



PREFEITURA DO
PAULISTA
Agora é povo

SECRETARIA DE ASSUNTOS JURÍDICOS



2º TERMO ADITIVO AO CONTRATO Nº 165/2020
PROCESSO LICITATÓRIO Nº 091/2020
DISPENSA Nº 032/2020

2º TERMO ADITIVO AO CONTRATO Nº 165/2020,
CONTRATO DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL, SITUADO
NA RUA 75, 136, LOTE 12, QUADRA 55,
MARANGUAPE I, PAULISTA/PE, ONDE IRÁ
FUNCIONAR A PARTE DA UNIDADE DE ENSINO
ESCOLAR RADIALISTA EDVALDO MORAIS, QUE
CELEBRAM O MUNICÍPIO DO PAULISTA E A
EMPRESA WMS ADMINISTRADORA E GESTORA
DE BENS LTDA., NOS TERMOS QUE SE SEGUEM:

O **MUNICÍPIO DO PAULISTA**, pessoa jurídica de direito público interno, com sede na Praça Agamenon Magalhães, s/nº, Centro, Paulista/PE, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 10.408.839/0001-17, por meio da **Secretaria de Educação**, com sede à Rua Floriano Peixoto S/N, Centro, Paulista/PE, neste ato representado, nos termos do **Decreto Municipal nº 20/2017**, por sua Secretária, nomeada através da **Portaria nº 005/2021**, Srª. **Jaqueline Moreira da Silva**, brasileira, portadora da Cédula de Identidade nº 2.399.234 SSP/PE, inscrita no CPF/MF sob o nº 416.495.914-20 e residente e domiciliada na cidade de Igarassu/PE, doravante denominado simplesmente **CONTRATANTE**, e, do outro lado a empresa **WMS ADMINISTRADORA E GESTORA DE BENS LTDA.** pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ/MF sob nº 23.519.468-0001-92, com sede na Rua Coronel João Rufino, 42, andar 1, sala 7, Poço, Recife/PE CEP: 52.061-110, neste ato representada por seu administrador, Sr. **Waldomiro Mariano de Sá Filho**, brasileiro, casado sob regime de separação total de bens, bacharel em ciências contábeis, portador da cédula de Identidade nº 2796202-SSP-PE, inscrito no CPF/MF sob nº 497.758.714-68, residente e domiciliado, Praça Domingos Giovanetti, nº 77, aptº 1101, bairro da Madalena, Recife-PE, CEP: 50.710-440, doravante denominado **CONTRATADA**, celebram o presente **Segundo Termo Aditivo ao Contrato nº 128/2018**, referente à **LOCAÇÃO DE IMÓVEL, SITUADO NA RUA 75, 136, LOTE 12, QUADRA 55, MARANGUAPE I, PAULISTA/PE, ONDE IRÁ FUNCIONAR A PARTE DA UNIDADE DE ENSINO ESCOLAR RADIALISTA EDVALDO MORAIS**, mediante as seguintes cláusulas e condições:

CLÁUSULA PRIMEIRA – Considerando os motivos expostos no **Ofício nº 2281/2021**, da Secretaria de Educação do Paulista, que solicita e justifica a elaboração do presente **Termo Aditivo de Renovação ao Contrato nº 165/2020**, cujo objeto contratual é a **LOCAÇÃO DE IMÓVEL, SITUADO NA RUA 75, 136, LOTE 12, QUADRA 55, MARANGUAPE I, PAULISTA/PE, ONDE IRÁ FUNCIONAR A PARTE DA UNIDADE DE ENSINO ESCOLAR RADIALISTA EDVALDO MORAIS**, fica renovado o referido instrumento contratual pelo período de **12 (doze) meses**, contado de **26 de novembro de 2021 a 25 de novembro de 2022**, correspondendo pelo período mencionado perfazendo o valor anual de **R\$ 59.127,96 (Cinquenta e nove mil, cento e vinte sete reais e noventa e seis centavos)**, tendo como fundamento suas cláusulas quinta e decima sétima.

Parágrafo Único – Justifica-se a renovação devido a necessidade de continuidade do contrato pois o referido imóvel é o que melhor atende ao objeto do contrato, ou seja, o funcionamento de parte da Unidade de Ensino Escolar Radialista Edvaldo Moraes, destacando-se ainda que qualquer mudança para outro imóvel implicaria em mais custos para a administração pública no presente momento.

