



SECRETARIA DE ASSUNTOS JURÍDICOS

**5º TERMO ADITIVO AO CONTRATO Nº 077/2020
PROCESSO LICITATÓRIO Nº 046/2020
DISPENSA Nº 004/2020**

**5º TERMO ADITIVO AO CONTRATO Nº 077/2020,
CONTRATO DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL ONDE IRÁ
FUNCIONAR A CRECHE MIRIAM VEIGA, SITUADO NA
RUA SEVERINO MONTEIRO JESUS, LOTE 8ª, QUADRA
32, LOTEAMENTO ROSALINA, JANGA, PAULISTA/PE,
QUE CELEBRAM O MUNICÍPIO DO PAULISTA E A
EMPRESA NOSSA CASA INCORPORAÇÕES LTDA.,
NOS TERMOS QUE SE SEGUEM:**

O **MUNICÍPIO DO PAULISTA**, pessoa jurídica de direito público interno, com sede na Praça Agamenon Magalhães, s/nº, Centro, Paulista/PE, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 10.408.839/0001-17, por meio da **Secretaria de Educação**, com sede na Rua Floriano Peixoto, S/N, Centro, Paulista/PE, neste ato representada, nos termos do **Decreto Municipal nº 20/2017**, pela **Secretária de Educação**, nomeada através da **Portaria nº 685/2023**, **Sra. Kátia Clemente Batista**, brasileira, casada, professora, portadora da cédula de identidade Nº 5283990 SSP/PE, inscrita no CPF sob o nº 023.562.864-62, residente e domiciliada na Cidade do Paulista-PE, doravante denominada simplesmente **CONTRATANTE**, e, do outro lado a empresa **NOSSA CASA INCORPORAÇÕES LTDA** pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ/MF sob nº 08.042.053/0001-87, com sede na Avenida Doutor Cláudio José Gueiros Leite, 973, Sala 01, Janga, Paulista/PE, Recife/PE, CEP: 53439-000, neste ato representada por seus administradores, Sr. **Lenilson José Barbosa**, brasileiro, casado, comerciante, portador da Carteira de Identidade nº 1.168.650 SSP/PE, inscrito no CPF/MF sob o nº 053.544.474-53, e Sra. **Clautilde Maria de Lima Barbosa**, brasileira, casada, comerciante, portadora da Carteira de Identidade nº 1.366.941 SSP/PE, inscrito no CPF/MF sob o nº 195.751.494-91, ambos residentes e domiciliados na Av. José Cláudio Gueiros Leite, 6300, Apto. 902, Pau Amarelo, Paulista/PE, doravante denominada **CONTRATADA**, celebram o **Quinto Termo Aditivo ao Contrato nº 077/2020**, referente a **LOCAÇÃO DE IMÓVEL ONDE IRÁ FUNCIONAR A CRECHE MIRIAM VEIGA, SITUADO NA RUA SEVERINO MONTEIRO JESUS, LOTE 8ª, QUADRA 32, LOTEAMENTO ROSALINA, JANGA, PAULISTA/PE**, regido pelas normas constantes na Lei nº 8.666/1993 e suas posteriores alterações, mediante as seguintes cláusulas e condições:

CLÁUSULA PRIMEIRA – Considerando os motivos expostos no **Ofício Nº 3876/2023**, da Secretaria de Educação do Paulista, que solicita e justifica a elaboração do presente **Termo Aditivo de Renovação de Prazo de Vigência ao Contrato nº 077/2020**, cujo objeto contratual é a **LOCAÇÃO DE IMÓVEL ONDE FUNCIONA A CRECHE MIRIAM VEIGA, SITUADO NA RUA SEVERINO MONTEIRO JESUS, LOTE 8ª, QUADRA 32, LOTEAMENTO ROSALINA, JANGA, PAULISTA/PE**, fica renovado o referido instrumento contratual por um período de **12 (doze) meses** contados a partir de **02 de janeiro de 2024 a 01 de janeiro de 2025**, perfazendo o total contratual de **R\$ R\$ 302.075,64 (trezentos e dois mil setenta e cinco reais e sessenta e quatro centavos)**, tendo como fundamento sua cláusula sexta e sétima nos termos da **Lei 8.666/1993**.

Parágrafo Primeiro – Conforme **Ofício Nº 3876/2023**, justifica-se a renovação em virtude da necessidade de continuidade contratual, de forma em que, o referido imóvel é aquele que melhor atende as necessidades da Rede Municipal escolar, sendo o único prédio na redondeza que comporta a número de alunos matriculados.





