



PREFEITURA DO
Paulista
O trabalho continua, pela cidade e por você.

SECRETARIA DE ASSUNTOS JURÍDICOS



4º TERMO ADITIVO AO CONTRATO Nº 059/2015
PROCESSO LICITATÓRIO Nº 083/2015
DISPENSA Nº 008/2015

Via - Jurídica
4º TERMO ADITIVO AO CONTRATO DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL, POR SOLICITAÇÃO DA SECRETARIA DE POLÍTICAS SOCIAIS E ESPORTES, SITUADO NA RUA SEVERINO SILVA LUNDGREN, 2073, CENTRO, PAULISTA/PE, ONDE FUNCIONARÁ O CONSELHO TUTELAR CENTRO, NO MUNICÍPIO DO PAULISTA, QUE ENTE SI CELEBRAM, DE UM LADO, O MUNICÍPIO DO PAULISTA E, DO OUTRO, A EMPRESA SOLUÇÕES EMPREENDIMENTOS LTDA., NOS TERMOS QUE SE SEGUEM:

O **MUNICÍPIO DO PAULISTA**, pessoa jurídica de direito público interno, com sede na Praça Agamenon Magalhães, s/nº, Centro, Paulista/PE, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 10.408.839/0001-17, e o **Fundo Municipal de Assistência Social**, inscrito no CNPJ nº 02.734.679/0001-78, com sede à Avenida Prefeito Geraldo Pinho Alves, Nº 222 – Maranguape I - Paulista/PE, neste ato representada, nos termos do **Decreto Municipal nº 20/2017**, pelo Secretário de Políticas Sociais e Esportes do Município do Paulista, nomeado através da **Portaria nº 552/2017**, Sr. **José Augusto da Costa**, brasileiro, casado, portador da Cédula de Identidade nº 2.506.743 SDS/PE, inscrito no CPF/MF sob o nº 318.801.184-91, residente e domiciliado na cidade do Paulista/PE, doravante denominado simplesmente **CONTRATANTE**, e, do outro lado, a empresa **SOLUÇÕES EMPREENDIMENTOS LTDA. - ME**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ/MF sob nº 11.526.938/0001-66, com sede na Ruas Siqueira Campos, 581, 1º andar, Centro Paulista/PE, neste ato representada por seu sócio administrador, Sr. **Ulisses Cabral de Andrade**, brasileiro, casado, empresário, portador(a) da Cédula de Identidade, RG nº 1740.960 SSP/PE e inscrito no CPF/MF nº 253.986.104-06, residente e domiciliado na Rua Siqueira Campos, nº 581, 1º andar, Centro, na Cidade de Paulista/PE, CEP: 53.401-320, doravante denominada simplesmente **CONTRATADA**, celebram o presente **Quarto Termo Aditivo ao Contrato nº 059/2015**, de contratação de empresa referente a locação de imóvel, por solicitação da Secretaria de Políticas Sociais e Esportes, situado na Rua Severino Silva Lundgren, 2073, Centro, Paulista/PE, onde funcionará o Conselho Tutelar Centro, no município do Paulista, mediante as seguintes cláusulas e condições:

CLÁUSULA PRIMEIRA – Considerando os motivos expostos no **Ofício SPSE /FIN nº 344/2019**, da Secretaria de Políticas Sociais e Esportes do Município do Paulista, que solicita e justifica a elaboração do presente **Termo Aditivo de Renovação (prazo e valor) com reajuste ao Contrato nº 059/2015**, referente à locação de imóvel, por solicitação da Secretaria de Políticas Sociais e Esportes, situado na Rua Severino Silva Lundgren, 2073, Centro, Paulista/PE, onde funcionará o Conselho Tutelar Centro, no Município do Paulista, fica renovado o referido instrumento contratual pelo período de **12 (doze) meses**, contados de **18 de junho de 2019 a 17 de junho de 2020**, passando o valor mensal de **R\$ 3.961,98 (três mil, novecentos e sessenta e um reais e noventa e oito centavos)**, para **R\$ 4.304,91 (quatro mil, trezentos e quatro reais e noventa e um centavos)**, perfazendo o valor total anual de **R\$ 51.658,92 (cinquenta e um mil, centavos)**, tendo como fundamento suas Cláusulas Segunda, Terceira e Sexta, conforme quadro abaixo:

ITEM	ESPECIFICAÇÃO	QUANTIDADE	UNIDADE	VALORES (R\$)	
				MENSAL	ANUAL (R\$)
01	Locação de imóvel, por solicitação da Secretaria de Políticas Sociais e Esportes, situado na rua Severino Silva Lundgren, 2073, Centro, Paulista/PE, onde funcionará o Conselho Tutelar Centro, no Município do Paulista.	12	Meses	4.304,91	51.658,92
VALOR TOTAL: R\$ 51.658,92 (cinquenta e um mil, centavos)					

Praça Agamenon Magalhães, s/n Centro – Paulista/PE CEP 53.401-441.
Fone: 3433-0072 E-mail: paulista@paulista.pe.gov.br CNPJ 10.408.839/0001-17





PREFEITURA DO

Paulista

O trabalho continua, pela cidade e por você.

SECRETARIA DE ASSUNTOS JURÍDICOS

Parágrafo Único – Justifica-se a presente renovação tendo em vista a grande dificuldade de encontrar imóvel com as qualificações necessárias para efetivação da contratação junto ao ente da administração pública e, ainda, a necessidade de continuidade da prestação do serviço de forma organizada ordeira e sem qualquer prejuízo a sociedade, levando em consideração o preço, que é compatível com demais imóveis na região.

CLÁUSULA TERCEIRA – Os recursos necessários à execução do presente termo aditivo, mediante emissão de nota de empenho, correrão a cargo da seguinte dotação orçamentária:

Fundo Municipal de Assistência Social /Secretaria de Políticas Sociais e Esporte do Município do Paulista

Nota de Empenho nº 2019-000001162

Atividade: 2126 – Apoio e Manutenção das Ações dos Conselhos

Elemento: 33.90.39 - Outros Serviços de Terceiros – Pessoa Jurídica

Fonte: 10010000 – Recursos Ordinário

Valor do Empenho: R\$ 27.694,92 (vinte e sete mil, seiscentos e noventa e quatro reais e noventa e dois centavos).

Parágrafo Primeiro - Em decorrência da vigência dos créditos orçamentários, o **CONTRATANTE** obriga-se a emitir o Empenho Suplementar no Exercício de 2020.

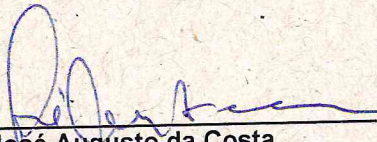
Parágrafo Segundo - Justifica a alteração da **Fonte: 10000 - Recursos Ordinário-Tesouro**, para **Fonte: 10010000 - Recursos Ordinário**, visando adequar à **Portaria nº 549/2018**, da Secretaria do Tesouro Nacional, Ministério da Fazenda, que estima Receita e Despesas para o Exercício 2019, conforme informado no **Ofício SPSE/FIN Nº 226/2019**

CLÁUSULA QUARTA – Integra e complementa o presente instrumento com todos os seus informes e despachos o **Ofício SPSE/FIN nº 344/2019**, que solicita e justifica a elaboração do presente **Termo Aditivo de Renovação (prazo e valor) com reajuste**, devidamente emitido pela Secretário de Políticas Sociais e Esportes do Município do Paulista, Sr. **José Augusto da Costa**, para produzir os regulares efeitos legais, independente do traslado.

CLÁUSULA QUINTA – Permanecem inalteradas, produzindo todos os efeitos legais, todas as demais cláusulas e condições do **Contrato nº 059/2015** de 18 de julho de 2015, naquilo em que não conflitam com o presente termo aditivo.

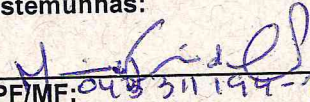
E por estarem assim, justas e acordadas, firmam o presente instrumento em 04 (quatro) vias de igual teor e forma para um só efeito jurídico e legal, na presença de 02 (duas) testemunhas que, ao final, também o subscrevem.

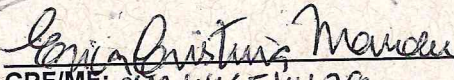
Paulista/PE, 24 de maio de 2019.


José Augusto da Costa
Secretário de Políticas Sociais e Esportes


Soluções Empreendimentos Ltda.
Contratada

Testemunhas:


CPF/MF: 048351194-16


CPF/MF: 01244654429

Praça Agamenon Magalhães, s/n Centro – Paulista/PE CEP 53.401-441.
Fone: 3433-0072 E-mail: paulista@paulista.pe.gov.br CNPJ 10.408.839/0001-17





PREFEITURA DO

Paulista

O trabalho continua, pela cidade e por você.

