



SECRETARIA DE ASSUNTOS JURÍDICOS

**2º TERMO ADITIVO AO CONTRATO Nº 016/2021
PROCESSO LICITATÓRIO Nº 031/2021
DISPENSA Nº 019/2021**

2º TERMO ADITIVO AO CONTRATO Nº 016/2021, CONTRATO DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL DESTINADO AO FUNCIONAMENTO DO CONSELHO TUTELAR (PRAIAS) DO MUNICÍPIO DO PAULISTA/PE, SITUADO À AV. DR. CLÁUDIO JOSÉ GUEIROS LEITE, 1527, JANGA, QUE CELEBRAM O MUNICÍPIO DO PAULISTA E E O SR. WELLINGTON IDALINO QUEIROGA, NOS TERMOS QUE SE SEGUEM:

O **MUNICÍPIO DO PAULISTA**, pessoa jurídica de direito público interno, com sede na Praça Agamenon Magalhães, s/nº, Centro, Paulista/PE, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 10.408.839/0001-17, por meio do **Fundo Municipal de Assistência Social**, inscrito no CNPJ nº. 02.734.679/0001-78, com sede na Av. Prefeito Geraldo Pinho Alves, 222 – Maranguape I – Paulista/PE, neste ato representada, nos termos do Decreto Municipal nº 20/2017, por sua **Secretária de Políticas Sociais e Direitos Humanos**, nomeada através da **Portaria nº 009/2021**, Sra. **Kelly Tavares de Moura**, brasileira, solteira, Assistente Social, residente e domiciliada em Paulista/PE, doravante denominado simplesmente **CONTRATANTE**, e, do outro lado, O Sr. **WELLINGTON IDALINO QUEIROGA**, brasileiro, casado, portador da Cédula de Identidade/RG nº 1473414 - SSP/PE, inscrito no CPF/MF sob o nº 187.735.914-91, residente e domiciliado na Rua Dr. Manoel de Almeida Belo, 1013, Bairro Novo, Olinda/PE, CEP: 53030-030, doravante denominado **CONTRATADO**, celebram o **Segundo Termo Aditivo ao Contrato nº 016/2021**, referente à **LOCAÇÃO DE IMÓVEL DESTINADO AO FUNCIONAMENTO DO CONSELHO TUTELAR (PRAIAS) DO MUNICÍPIO DO PAULISTA/PE, SITUADO À AV. DR. CLÁUDIO JOSÉ GUEIROS LEITE, 1527, JANGA, PAULISTA/PE**, regido pelas normas constantes na Lei nº 8.666/1993 e suas posteriores alterações, mediante as seguintes cláusulas e condições:

CLÁUSULA PRIMEIRA – Considerando os motivos expostos no **Ofício SAF/GAB/SPSDH Nº 396/2023**, da Secretaria de Políticas Sociais e Direitos Humanos, que solicita e justifica a elaboração do presente **Termo Aditivo de Renovação com Reajuste de Valor ao Contrato nº 016/2021**, cujo objeto contratual é a **LOCAÇÃO DE IMÓVEL DESTINADO AO FUNCIONAMENTO DO CONSELHO TUTELAR (PRAIAS) DO MUNICÍPIO DO PAULISTA/PE**, fica renovado o prazo de vigência e valor do referido instrumento contratual por igual período de **12 (doze) meses**, contados a partir de **13 de maio de 2023 à 12 de maio de 2024**, como também, reajustado correspondendo à importância mensal reajustado no valor de **R\$ 3.728,34 (três mil e setecentos e vinte e oito reais e trinta e quatro centavos)**, perfazendo a importância total pelo período mencionado de **R\$ 44.740,08 (quarenta e quatro mil e setecentos e quarenta reais e oito centavos)**, tendo como fundamento suas cláusulas segunda, terceira, sexta e art. 57 da Lei 8.666/93.

Parágrafo Primeiro – O prazo a que trata o caput desta cláusula, que objetiva a renovação dos serviços contratados, fica, desde logo, pactuado que o presente contrato administrativo poderá ser rescindido a qualquer tempo, independentemente do prazo fixado no caput da presente Cláusula, sem quaisquer indenizações à **CONTRATADA**, de acordo os motivos exarados no ofício **SAF/GAB/SPSDH Nº 396/2023**.

