



PREFEITURA DO
Paulista
O trabalho continua, pela cidade e por você.

SECRETARIA DE ASSUNTOS JURÍDICOS



**4º TERMO ADITIVO AO CONTRATO Nº 056/2014
PROCESSO LICITATÓRIO Nº 027/2014
DISPENSA Nº 009/2014**

VIA JURÍDICO

4º TERMO ADITIVO AO CONTRATO 056/2014, DE CONTRATO DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL, SITUADO NA AVENIDA ANTÔNIO CABRAL DE SOUZA, PE22, LOTES 04 E 05, MARANGUAPE I, PAULISTA/PE, POR SOLICITAÇÃO DA SECRETARIA DE SAÚDE, PARA FUNCIONAMENTO DO CAPS ELIANA AGUIAR, POR UM PERÍODO DE 12 (DOZE) MESES, QUE ENTRE SI, CELEBRAM DE UM LADO O MUNICÍPIO DO PAULISTA E, DO OUTRO, A EMPRESA INTERAMINENSE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS – EIRELI – ME, NOS TERMOS QUE SE SEGUEM:

O **MUNICÍPIO DO PAULISTA**, pessoa jurídica de direito público interno, com sede na Praça Agamenon Magalhães, s/nº, Centro, Paulista/PE, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 10.408.839/0001-17, por meio do Fundo Municipal de Saúde, instituído sob o CNPJ nº 09.251.115/0001-23, com sede à Rua Cleto Campelo, nº 59, Centro, Paulista/PE, neste ato representado, nos termos do **Decreto Municipal nº 20/2017**, Secretária de Saúde, nomeado através da **Portaria nº 002/2017**, Sra. **Fabiana Damo Bernart Duarte**, brasileira, casada, odontóloga, inscrita no CRO-PE sob o nº PE-CD-9160, portadora Cédula de Identidade nº 7.032.504 SDS/PE inscrito no CPF/MF sob o nº 059.682.224-33, residente e domiciliada na cidade de Recife/PE, doravante denominado simplesmente **CONTRATANTE** e, do outro lado, a empresa **INTERAMINENSE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS – EIRELI – ME**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 17.214.516/0001-31, com sede na Rua José Malaquias Guerra, s/nº, no bairro da Cabaceira, Surubim - PE, neste ato representada pelo Sr. **Leonardo Henrique Leal Interaminense**, brasileiro, solteiro, empresário, portador da Cédula de Identidade RG nº 6.321.862 SSP/PE, inscrito no CPF/MF sob o nº 010.446.244-26, residente e domiciliado na Rua José Malaquias Guerra, s/nº, no bairro da Cabaceira, Surubim - PE, doravante denominada simplesmente **CONTRATADA**, celebram o presente **Quarto Termo Aditivo ao contrato de locação de imóvel, situado na Avenida Antônio Cabral de Souza, PE 22, Lotes 04 e 05, Maranguape I, Paulista/PE, por solicitação da Secretaria de Saúde, para funcionamento do CAPS Eliane Aguiar, por um período de 12 (doze) meses**, regido pelas normas constantes na **Lei nº 8.666/1993** e suas posteriores alterações, mediante as seguintes cláusulas e condições:

CLÁUSULA PRIMEIRA – Considerando os motivos expostos no **Ofício nº 029/2018 – SAF/GAB/SMS**, da Secretaria de Saúde do Paulista, que solicita e justifica a elaboração do presente **Termo Aditivo de Renovação e Inclusão de Nova Dotação Orçamentária ao Contrato nº 056/2014**, referente ao contrato de locação de imóvel, situado na Avenida Antônio Cabral de Souza, PE 22, Lotes 04 e 05, Maranguape I, Paulista/PE, por solicitação da Secretaria de Saúde, para funcionamento do CAPS Eliane Aguiar, por um período de 12 (doze) meses, fica renovado o referido instrumento contratual pelo período de **12 (doze) meses**, a partir de **15 de abril de 2018 a 14 de abril de 2019**, valor mensal de **R\$ 11.915,69 (onze mil novecentos e quinze reais e sessenta e nove centavos)**, perfazendo o valor total pelo período mencionado de **R\$ 142.988,28 (cento e quarenta e dois mil novecentos e oitenta e oito reais e vinte e oito centavos)**, como também, **Incluído/Alterado a Nova Dotação Orçamentária**, tendo como fundamento suas Cláusulas terceira, sexta, décima primeira e **Lei 8.666/1993**.