CLÁUSULA SEGUNDA – Os recursos necessários à execução do presente Termo Aditivo, mediante emissão de nota de empenho correrão a cargo da seguinte dotação orçamentária.

Secretaria Educação do Município do Paulista

Nota de Empenho nº 2021-000001937

Ação: 4017 – Manutenção e Desenvolvimento do Ensino Fundamental

Elemento: 33903900 – Outros Serviços de Terceiros – Pessoa Jurídica

Fonte: 11110000 – Receitas de Imposto e de Transferência de Imposto - Educação





PREFEITURA DO
PAULISTA
Agora é povo

SECRETARIA DE ASSUNTOS JURÍDICOS

Valor do Empenho R\$ 5.748,55 (Cinco mil, setecentos e quarenta e oito reais e cinquenta e cinco centavos)

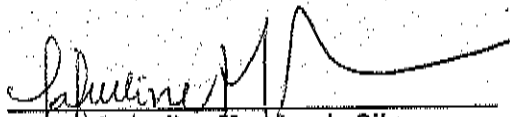
Parágrafo Único – Em decorrência da vigência dos créditos orçamentários, o **CONTRATANTE** obriga-se a emitir o empenho suplementar no Exercício de 2022.

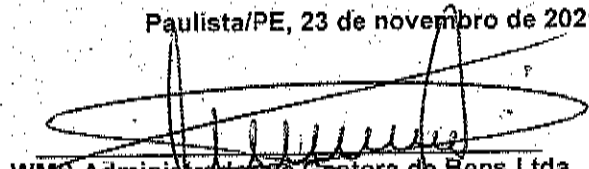
CLÁUSULA TERCEIRA - Integra e complementa o presente instrumento com todos os seus informes e despachos o Ofício nº 2281/2021, que solicita o presente **Termo Aditivo de Renovação ao Contrato nº 165/2020**, firmado com sua respectiva justificativa, devidamente emitido pela Secretária de Educação do Município do Paulista, Sr^a. **Jaqueline Moreira da Silva**, para produzir os regulares efeitos legais, independente do traslado.

CLÁUSULA QUARTA – Permanecem inalteradas, produzindo todos os efeitos legais, todas as demais cláusulas e condições do **Contrato nº 165/2020**, de 26 de novembro de 2020, naquilo em que não conflitarem com o presente Termo Aditivo.

E por estarem assim, justas e acordadas, firmam o presente instrumento em 04 (quatro) vias de igual teor e forma para um só efeito jurídico e legal, na presença de 02 (duas) testemunhas que, ao final, também o subscrevem.

Paulista/PE, 23 de novembro de 2021


Jaqueline Moreira da Silva
Secretária de Educação
Contratante


WMS Administradora e Gestora de Bens Ltda.
Contratada

Testemunhas:

CPE/MF:

014265853-73

CPE/MF:

701632564-96





PREFEITURA DO
PAULISTA
Agora é povo

SECRETARIA DE ASSUNTOS JURÍDICOS

EXTRATO DO 2º TERMO ADITIVO AO CONTRATO Nº. 165/2020

2º TERMO ADITIVO

CONTRATO Nº: 165/2020

PROCESSO LICITATÓRIO Nº: 091/2020

MODALIDADE: Dispensa nº 032/2020

FUNDAMENTAÇÃO LEGAL: Lei 8.666 de 21 de junho de 1993, e suas alterações posteriores.

CONTRATADA: WMS ADMINISTRADORA E GESTORA DE BENS LTDA.

CNPJ: 23.519.468-0001-92

OBJETO: Termo Aditivo de Renovação ao Contrato nº 165/2020, cujo objeto contratual é a LOCAÇÃO DE IMÓVEL, SITUADO NA RUA 75, 136, LOTE 12, QUADRA 55, MARANGUAPE I, PAULISTA/PE, ONDE IRÁ FUNCIONAR A PARTE DA UNIDADE DE ENSINO ESCOLAR RADIALISTA EDVALDO MORAIS, fica renovado o referido instrumento contratual pelo período de 12 (doze) meses, contado de 26 de novembro de 2021 a 25 de novembro de 2022, correspondendo pelo período mencionado perfazendo o valor anual de R\$ 59.127,96 (Cinquenta e nove mil, cento e vinte sete reais e noventa e seis centavos), tendo como fundamento suas cláusulas quinta e décima sétima.