Parágrafo Segundo – Conforme **Ofício SAF/GAB/SPSDH nº 396/2023**, Justifica-se devido à grande dificuldade de encontrar imóvel com as qualificações necessárias para efetivação da contratação junto ao ente da administração pública, tendo em vista a continuidade de prestação do serviço de forma organizada e ordeira e sem quaisquer prejuízos a sociedade, levando em consideração o preço do referido contrato está compatível com todos os imóveis constantes na região do objeto da locação, e





SECRETARIA DE ASSUNTOS JURÍDICOS

estando em conformidade com todos os parâmetros previstos e amparados na lei, com todas condições mencionadas, e demais cláusulas ficam inalteradas.

CLÁUSULA SEGUNDA – As despesas com o presente Termo Aditivo serão decorrentes da seguinte dotação orçamentária:

Fundo Municipal de Assistência Social

Nota de Empenho nº 2023-1189

Atividade: 2126 – Apoio e Manutenção das Ações dos Conselhos

Elemento: 33903600 – Outros Serviços de Terceiros – Pessoa Física

Fonte: 15000000 – Recursos não Vinculados de Impostos

Valor do Empenho: R\$ 28.335,38 (vinte e oito mil, trezentos e trinta e cinco reais e trinta e oito centavos)

Parágrafo Único – Em decorrência da vigência dos créditos orçamentários, o **CONTRATANTE** obriga-se a emitir o empenho suplementar no Exercício de 2024.

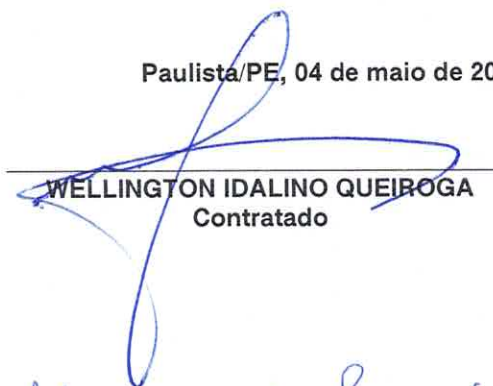
CLÁUSULA TERCEIRA - Integra e complementa o presente instrumento com todos os seus informes e despachos o **Ofício SAF/GAB/SPSDH nº 396/2023**, que solicita o presente **Termo Aditivo de Renovação Com Reajuste de Valor ao Contrato nº 016/2021**, firmado com sua respectiva justificativa, devidamente emitida pela Secretária de Políticas Sociais e Direitos Humanos, Sr^a. **Kelly Tavares de Moura**, para produzir os regulares efeitos legais, independente do traslado.

CLÁUSULA QUARTA – Permanecem inalteradas, produzindo todos os efeitos legais, todas as demais cláusulas e condições do **Contrato nº 016/2021**, de 13 de maio de 2021, naquilo em que não conflitam com o presente Termo Aditivo.

E por estarem assim, justas e acordadas, firmam o presente instrumento em 04 (quatro) vias de igual teor e forma para um só efeito jurídico e legal, na presença de 02 (duas) testemunhas que, ao final, também o subscrevem.

Paulista/PE, 04 de maio de 2023.


Kelly Tavares de Moura
Secretária de Políticas Sociais e Direitos Humanos
Contratante


WELLINGTON IDALINO QUEIROGA
Contratado

Testemunhas:


1. CPF/MF: 705.384.364-38


2. CPF/MF: 104.963.814-77





SECRETARIA DE ASSUNTOS JURÍDICOS

EXTRATO DO 2º TERMO ADITIVO AO CONTRATO Nº. 016/2021

2º TERMO ADITIVO

CONTRATO Nº: 015/2021

PROCESSO LICITATÓRIO Nº 031/2021

DISPENSA Nº 019/2021

FUNDAMENTAÇÃO LEGAL: Art. 57, Lei 8.666 de 21 de junho de 1993, e suas alterações posteriores.