Parágrafo Único – justificativa: Considerando a necessidade de manter em funcionamento os serviços de saúde prestados à população, considerando ainda, o princípio da continuidade, como também, a **Inclusão de Nova Dotação Orçamentária**, tendo em vista que a mesma será utilizada no exercício de 2018, conforme CI Nº 013/2017, da Diretoria Financeira, as despesas pelo Município devem ter sua receita Fundamentada na LOA – Lei Orçamentária Anual Nº 4.764/2017, para que possa garantir o orçamento e gerar os empenhos na sua respectiva ação.



PREFEITURA DO
Paulista
O trabalho continua, pela cidade e por você.

SECRETARIA DE ASSUNTOS JURÍDICOS

Secretaria de Saúde/Fundo Municipal de Saúde do Município Paulista

DOTAÇÃO ORIGINÁRIA

Atividade: 4511- Manutenção da Rede Especializados Própria de Saúde

Elemento: 33.90.39-Outros Serviços de Terceiros – Pessoa Jurídica

Fonte: 20300-Transferências do Sistema Único de Saúde

Nota de Empenho nº 2018-000000234

Atividade: 4513 – Fortalecimento da Rede de Atenção Psicossocial.

Elemento: 33.90.39 – Outros Serviços de Terceiros – Pessoa Jurídica.

Fonte: 20300 – Transferência do Sistema Único de Saúde

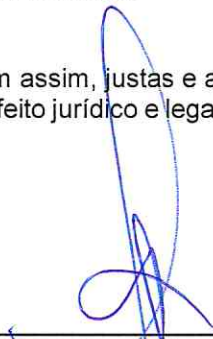
Valor Empenhado: R\$ 42.102,10 (Quarenta e dois mil cento e dois reais e dez centavos).

Parágrafo Único – Justifica-se a Inclusão de Nova Dotação Orçamentária, tendo em vista que a mesma será utilizada no exercício de 2018.

CLÁUSULA TERCEIRA – Integra e complementa o presente instrumento com todos os seus informes e despachos o **Ofício nº 029/2018-SAF/GAB/SMS**, da Secretaria de Saúde, que solicita **Termo Aditivo de Renovação e Inclusão de Nova Dotação Orçamentária** ao **Contrato nº 056/2014**, firmado com a respectiva justificativa, devidamente emitido pela Secretária de Saúde, Sra. **Fabiana Damo Bernart Duarte**, para produzir os regulares efeitos legais, independente do traslado.

CLÁUSULA QUARTA – Permanecem inalteradas, produzindo todos os efeitos legais, todas as demais cláusulas e condições do **Contrato nº 056/2014**, de 15 de abril de 2014, naquilo em que não conflitarem com o presente termo aditivo.

E por estarem assim, justas e acordadas, firmam o presente termo em 04 (quatro) vias de igual teor e forma para um só efeito jurídico e legal, na presença de 02 (duas) testemunhas que, ao final, também o subscrevem.



Fabiana Damo Bernart Duarte
Secretária de Saúde
Contratante

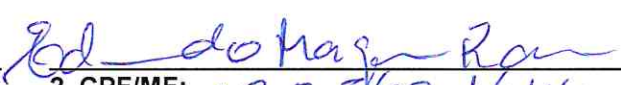
Paulista/PE, 03 de janeiro de 2018.


Interaminense Empreendimentos
Imobiliários – Eireli – ME.
Contratada

Testemunhas:



1. CPF/MF: 8338242920



2. CPF/MF: 022560.164/80





PREFEITURA DO

Paulista

O trabalho continua, pela cidade e por você.

SECRETARIA DE ASSUNTOS JURÍDICOS

EXTRATO DO 4º TERMO ADITIVO AO CONTRATO 056/2014

4º TERMO ADITIVO

Nº CONTRATO: 056/2014

PROCESSO LICITATÓRIO Nº: 027/2014

MODALIDADE: Dispensa nº 009/2014

FUNDAMENTAÇÃO LEGAL: Lei nº 8.666/1993

CONTRATADA: INTERAMINENSE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS – EIRELI – ME.

CNPJ/MF: 17.214.516/0001-31

OBJETO: Termo Aditivo de Renovação e Inclusão de Nova Dotação Orçamentária ao Contrato nº 056/2014, referente ao contrato de locação de imóvel, situado na Avenida Antônio Cabral de Souza, PE 22, Lotes 04 e 05, Maranguape I, Paulista/PE, por solicitação da Secretaria de Saúde, para funcionamento do CAPS Eliane Aguiar, por um período de 12 (doze) meses, fica renovado o referido instrumento contratual pelo período de 12 (doze) meses, a partir de 15 de abril de 2018 a 14 de abril de 2019, valor mensal de R\$ 11.915,69 (onze mil novecentos e quinze reais e sessenta e nove centavos), perfazendo o valor total pelo período mencionado de R\$ 142.988,28 (cento e quarenta e dois mil novecentos e oitenta e oito reais e vinte e oito centavos), como também, Incluído/Alterado a Nova Dotação Orçamentária, tendo como fundamento suas Cláusulas terceira, sexta, décima primeira e Lei 8.666/1993.