SECRETARIA DE ASSUNTOS JURÍDICOS

Parágrafo Segundo – O presente instrumento poderá ser rescindido a qualquer tempo, independentemente do prazo estabelecido na cláusula primeira, sem direitos a quaisquer indenizações, de acordo os motivos exarados no **Ofício nº 3876/2023**.

CLÁUSULA SEGUNDA – Os recursos necessários para a execução do presente termo aditivo serão custeados por conta da seguinte dotação orçamentária:

Secretaria de Educação

Atividade: 4017– Manutenção e Desenvolvimento da Educação Infantil
Elemento: 3390.3900– Outros Serviços de Terceiros – Pessoa Jurídica
Fonte: 15001001 – Identificação das Despesas com Manutenção e Desenvolvimento do Ensino

Parágrafo Único – Em virtude do Decreto Municipal nº 135 /2023, que dispõe sobre o encerramento do exercício financeiro de 2023 e início do exercício financeiro de 2024, e que em seu inc. I, art 5º inadmite emissão de notas de empenhos a partir de 01/12/2023, a nota de empenho para pagamento das despesas com o objeto deste contrato será emitida logo após a abertura do exercício financeiro de 2024.

CLÁUSULA TERCEIRA – Integra e complementa o presente instrumento com todos os seus informes e despachos o **Ofício Nº 3876/2023**, que solicita o presente **Termo Aditivo de Renovação de Prazo de Vigência** ao **Contrato nº 077/2020**, firmado com sua respectiva justificativa, devidamente emitida pela Secretária de Educação do Município do Paulista, Sra. **Kátia Clemente Batista**, para produzir os regulares efeitos legais, independente do traslado.

CLÁUSULA QUARTA– Permanecem inalteradas, produzindo todos os efeitos legais, todas as demais cláusulas e condições do **Contrato nº 077/2020**, de 02 de abril de 2020, naquilo em que não conflitem com o presente Termo Aditivo.

E por estarem assim, justas e acordadas, firmam o presente instrumento em 04 (quatro) vias de igual teor e forma para um só efeito jurídico e legal, na presença de 02 (duas) testemunhas que, ao final, também o subscrevem.

Paulista/PE, 06 de dezembro de 2023.



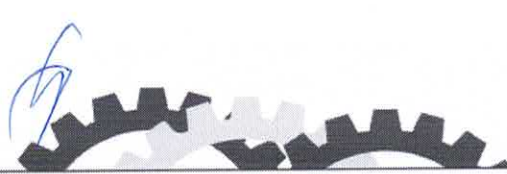
Kátia Clemente Batista
Secretária de Educação
CONTRATANTE


Nossa Casa Incorporações Ltda.
CONTRATADA

Testemunhas:


CPF/MF: 130.937.574-37.


CPF/MF: 020.070.514-08





SECRETARIA DE ASSUNTOS JURÍDICOS

EXTRATO DO 5º TERMO ADITIVO AO CONTRATO 077/2020

5º TERMO ADITIVO

Nº CONTRATO: 077/2020

PROCESSO LICITATÓRIO Nº: 046/2020

MODALIDADE: Dispensa nº 004/2020

PORTARIA(S) DA C.P.L.: Portaria nº 075/2020, datada de 21 de janeiro de 2020

FUNDAMENTAÇÃO LEGAL: Art. 57 da Lei 8.666 de 21 de junho de 1993, e suas alterações posteriores.

CONTRATADA: NOSSA CASA INCORPORAÇÕES LTDA

CNPJ/MF: 08.042.053/0001-87

OBJETO: Termo Aditivo de Renovação de Prazo de Vigência ao Contrato nº 077/2020, cujo objeto contratual é a LOCAÇÃO DE IMÓVEL ONDE FUNCIONA A CRECHE MIRIAM VEIGA, SITUADO NA RUA SEVERINO MONTEIRO JESUS, LOTE 8ª, QUADRA 32, LOTEAMENTO ROSALINA, JANGA, PAULISTA/PE, fica renovado o referido instrumento contratual por um período de 12 (doze) meses contados a partir de 02 de janeiro de 2024 a 01 de janeiro de 2025, perfazendo o total contratual de R\$ R\$ 302.075,64 (trezentos e dois mil setenta e cinco reais e sessenta e quatro centavos), tendo como fundamento sua cláusula sexta e sétima nos termos da Lei 8.666/1993.

Parágrafo Primeiro – Conforme Ofício Nº 3876/2023, justifica-se a renovação em virtude da necessidade de continuidade contratual, de forma em que, o referido imóvel é aquele que melhor atende as necessidades da Rede Municipal escolar, sendo o único prédio na redondeza que comporta a número de alunos matriculados.