CONTRATADO: WELLINGTON IDALINO QUEIROGA

CPF: 187.735.914-91

OBJETO: Termo Aditivo de Renovação com Reajuste de Valor ao Contrato nº 016/2021, cujo objeto contratual é a **LOCAÇÃO DE IMÓVEL DESTINADO AO FUNCIONAMENTO DO CONSELHO TUTELAR (PRAIAS) DO MUNICÍPIO DO PAULISTA/PE**, fica renovado o prazo de vigência e valor do referido instrumento contratual por igual período de **12 (doze) meses**, contados a partir de **13 de maio de 2023 à 12 de maio de 2024**, correspondendo à importância mensal reajustado no valor de **R\$ 3.728,34 (três mil e setecentos e vinte e oito reais e trinta e quatro centavos)**, perfazendo a importância total pelo período mencionado de **R\$ 44.740,08 (quarenta e quatro mil e setecentos e quarenta reais e oito centavos)**, tendo como fundamento suas cláusulas segunda, terceira e sexta e art. 57 da Lei 8.666/93.

Parágrafo Primeiro – O prazo a que trata o caput desta cláusula, que objetiva a renovação dos serviços contratados, fica, desde logo, pactuado que o presente contrato administrativo poderá ser rescindido a qualquer tempo, independentemente do prazo fixado no caput da presente Cláusula, sem quaisquer indenizações à **CONTRATADA**, de acordo os motivos exarados no ofício **SAF/GAB/SPSDH Nº 396/2023**.

Parágrafo Segundo – Conforme **Ofício SAF/GAB/SPSDH nº 396/2023**, Justifica-se devido à grande dificuldade de encontrar imóvel com as qualificações necessárias para efetivação da contratação junto ao ente da administração pública, tendo em vista a continuidade de prestação do serviço de forma organizada e ordeira e sem quaisquer prejuízos a sociedade, levando em consideração o preço do referido contrato está compatível com todos os imóveis constantes na região do objeto da locação, e estando em conformidade com todos os parâmetros previstos e amparados na lei, com todas condições mencionadas, e demais cláusulas ficam inalteradas.

Fundo Municipal de Assistência Social

Nota de Empenho nº 2023-1189

Atividade: 2126 – Apoio e Manutenção das Ações dos Conselhos

Elemento: 33903600 – Outros Serviços de Terceiros – Pessoa Física

Fonte: 15000000 – Recursos não Vinculados de Impostos

Valor do Empenho: R\$ 28.335,38 (vinte e oito mil, trezentos e trinta e cinco reais e trinta e oito centavos)

Parágrafo Único – Em decorrência da vigência dos créditos orçamentários, o **CONTRATANTE** obriga-se a emitir o empenho suplementar no Exercício de 2024.

ASSINATURA: 04/05/2023:

Kelly Tavares de Moura

Secretária de Políticas Sociais e Direitos Humanos

PUBLICAÇÃO NO DIÁRIO OFICIAL

D.O.M.E.PE: 11/07/2023. D.O.U: ____/____/____. D.O.E.PE (CEPE): ____/____/____.



Nota de Empenho 1189

Tipo: Global

Data: 20/04/2023

FORNECEDOR

Nome: WELLINGTON IDALINO QUEIROGA
CNPJ/CPF: 18773591491
Endereço: RUA DR. MANOEL DE ALMEIDA, 1013
Bairro: BAIRRO NOVO
E-mail:
PIS/PASEP:

Compl:
Cidade: Olinda UF: PE
Telefone: () -
RG: 1.473414

DADOS BANCÁRIOS

Banco: Agência: Operação: Conta:
Pix:

CLASSIFICAÇÃO

Unidade Orçamentária: 23102 FUNDO MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL - ADMINISTRAÇÃO DIRETA
Função: 08 Assistência Social
SubFunção: 244 Assistência Comunitária
Programa: 1020 GESTÃO DA POLÍTICA DE AÇÃO DE ASSISTÊNCIA SOCIAL DO MUNICÍPIO
Ação: 2126 APOIO E MANUTENÇÃO DAS AÇÕES DOS CONSELHOS
Natureza Despesa: 33903600 Outros Serviços de Terceiros - Pessoa Física
SubElemento: 33903614 LOCAÇÃO DE IMOVEIS
Fonte: 15000000 Recursos não Vinculados de Impostos
Marcador: 15000000 Recursos não Vinculados de Impostos
Centro Custo: 1 SECRETARIA DE POLÍTICAS SOCIAIS E DIREITOS HUMANOS

