



## PREFEITURA MUNICIPAL DE GLÓRIA DO GOITÁ – PE

### ATA DA ABERTURA DE PROPOSTAS DE PREÇOS TOMADA DE PREÇOS Nº 001/2023

1

Aos 17 (dezesete) dias do mês de março do ano de 2023 na sala de reunião da Comissão Permanente de Licitação - CPL, às 09:00 horas, Francisco Mendes Silva, Marilene da Silva, Ronaldo Agostinho do Nascimento, Luana Tamires do Nascimento Souza, Arthur Vinicius de Santana Nascimento, Mirna Rafaela de Araújo Costa Melo e Bruno Andrade de Lima Valença, respectivamente Presidente e Membros desta CPL, nomeados através da Portaria nº 001/2023, reuniram-se e deram por iniciada a sessão pública para abertura das propostas apresentadas pelas licitantes habilitadas na licitação **TOMADA DE PREÇOS Nº 001/2023 - CPL**, cujo objeto é a **contratação de empresa de engenharia ou arquitetura para execução da recuperação e adequação da edificação pública localizada à Av. Rui Barbosa, s/n, Centro, Glória do Goitá (antiga Cadeia) para criação do Centro Educacional e Cultural do Município de Glória do Goitá-PE**, através da execução indireta sob o regime de empreitada por preço unitário, com material e mão-de-obra da empreiteira, conforme especificações contidas no Anexo III do Edital. Ressalte-se que a sessão de abertura da documentação de habilitação ocorreu no dia 17/03/2023, e foi suspensa para análise da documentação apresentada. O julgamento de habilitação ocorreu no dia 10/04/2023, o qual foi divulgado no Diário Oficial dos Municípios do Estado de Pernambuco na edição do dia 11/04/2023. e que transcorreu "in albis" o período recursal. Nesta publicação foram devidamente convocadas as empresas **HABILITADAS** para comparecerem à sessão de abertura de propostas de preços. Dando início a sessão, o Presidente da CPL procedeu com a abertura dos envelopes nº 02, contendo as propostas de preços das licitantes habilitadas. Em seguida, o Presidente da CPL divulgou as ofertas de preços em voz alta: **JMJ COMERCIAL – valor de R\$ 602.840,11; MD CONSTRUÇÕES E PROJETOS – valor de R\$ 552.233,62; C & M CONSTRUTORA E PRSTADORA DE SERVIÇOS LTDA - ME – valor de R\$ 498.780,12; LETTIERE CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS EIRELI – valor de R\$ 595.996,99**, tendo ainda, posteriormente, rubricado essas propostas de preços juntamente com os demais membros da CPL. Em seguida, o Presidente informou aos presentes que considerando o volume de itens das propostas de preços e que é necessário uma melhor análise por parte do Sr.

**PALÁCIO MUNICIPAL DJALMA SOUTO MAIOR PAES**

Praça Cristo Redentor, 08, Centro | CEP 55620-000 | Glória do Goitá – PE  
Fone: (81) 4042-2168 | CNPJ: 11.049.814/0001-37 | [www.gloriadogoita.pe.gov.br](http://www.gloriadogoita.pe.gov.br)

*[Handwritten signatures and initials]*

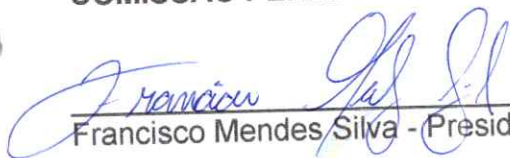


## PREFEITURA MUNICIPAL DE GLÓRIA DO GOITÁ - PE

2

André Vitor Loss Justo, CREA nº 42708/D-PE, Engenheiro Civil, visando emitir parecer técnico sobre a aceitabilidade das propostas de preços, a CPL decide suspender a presente sessão, para que em melhores condições possa analisar as propostas de preços apresentadas e proferir julgamento final, devendo o resultado deste julgamento ser divulgado na forma da Lei. Não tendo mais nada a ser apreciado no momento, o Presidente da CPL deu por encerrada a presente sessão, datando e assinando esta Ata, juntamente com os demais Membros da CPL. Glória do Goitá, 17 de março de 2023.