Parágrafo Único – Justifica-se a renovação devido a necessidade de continuidade do contrato pois o referido imóvel é o que melhor atende ao objeto do contrato, ou seja, o funcionamento de parte da Unidade de Ensino Escolar Radialista Edvaldo Moraes, destacando-se ainda que qualquer mudança para outro imóvel implicaria em mais custos para a administração pública no presente momento.

Nota de Empenho nº 2021-000001937

Ação: 4017 – Manutenção e Desenvolvimento do Ensino Fundamental

Elemento: 33903900 – Outros Serviços de Terceiros – Pessoa Jurídica

Fonte: 11110000 – Receitas de Imposto e de Transferência de Imposto - Educação

Valor do Empenho R\$ 5.748,55 (Cinco mil, setecentos e quarenta e oito reais e cinquenta e cinco centavos)

ASSINATURA: 23/11/2021

Jaqueline Moreira da Silva

Secretária de Educação do Município de Paulista

PUBLICAÇÃO NO DIÁRIO OFICIAL

D.O.M.E.PE: FCERAF81
11/01/2022

D.O.U: 1/1

D.O.E.PE (CEPE):





Nota de Empenho 1937 Tipo: Global Data: 19/11/2021

FORNECEDOR

Nome: WMS ADMINISTRADORA E GESTORA DE BENS LTDA
CNPJ/CPF: 23519468000192
Endereço: R CORONEL JOAO RUFINO, 42
Bairro: POCO
E-mail: amildoalves@gmail.com
PIS/PASEP:
Compl: ANDAR 1 SALA 7
Cidade: Recife
UF: PE
Telefone: (81)9205-8101
RG:

DADOS BANCÁRIOS

Banco: Agência: Operação: Conta:

CLASSIFICAÇÃO

Unidade Orçamentária: 19102 FUNDO MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO DO PAULISTA - ADMINISTRAÇÃO DIRETA
Função: 12 Educação
SubFunção: 361 Ensino Fundamental
Programa: 2011 ENSINO FUNDAMENTAL DE QUALIDADE
Ação: 4017 MANUTENÇÃO E DESENVOLVIMENTO DO ENSINO FUNDAMENTAL
Natureza Despesa: 33903900 Outros Serviços de Terceiros - Pessoas Jurídicas
Elemento: 33903910 LOCAÇÃO DE IMOVEIS
Fonte: 11110000 Receitas de Impostos e de Transferência de Impostos - Educação
Centro Custo:

Licitação: Nº 032/2020 - Dispensável. Art. 24, Inciso X, Lei 8.666/93

Nº Recibo:

Processo:

Prazo Liquidação: 0

CONTRATO/ANO	SD/ANO	TIPO	SALDO ANTERIOR	VALOR EMPENHO	SALDO DISPONÍVEL
		Global	63.395,57	5.748,55	57.647,02

HISTÓRICO

LOCAÇÃO DO IMÓVEL, SITUADO A RUA 75, Nº 136 - MARANGUAPE I - PAULISTA/PE. PARA FUNCIONAR PARTE DA UNIDADE ESCOLAR RADIALISTA EDVALDO MORAES. CONTRATO Nº 155/2020 PROCESSO LICITATORIO Nº 091/2020 DISPENSA Nº 032/2020. PERÍODO DE 26/11 A 31/12/2021.

Item	Especificação	Unid	Qtd	Unitário	Total
1	470 - LOCAÇÃO DE IMÓVEL PJ	UND	1,0000	5.748,5500	5.748,5500

CINCO MIL E SETECENTOS E QUARENTA E OITO REAIS E CINQUENTA E CINCO CENTAVOS

5.748,55

Despesa empenhada por: MONICA CARVALHO PRESBITERO em 19/11/2021

Autorizo/Ratifico o empenho dessa despesa

Essa despesa foi empenhada em crédito próprio

 _____ Monica C. Presbítero Agente Orçamentário Mat. 4944	 _____ Jaqueline Moreira da Silva Secretária de Educação Mat 44713
---	--