Licitação: N° 031/2021 - Dispensavel, Art. 24, Inciso X, Lei 8.666/93

N° Recibo:

Processo:

Prazo Liquidação: 0

CONTRATO/ANO	SD/ANO	TIPO	SALDO ANTERIOR	VALOR EMPENHO	SALDO DISPONÍVEL
		Global	31.160,00	28.335,38	2.824,62

HISTÓRICO

LOCAÇÃO DE IMÓVEL SITUADO À AVENIDA DR. CLÁUDIO JOSÉ GUEIROS LEITE, N° 1527 JANGA / PAULISTA - PE, PARA FUNCIONAMENTO DO CONSELHO TUTELAR PRAIA, 2° T.A AO CONTRATO N° 016/2021. PROCESSO LICITATÓRIO N° 031/2021- DISPENSA N° 019/2021. VIGÊNCIA: 13/05/2023 A 12/05/2024. PERÍODO: 13/05/2023 A 31/12/05/2024. VALOR /MÊS: R\$ 3.728,34 VALOR/ANO R\$ 44.740,08

Item	Especificação	Unid	Qtde	Unitário	Total
1	21 - LOCAÇÃO DE IMÓVEL	MÊS	1,0000	28.335,3800	28.335,38

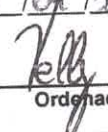
VINTE E OITO MIL E TREZENTOS E TRINTA E CINCO REAIS E TRINTA E OITO CENTAVOS

28.335,38

Despesa empenhada por: Virginia Maria Guedes Layme em 20/04/2023

Essa despesa foi empenhada em crédito próprio

Autorizo/Ratifico o empenho dessa despesa

<u>20/04/23</u>  Virginia Maria Guedes Layme Supervisora de Fm Secretaria de Políticas Sociais e Direitos Humanos Matricula: 44.768	<u>20/04/2023</u>  Orderador
---	---

de Empenho 1189

Tipo: Global

Data: 20/04/2023

ORNECEDOR

me: WELLINGTON IDALINO QUEIROGA
NPJ/CPF: 18773591491
ndereço: RUA DR. MANOEL DE ALMEIDA, 1013
Bairro: BAIRRO NOVO
E-mail:
PIS/PASEP:

Compl:
Cidade: Olinda
Telefone: () -
RG: 1.473414

UF: PE

DADOS BANCÁRIOS

Banco:

Agência:

Operação:

Conta:

Pix:

CLASSIFICAÇÃO

Unidade Orçamentária: 23102 FUNDO MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL - ADMINISTRAÇÃO DIRETA
Função: 08 Assistência Social
SubFunção: 244 Assistência Comunitária
Programa: 1020 GESTÃO DA POLÍTICA DE AÇÃO DE ASSISTÊNCIA SOCIAL DO MUNICÍPIO
Ação: 2126 APOIO E MANUTENÇÃO DAS AÇÕES DOS CONSELHOS
Natureza Despesa: 33903600 Outros Serviços de Terceiros - Pessoa Física
SubElemento: 33903614 LOCAÇÃO DE IMOVEIS
Fonte: 15000000 Recursos não Vinculados de Impostos
Marcador: 15000000 Recursos não Vinculados de Impostos
Centro Custo: 1 SECRETARIA DE POLÍTICAS SOCIAIS E DIREITOS HUMANOS

Licitação: Nº 031/2021 - Dispensavel, Art. 24, Inciso X, Lei 8.666/93

Nº Recibo:

Processo:

Prazo Liquidação: 0

CONTRATO/ANO	SD/ANO	TIPO	SALDO ANTERIOR	VALOR EMPENHO	SALDO DISPONÍVEL
		Global	31.160,00	28.335,38	2.824,62

HISTÓRICO

LOCAÇÃO DE IMÓVEL SITUADO À AVENIDA DR. CLÁUDIO JOSÉ GUEIROS LEITE, Nº 1527 JANGA / PAULISTA - PE, PARA FUNCIONAMENTO DO CONSELHO TUTELAR PRAIA. 2º T.A AO CONTRATO Nº 016/2021. PROCESSO LICITATÓRIO Nº 031/2021- DISPENSA Nº 019/2021. VIGÊNCIA: 13/05/2023 A 12/05/2024. PERÍODO: 13/05/2023 A 31/12/05/2024. VALOR /MÊS: R\$ 3.728,34 VALOR/ANO R\$ 44.740,08

Item	Especificação	Unid	Qtde	Unitário	Total
1	21 - LOCAÇÃO DE IMÓVEL	MÊS	1,0000	28.335,3800	28.335,3800

VINTE E OITO MIL E TREZENTOS E TRINTA E CINCO REAIS E TRINTA E OITO CENTAVOS

28.335,38

Despesa empenhada por: Virginia Maria Guedes Layme em 20/04/2023

Essa despesa foi empenhada em crédito próprio

Autorizo/Ratifico o empenho dessa despesa

20/04/23 Virginia Layme Agente Administrativo Secretaria de Políticas Sociais e Direitos Humanos Matrícula: 34.7080	20/04/2023 Ordenador
--	------------------------------------



ESTADO DE PERNAMBUCO
PREFEITURA MUNICIPAL DO PAULISTA

PC AGAMENON MAGALHAES, SN - CENTRO
Paulista - PE
C.N.P.J.: 10.408.839/0001-17

Nota de Empenho
ABRIL/2023

Nota de Empenho 1189

Tipo: Global

Data: 20/04/2023

FORNECEDOR

Nome: WELLINGTON IDALINO QUEIROGA
CNPJ/CPF: 18773591491
Endereço: RUA DR. MANOEL DE ALMEIDA, 1013
Bairro: BAIRRO NOVO
E-mail:
PIS/PASEP:

Compl:
Cidade: Olinda UF: PE
Telefone: () -
RG: 1.473414

DADOS BANCÁRIOS

Banco: Agência: Operação: Conta:
Pix:

CLASSIFICAÇÃO

Unidade Orçamentária: 23102 FUNDO MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL - ADMINISTRAÇÃO DIRETA
Função: 08 Assistência Social
SubFunção: 244 Assistência Comunitária
Programa: 1020 GESTÃO DA POLÍTICA DE AÇÃO DE ASSISTÊNCIA SOCIAL DO MUNICÍPIO
Ação: 2126 APOIO E MANUTENÇÃO DAS AÇÕES DOS CONSELHOS
Natureza Despesa: 33903600 Outros Serviços de Terceiros - Pessoa Física
SubElemento: 33903614 LOCAÇÃO DE IMOVEIS
Fonte: 15000000 Recursos não Vinculados de Impostos
Marcador: 15000000 Recursos não Vinculados de Impostos
Centro Custo: 1 SECRETARIA DE POLÍTICAS SOCIAIS E DIREITOS HUMANOS

Licitação: Nº 031/2021 - Dispensavel, Art. 24, Inciso X, Lei 8.666/93

Nº Recibo:

Processo:

Prazo Liquidação: 0

CONTRATO/ANO	SD/ANO	TIPO	SALDO ANTERIOR	VALOR EMPENHO	SALDO DISPONÍVEL
		Global	31.160,00	28.335,38	2.824,62

HISTÓRICO

LOCAÇÃO DE IMÓVEL SITUADO À AVENIDA DR. CLÁUDIO JOSÉ GUEIROS LEITE, Nº 1527 JANGA / PAULISTA - PE, PARA FUNCIONAMENTO DO CONSELHO TUTELAR PRAIA. 2º T.A AO CONTRATO Nº 016/2021. PROCESSO LICITATÓRIO Nº 031/2021- DISPENSA Nº 019/2021. VIGÊNCIA: 13/05/2023 A 12/05/2024. PERÍODO: 13/05/2023 A 31/12/05/2024. VALOR /MÊS: R\$ 3.728,34 VALOR/ANO R\$ 44.740,08

Item	Especificação	Unid	Qtde	Unitário	Total
1	21 - LOCAÇÃO DE IMÓVEL	MÊS	1,0000	28.335,3800	28.335,3800