SECRETARIA DE ASSUNTOS JURÍDICOS

EXTRATO DO 4º TERMO ADITIVO AO CONTRATO 059/2015

4º TERMO ADITIVO

Nº CONTRATO: 059/2015

PROCESSO LICITATÓRIO Nº: 083/2015

MODALIDADE: Dispensa nº 008/2015

FUNDAMENTAÇÃO LEGAL: Art. 57, Inc. II, da Lei 8.666/93

CONTRATADA: SOLUÇÕES EMPREENDIMENTOS LTDA.

CNPJ/MF: 11.526.938/0001-66

OBJETO: Termo Aditivo de Renovação (prazo e valor) com reajuste ao Contrato nº 059/2015, referente à locação de imóvel, por solicitação da Secretaria de Políticas Sociais e Esportes, situado na Rua Severino Silva Lundgren, 2073, Centro, Paulista/PE, onde funcionará o Conselho Tutelar Centro, no Município do Paulista, fica renovado o referido instrumento contratual pelo período de **12 (doze) meses**, contados de **18 de junho de 2019 a 17 de junho de 2020**, passando o valor mensal de **R\$ 3.961,98 (três mil, novecentos e sessenta e um reais e noventa e oito centavos)**, para **R\$ 4.304,91 (quatro mil, trezentos e quatro reais e noventa e um centavos)**, perfazendo o valor total anual de **R\$ 51.658,92 (cinquenta e um mil, centavos)**, tendo como fundamento suas Cláusulas Segunda, Terceira e Sexta.

NOTA(S) DE EMPENHO: 2019-000001162

ATIVIDADE(S): 2126 (Apoio e Manutenção das Ações dos Conselhos) / **ELEMENTO(S):** 33 90 39 (Outros Serviços de Terceiros – Pessoa Jurídica) / **FONTE(S):** 10010000 (Recursos Ordinários).

Parágrafo Primeiro - Em decorrência da vigência dos créditos orçamentários, o **CONTRATANTE** obriga-se a emitir o Empenho Suplementar no Exercício de 2020.

Parágrafo Segundo - Justifica a alteração da **Fonte: 10000 - Recursos Ordinário-Tesouro**, para **Fonte: 10010000 - Recursos Ordinário**, visando adequar à **Portaria nº 549/2018**, da Secretaria do Tesouro Nacional, Ministério da Fazenda, que estima Receita e Despesas para o Exercício 2019, conforme informado no **Ofício SPSE/FIN Nº 226/2019**

TIPO DE EMPENHO: Global.

ASSINATURA: 24/05/2019.

Paulista/PE, 24 de maio de 2019.

JOSÉ AUGUSTO DA COSTA

Secretário Municipal de Políticas Sociais e Esportes

PUBLICAÇÃO NO DIÁRIO OFICIAL

D.O.M.E.PE: 23/09/19. **D.O.U:** ____/____/____. **D.O.E.PE (CEPE):** ____/____/____.





Prefeitura da Cidade do Paulista - CNPJ: 10.408.839/0001-17

Secretaria de Finanças

Departamento de Contabilidade

Nota de Empenho Nº 000001162

Data: 22/05/2019 Anexo: 0 Valor: 27.694,92

Órgão: 23 SECRETARIA DE POLÍTICAS SOCIAIS E ESPORTES
Unid. Org.: 23.102 FUNDO MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL - ADMINISTRAÇÃO DIRETA
Unid. Gestora: 23.102 FUNDO MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL - ADMINISTRAÇÃO DIRETA
Programa: 08 244 1020 GESTÃO DA POLÍTICA DE AÇÃO DE ASSISTÊNCIA SOCIAL DO MUN
Nº da Ficha: 902 Modalidade: 2-Global
Proj/Ativ/Op.Esp.: 2126 APOIO E MANUTENÇÃO DAS AÇÕES DOS CONSELHOS
Elem. Despesa: 3390.39 Outros Serviços de Terceiros - Pessoa Jurídica
SubElem. Org.: 0099 SEM APLICAÇÃO
Fonte de Rec.: 10010000 Recursos Ordinários
SubElem. Emp.: 010 LOCAÇÃO DE IMÓVEIS
Fonte de Recurso (TCE) 5-Recursos Próprios - (Ordinário, não vinculado)

Mod. da Licitação Nº Licitação Nº Contrato Data Homologação
0-Sem Licitação
Aditivo Nº Data Inicial Data Final