Secretaria de Saúde/Fundo Municipal de Saúde do Município Paulista

DOTAÇÃO ORIGINÁRIA

Atividade: 4511- Manutenção da Rede Especializados Própria de Saúde

Elemento: 33.90.39-Outros Serviços de Terceiros – Pessoa Jurídica

Fonte: 20300-Transferências do Sistema Único de Saúde

Nota de Empenho nº 2018-000000234

Atividade: 4513 – Fortalecimento da Rede de Atenção Psicossocial.

Elemento: 33.90.39 – Outros Serviços de Terceiros – Pessoa Jurídica.

Fonte: 20300 – Transferência do Sistema Único de Sus

Valor Empenhado: R\$ 42.102,10 (Quarenta e dois mil cento e dois reais e dez centavos).

ASSINATURA: 03/01/2017.

Paulista/PE, 03 de janeiro de 2018.

FABIANA DAMO BERNART DUARTE

Secretária de Saúde

PUBLICAÇÃO NO DIÁRIO OFICIAL

D.O.M.E.PE: ____/____/____. **D.O.U:** ____/____/____. **D.O.E.PE (CEPE):** ____/____/____.





Fundo de Saúde da Cidade do Paulista - CNPJ: 09.251.115/0001-23

Fundo de Saúde da Cidade do Paulista

Departamento de Contabilidade

Nota de Empenho Nº 000000234

Data: 02/01/2018

Anexo: 0

Valor:

42.102,10

Órgão: 18 SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE
Unid.Orç. 18.201 FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE
Unid.Gestora: 18.201 FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE
Programa: 10 302 2904 APERFEIÇOAMENTO DA ATENÇÃO ESPECIALIZADA EM SAÚDE
Nº da Ficha: 427 Modalidade: 2-Global
Proj/Ativ/Op.Esp: 4513 FORTALECIMENTO DA REDE DE ATENÇÃO PSICOSSOCIAL
Elem. Despesa 3390.39 Outros Serviços de Terceiros - Pessoa Jurídica
SubElem. Orç: 0099 SEM APLICAÇÃO
Fonte de Rec.: 20300 Transferências do Sistema Único de Saúde
SubElem. Emp.: 010 LOCAÇÃO DE IMÓVEIS

Fonte de Recurso (TCE) 2-Recursos Transferidos pelo SUS

Mod. da Licitação
0-Sem Licitação

Nº Licitação

Nº Contrato

Data Homologação

Aditivo Nº

Data Inicial

Data Final

Favorec.: 4844 INTERAMINENSE EMPREEND. IMOBILIÁRIOS EIRELI - ME

CPF/CNPJ: 17.214.516/0001-31

Insc. Mun: 0

Insc. Estadual: 0

Ident.:

Endereco: RUA JOSÉ MALAQUIAS GUERRA, SN

Bairro: CABACEIRA

Cidade: SURUBIM

CEP: 00.000-000

Fone: 0000000000

Fax:

Cód.Banco: 237

Agência:

835-4

C/C:

890-7

Aq.	Histórico:	Unid.	Quantidade	Valor Unit.	Valor Total
-----	------------	-------	------------	-------------	-------------

LOCAÇÃO DE P. JURÍDICA P/FUNCIONAMENTO DO CAPS - AD
ELIANE AGUIAR, CONF. DISPENSA 009/14, PROC. 027/14 DA
SCL, CONTRATO N.º 056/2014 E C.I. N.º 002/18 DA DIR.
ADMINISTRATIVA, VIGÊNCIA DE 15/04/18 À 14/04/19.

VALOR REF. PERÍODO DE 15/04/18 À 31/12/18:

SubAções

Saldo Ant. Orç. 4.831.760,00

Valor Empenhado 42.102,10

Saldo Atual 4.789.657,90

Edmundo Marques
Assessor Orçamentário
Mat. 37.761

Sheily Silva Xavier
Agente Orçamentário

Maria Clara Rodrigues de Freitas
Secretária Executiva de Saúde
PREFEITURA MUNICIPAL DO PAULISTA
Mat. 37426