VINTE E OITO MIL E TREZENTOS E TRINTA E CINCO REAIS E TRINTA E OITO CENTAVOS

28.335,38

Despesa empenhada por: Virgínia Maria Guedes Layme em 20/04/2023

Autorizo/Ratifico o empenho dessa despesa

Essa despesa foi empenhada em crédito próprio

20/04/23 Virgínia Maria Guedes Layme Agente Orçamentário Supervisor Administrativo Secretaria de Políticas Sociais e Direitos Humanos Matricula: 44.768	20/04/2023 Ordernador
---	-------------------------------------



ESTADO DE PERNAMBUCO
PREFEITURA MUNICIPAL DO PAULISTA

PC AGAMENON MAGALHAES, SN - CENTRO
Paulista - PE
C.N.P.J.: 10.408.839/0001-17

Nota de Empenho
ABRIL/2023

Nota de Empenho 1189

Tipo: Global

Data: 20/04/2023

FORNECEDOR

Nome: WELLINGTON IDALINO QUEIROGA
CNPJ/CPF: 18773591491
Endereço: RUA DR. MANOEL DE ALMEIDA, 1013
Bairro: BAIRRO NOVO
E-mail:
PIS/PASEP:

Compl:
Cidade: Olinda UF: PE
Telefone: () -
RG: 1.473414

DADOS BANCÁRIOS

Banco: Agência: Operação: Conta:
Pix:

CLASSIFICAÇÃO

Unidade Orçamentária: 23102 FUNDO MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL - ADMINISTRAÇÃO DIRETA
Função: 08 Assistência Social
SubFunção: 244 Assistência Comunitária
Programa: 1020 GESTÃO DA POLÍTICA DE AÇÃO DE ASSISTÊNCIA SOCIAL DO MUNICÍPIO
Ação: 2126 APOIO E MANUTENÇÃO DAS AÇÕES DOS CONSELHOS
Natureza Despesa: 33903600 Outros Serviços de Terceiros - Pessoa Física
SubElemento: 33903614 LOCAÇÃO DE IMOVEIS
Fonte: 15000000 Recursos não Vinculados de Impostos
Marcador: 15000000 Recursos não Vinculados de Impostos
Centro Custo: 1 SECRETARIA DE POLÍTICAS SOCIAIS E DIREITOS HUMANOS

Licitação: Nº 031/2021 - Dispensavel, Art. 24, Inciso X, Lei 8.666/93

Nº Recibo:

Processo:

Prazo Liquidação: 0

CONTRATO/ANO	SD/ANO	TIPO	SALDO ANTERIOR	VALOR EMPENHO	SALDO DISPONÍVEL
		Global	31.160,00	28.335,38	2.824,62

HISTÓRICO

LOCAÇÃO DE IMÓVEL SITUADO À AVENIDA DR. CLÁUDIO JOSÉ GUEIROS LEITE, Nº 1527 JANGA / PAULISTA - PE, PARA FUNCIONAMENTO DO CONSELHO TUTELAR PRAIA. 2º T.A AO CONTRATO Nº 016/2021. PROCESSO LICITATÓRIO Nº 031/2021- DISPENSA Nº 019/2021. VIGÊNCIA: 13/05/2023 A 12/05/2024. PERÍODO: 13/05/2023 A 31/12/05/2024. VALOR /MÊS: R\$ 3.728,34 VALOR/ANO R\$ 44.740,08

Item	Especificação	Unid	Qtde	Unitário	Total
1	21 - LOCAÇÃO DE IMÓVEL	MÊS	1,0000	28.335,3800	28.335,3800

VINTE E OITO MIL E TREZENTOS E TRINTA E CINCO REAIS E TRINTA E OITO CENTAVOS

28.335,38

Despesa empenhada por: Virgínia Maria Guedes Layme em 20/04/2023

Autorizo/Ratifico o empenho dessa despesa

Essa despesa foi empenhada em crédito próprio

20/04/23 Virgínia Layme Agente Orçamentário Secretaria de Políticas Sociais e Direitos Humanos	20/04/2023 Ordenador
--	------------------------------------