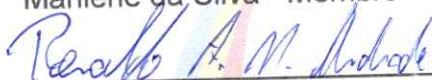
### COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO



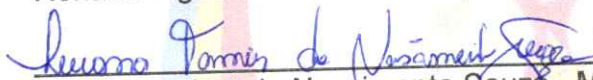
Francisco Mendes Silva - Presidente



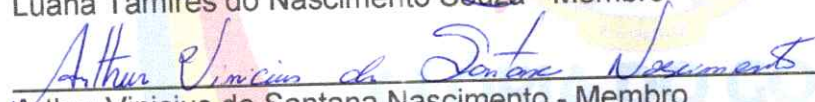
Marilene da Silva - Membro



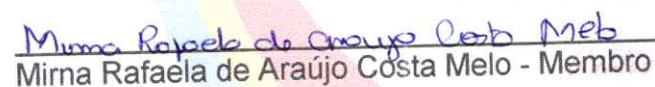
Ronaldo Agostinho do Nascimento - Membro



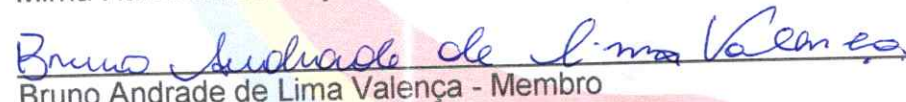
Luana Tamires do Nascimento Souza - Membro



Arthur Vinicius de Santana Nascimento - Membro



Mirna Rafaela de Araújo Costa Melo - Membro



Bruno Andrade de Lima Valença - Membro

**PALÁCIO MUNICIPAL DJALMA SOUTO MAIOR PAES**

Praça Cristo Redentor, 08, Centro | CEP 55620-000 | Glória do Goitá - PE  
Fone: (81) 4042-2168 | CNPJ: 11.049.814/0001-37 | [www.gloriadogoita.pe.gov.br](http://www.gloriadogoita.pe.gov.br)





## PREFEITURA MUNICIPAL DE GLÓRIA DO GOITÁ - PE

### ATA DE ANÁLISE DAS PROPOSTAS DE PREÇOS

#### TOMADA DE PREÇOS Nº 001/2023



Aos 10 (dez) dias do mês de maio do ano de 2023 na sala de reunião da Comissão Permanente de Licitação - CPL, às 10:00 horas, Francisco Mendes Silva, Marilene da Silva, Ronaldo Agostinho do Nascimento, Luana Tamires do Nascimento Souza, Arthur Vinicius de Santana Nascimento, Mirna Rafaela de Araújo Costa Melo e Bruno Andrade de Lima Valença, respectivamente Presidente e Membros desta CPL, nomeados através da Portaria 001/2023, reuniram-se para analisar as propostas de preços apresentadas pelas interessadas na licitação - modalidade **TOMADA DE PREÇOS Nº 001/2023 - CPL**, cujo objeto é **a contratação de empresa de engenharia ou arquitetura para execução da recuperação e adequação da edificação pública localizada à Av. Rui Barbosa, s/n, Centro, Glória do Goitá (antiga Cadeia) para criação do Centro Educacional e Cultural do Município de Glória do Goitá-PE**, através da execução indireta sob o regime de empreitada por preço unitário, com material e mão-de-obra da empreiteira, conforme especificações contidas no Anexo III do Edital. Ressalte-se que a sessão de abertura das propostas de preços, datada de 17/03/2023, foi suspensa para que em melhores condições a CPL analisasse as propostas de preços apresentadas e proferisse o presente julgamento. A CPL iniciou os trabalhos analisando o parecer técnico elaborado pelo Sr. André Vitor Loss Justo, CREA nº 42708D/PE, Engenheiro Civil do Município, sobre as propostas de preços apresentadas, e adotando inteiramente as razões aduzidas no referido parecer técnico que fica anexado a esta ata como parte integrante da mesma, como se nela estivesse transcrito, a CPL constatou que a proposta de preços da empresa **Cabral Construções e Locações Eireli - EPP** apresentou falhas na sua elaboração, ou seja, os itens 10.5, 10.6 e 10.7 constantes na planilha orçamentária apresentada pela licitante estão com os valores dos custos unitários superiores aos custos da planilha base do projeto, sendo assim considerado um erro grave pela análise do Engenheiro. Nesse sentido, a CPL considerando o teor dos Acórdãos nº 1811/2014-P e 2546/2015-P do Tribunal de Contas da União, os quais orientam que as omissões na planilha de custos e preços da licitante não enseja necessariamente a antecipada desclassificação da respectiva proposta, devendo a administração pública promover a adequada diligência junto à licitante para a devida correção das eventuais falhas, sem a alteração,