Favorec.: 27980 SOLUÇÕES EMPREENDIMENTOS LTDA
CPF/CNPJ: 11.526.938/0001-66 Insc. Mun: 0 Insc. Estadual: 0
Ident.:

Endereço: RUA SIQUEIRA CAMPOS, SN

Bairro: CENTRO

Cidade: PAULISTA

CEP: 00.000-000

Fone: 0000000000

Fax:

Cód. Banco: 033 Agência: 403-9 C/C: 13001080-9

Aq.	Histórico:	Unid.	Quantidade	Valor Unit.	Valor Total
	LOCAÇÃO DE IMÓVEL LOCALIZADO NA RUA : SEVERINO SILVA Nº 2073, CENTRO - PAULISTA PARA FUNCIONAMENTO DO CENTRO DE REFERENCIA DE ASSISTENCIA SOCIAL - CONSELHO TUTELAR CENTRO DESTE MUNICIPIO . PERIODO 18/06/2019 A 31/12/2019- VIGENCIA : 17/06/2020 - PROCESSO LICITATORIO Nº 083/2015- 4º TERMO ADITIVO - CONTRATO 059/2015				

SubAções

Saldo Ant. Orç.	40.467,65	Valor Empenhado	27.694,92	Saldo Atual	12.772,73
-----------------	-----------	-----------------	-----------	-------------	-----------

VIRGINIA MARIA GUÊDES LAYME
Agente Orçamentário

JOSÉ ADRIANO DE COSTA
Mat. 38.996



Prefeitura da Cidade do Paulista - CNPJ: 10.408.839/0001-17

Secretaria de Finanças

Departamento de Contabilidade

Nota de Empenho Nº 000001162

Data: 22/05/2019

Anexo: 0

Valor:

27.694,92

Órgão: 23 SECRETARIA DE POLÍTICAS SOCIAIS E ESPORTES
Unid.Orç. 23.102 FUNDO MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL - ADMINISTRAÇÃO DIRETA
Unid.Gestora: 23.102 FUNDO MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL - ADMINISTRAÇÃO DIRETA
Programa: 08 244 1020 GESTÃO DA POLÍTICA DE AÇÃO DE ASSISTÊNCIA SOCIAL DO MUN
Nº da Ficha: 902 Modalidade: 2-Global
Proj/Ativ/Op.Esp: 2126 APOIO E MANUTENÇÃO DAS AÇÕES DOS CONSELHOS
Elem. Despesa 3390.39 Outros Serviços de Terceiros - Pessoa Jurídica
SubElem. Orç: 0099 SEM APLICAÇÃO
Fonte de Rec.: 10010000 Recursos Ordinários
SubElem. Emp.: 010 LOCAÇÃO DE IMÓVEIS

Fonte de Recurso (TCE) 5-Recursos Próprios - (Ordinário, não vinculado)

Mod. da Licitação
0-Sem Licitação

Nº Licitação

Nº Contrato

Data Homologação

Aditivo Nº

Data Inicial

Data Final

Favorec.: 27980 SOLUÇÕES EMPREENDIMENTOS LTDA

CPF/CNPJ: 11.526.938/0001-66

Insc. Mun: 0

Insc. Estadual: 0

Ident.:

Endereco: RUA SIQUEIRA CAMPOS, SN

Bairro: CENTRO

Cidade: PAULISTA

CEP: 00.000-000

Fone: 0000000000

Fax:

Cód.Banco: 033

Agência:

403-9

C/C:

13001080-9

Aq.	Histórico:	Unid.	Quantidade	Valor Unit.	Valor Total
	LOCAÇÃO DE IMÓVEL LOCALIZADO ,NA RUA : SEVERINO SILVA Nº 2073,CENTRO -PAULISTA PARA FUNCIONAMENTO DO CENTRO DE REFERENCIA DE ASSISTENCIA SOCIAL - CONSELHO TUTELAR CENTRO DESTE MUNICIPIO . PERIODO 18/06/2019 A 31/12/2019- VIGENCIA : 17/06/2020 - PROCESSO LICITATORIO Nº 083/2015- 4º TERMO ADITIVO - CONTRATO 059/2015				

SubAções

Saldo Ant. Orç.	40.467,65	Valor Empenhado	27.694,92	Saldo Atual	12.772,73
-----------------	-----------	-----------------	-----------	-------------	-----------

VIRGINIA MARIA GUEDES LAYME
Agente Orçamentário

JOSÉ AUGUSTO COSTA
SECRETÁRIO DE FINANÇAS
Mat. 38.996