Parágrafo Segundo – O presente instrumento poderá ser rescindido a qualquer tempo, independentemente do prazo estabelecido na cláusula primeira, sem direitos a quaisquer indenizações, de acordo os motivos exarados no Ofício nº 3876/2023.

CLÁUSULA SEGUNDA – Os recursos necessários para a execução do presente termo aditivo serão custeados por conta da seguinte dotação orçamentária:

Secretaria de Educação

Atividade: 4017– Manutenção e Desenvolvimento da Educação Infantil

Elemento: 3390.3900– Outros Serviços de Terceiros – Pessoa Jurídica

Fonte: 15001001 – Identificação das Despesas com Manutenção e Desenvolvimento do Ensino

Parágrafo Único – Em virtude do Decreto Municipal nº 135 /2023, que dispõe sobre o encerramento do exercício financeiro de 2023 e início do exercício financeiro de 2024, e que em seu inc. I, art 5º inadmite emissão de notas de empenhos a partir de 01/12/2023, a nota de empenho para pagamento das despesas com o objeto deste contrato será emitida logo após a abertura do exercício financeiro de 2024.

ASSINATURA: 06/12/2023

Kátia Clemente Batista
Kátia Clemente Batista
Secretária de Educação

PUBLICAÇÃO NO DIÁRIO OFICIAL

3387AB6F

D.O.M.E.PE: 25/01/24

D.O.U: ____/____/____

D.O.E.PE (CEPE): ____/____/____





ESTADO DE PERNAMBUCO
PREFEITURA MUNICIPAL DO PAULISTA

PC AGAMENON MAGALHAES, SN - CENTRO
Paulista - PE
C.N.P.J.: 10.408.839/0001-17

Nota de Empenho
JANEIRO/2023

Nota de Empenho 483

Tipo: Global

Data: 02/01/2023

FORNECEDOR

Nome: NOSSA CASA INCORPORACOES LTDA
CNPJ/CPF: 08042053000187
Endereço: AV DOUTOR CLAUDIO JOSE GUEIROS LEITE, 973
Bairro: JANGA
E-mail: barbosasantoscasa@hotmail.com
PIS/PASEP:
Compl: SALA: 01;
Cidade: Paulista
UF: PE
Telefone: (81)34357-000
RG:

DADOS BANCÁRIOS

Banco: 237 - Banco Bradesco S.A.
Agência: 1599
Operação:
Conta: 27103-9
Pix:

CLASSIFICAÇÃO

Unidade Orçamentária: 19102 FUNDO MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO DO PAULISTA - ADMINISTRAÇÃO DIRETA
Função: 12 Educação
SubFunção: 365 Educação Infantil
Programa: 2010 EDUCAÇÃO INFANTIL CIDADÃ
Ação: 4014 MANUTENÇÃO E DESENVOLVIMENTO DA EDUCAÇÃO INFANTIL
Natureza Despesa: 33903900 Outros Serviços de Terceiros - Pessoa Jurídica
SubElemento: 33903910 LOCAÇÃO DE IMOVEIS
Fonte: 15001001 Identificação das despesas com manutenção e desenvolvimento do ensino
Marcador: 15001001 Identificação das despesas com manutenção e desenvolvimento do ensino
Centro Custo:

Licitação: Nº 004/2020 - Dispensavel, Art. 24, Inciso X, Lei 8.666/93

Nº Recibo:

Processo:

Prazo Liquidação: 0

CONTRATO/ANO	SD/ANO	TIPO	SALDO ANTERIOR	VALOR EMPENHO	SALDO DISPONÍVEL
		Global	500.000,00	286.459,92	213.540,08

HISTÓRICO

LOCAÇÃO DE IMÓVEL, SITUADO A RUA SEVERINO MONTEIRO JESUS, LOTE 8ª, QUADRA 32 - LOTEAMENTO ROSALINA - JANGA - PAULISTA/PE. PARA O FUNCIONAMENTO DA CRECHE M. MIRIAN VEIGA. CONTRATO Nº 077/2020 PROCESSO LICITATORIO Nº 046/2020 DISPENSA Nº 004/2020 PERIODO DE 02/01 A 31/12/2023.

Item	Especificação	Unid	Qtde	Unitário	Total
1	21 - LOCAÇÃO DE IMÓVEL	MÊS	12,0000	23.871,6600	286.459,9200

CENTOS E OITENTA E SEIS MIL E QUATROCENTOS E CINQUENTA E NOVE REAIS E NOVENTA E DOIS CENTAVOS

286.459,92

Despesa empenhada por: MONICA CARVALHO PRESBITERO em 02/01/2023

Autorizo/Ratifico o empenho dessa despesa

Essa despesa foi empenhada em crédito próprio