis reais e sessenta e sete centavos)**, perfazendo o valor total pelo período mencionado de **R\$ 119.120,04 (cento e dezanove mil cento e vinte reais e quatro centavos)**, tendo como fundamento suas cláusulas terceira e sexta.

CLÁUSULA SEGUNDA – Os recursos necessários para execução do presente termo aditivo correrão mediante emissão de nota de empenho e serão custeados por conta da seguinte dotação orçamentária:



SECRETARIA DE ASSUNTOS JURÍDICOS

Fundo Municipal do Paulista

Nota de Empenho nº 2015-00452-00-9

Atividade: 4515

Elemento: 33.90.39

Fonte: 20300

Valor Empenhado: R\$ 84.376,70 (oitenta e quatro mil trezentos e setenta e seis reais e setenta centavos)

Parágrafo Primeiro – Em decorrência da vigência dos créditos orçamentários, o **CONTRATANTE** obriga-se a emitir o empenho suplementar no exercício de 2016.

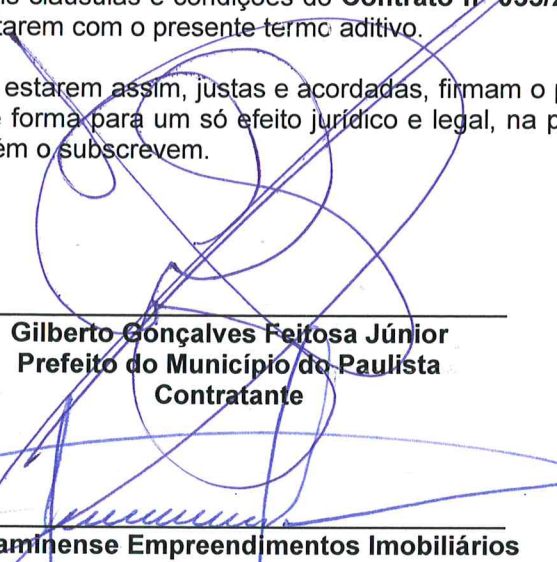
Parágrafo Segundo - Ocorrendo prorrogação do termo aditivo, será estabelecido reajuste com base no IGPM – Índice Geral de Preços de Mercado do mês anterior ao vencimento do referido instrumento.

CLÁUSULA TERCEIRA – Integra e complementa o presente instrumento com todos os seus informes e despachos o **Ofício nº 249/2015 – GAB/SAF**, que solicita o termo aditivo de renovação, firmado com a sua respectiva justificativa, devidamente emitido pelo Secretário de Saúde do Município do Paulista, Sr. **Alberto Luiz Alves de Lima**, para produzir os regulares efeitos legais, independente do traslado.

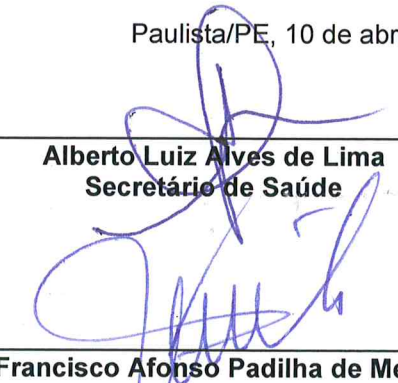
CLÁUSULA QUARTA – Permanecem inalteradas, produzindo todos os efeitos legais, todas as demais cláusulas e condições do **Contrato nº 055/2014** de 15 de abril de 2014, naquilo em que não conflitarem com o presente termo aditivo.

E por estarem assim, justas e acordadas, firmam o presente instrumento em 04 (quatro) vias de igual teor e forma para um só efeito jurídico e legal, na presença de 02 (duas) testemunhas que, ao final, também o subscrevem.

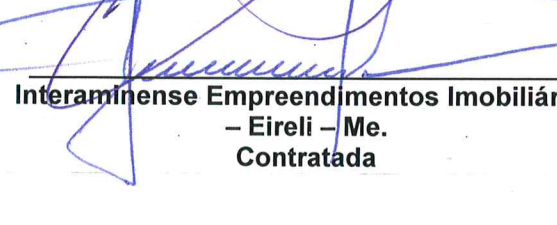
Paulista/PE, 10 de abril de 2015



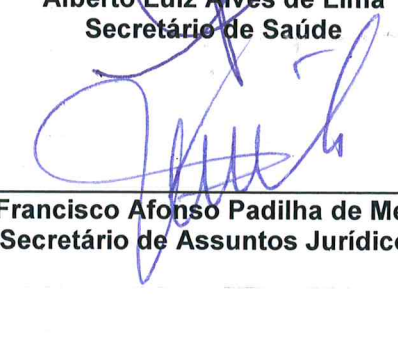
Gilberto Gonçalves Feitosa Júnior
Prefeito do Município do Paulista
Contratante



Alberto Luiz Alves de Lima
Secretário de Saúde

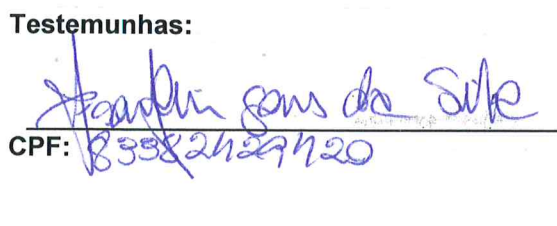


Interaminense Empreendimentos Imobiliários
– Eireli – Me.
Contratada

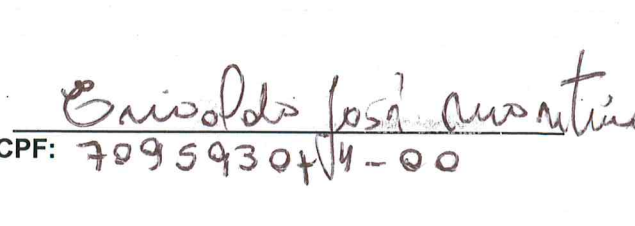


Francisco Afonso Padilha de Melo
Secretário de Assuntos Jurídicos

Testemunhas:



CPF: 83382429420



CPF: 709593044-00

SECRETARIA DE ASSUNTOS JURÍDICOS

**EXTRATO DO 1º TERMO ADITIVO AO CONTRATO Nº 055/2014,
FIRMADO EM 10 DE ABRIL DE 2015**

MODALIDADE DE LICITAÇÃO: PROCESSO LICITATÓRIO Nº 027/2014
DISPENSA Nº 009/2014

CONTRATANTE: PREFEITURA DO MUNICÍPIO DO
PAULISTA / SECRETARIA DE SAÚDE

CONTRATADA: INTERAMINENSE
EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS –
EIRELI – ME; C.N.P.J: 17.214.516/0001-
31

OBJETO: 1º TERMO ADITIVO DE RENOVAÇÃO
AO CONTRATO Nº 055/2014 DE
LOCAÇÃO DE IMÓVEL, SITUADO NA
AVENIDA ANTÔNIO CABRAL DE
SOUZA, PE -22, 2738, MARANGUAPE I,
PAULISTA/PE, POR SOLICITAÇÃO DA
SECRETARIA DE SAÚDE, PARA
FUNCIONAMENTO DA BASE
DESCENTRALIZADA DO SAMU

PREÇO GLOBAL: R\$ 119.120,04 (cento e dezenove mil
cento e vinte reais e quatro centavos)

PRAZO(S): Vigência: 12 (seis) meses, de 15 de abril
de 2015 a 14 de abril de 2016

DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA: Empenho: 2015-00452-00-9; Fonte:
20300