**PALÁCIO MUNICIPAL DJALMA SOUTO MAIOR PAES**

Praça Cristo Redentor, 08, Centro | CEP 55620-000 | Glória do Goitá - PE  
Fone: (81) 4042 -2108 | CNPJ: 11.049.814/0001-37 | www.gloriadogoita.pe.gov.br





## PREFEITURA MUNICIPAL DE GLÓRIA DO GOITÁ - PE



contudo, do valor global originalmente proposto, decidimos pela convocação da empresa **Cabral Construções e Locações Eireli - EPP** para apresentação de nova proposta de preços com a devida correção, devendo ser apresentada até o dia 16/05/2023 às 09:00 horas. Encerrado esta decisão, foi determinado pela CPL sua divulgação através de publicação junto a imprensa oficial, na forma da Lei. Não tendo mais nada a ser apreciado no momento, o Presidente deu por encerrada a presente sessão, datando e assinando esta Ata, juntamente com os demais Membros da CPL. Glória do Goitá, 10 de maio de 2023.

2

### COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO



Francisco Mendes Silva - Presidente



Marilene da Silva - Secretária



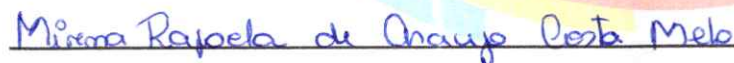
Ronaldo Agostinho do Nascimento - Membro



Luana Tamires do Nascimento Souza - Membro



Arthur Vinicius de Santana Nascimento - Membro



Mirna Rafaela de Araújo Costa Melo - Membro



Bruno Andrade de Lima Valença - Membro

PALÁCIO MUNICIPAL DJALMA SOUTO MAIOR PAES

Praça Cristo Redentor, 08, Centro | CEP 55620-000 | Glória do Goitá - PE  
Fone: (81) 4042 -2168 | CNPJ: 11.049.814/0001-37 | [www.gloriadogoita.pe.gov.br](http://www.gloriadogoita.pe.gov.br)





## PREFEITURA MUNICIPAL DE GLÓRIA DO GOITÁ - PE



### ATA FINAL DE JULGAMENTO DAS PROPOSTAS DE PREÇOS

#### TOMADA DE PREÇOS Nº 001/2023

Aos 17 (dezesete) dias do mês de maio do ano de 2023 na sala de reunião da Comissão Permanente de Licitação - CPL, às 09:00 horas, Francisco Mendes Silva, Marilene da Silva, Ronaldo Agostinho do Nascimento, Luana Tamires do Nascimento Souza, Arthur Vinicius de Santana Nascimento, Mirna Rafaela de Araújo Costa Melo e Bruno Andrade de Lima Valença, respectivamente Presidente e Membros desta CPL, nomeados através da Portaria 001/2023, reuniram-se para concluir a análise das propostas de preços apresentadas pelas licitantes habilitadas, e proferir o respectivo julgamento das propostas de preços na licitação - modalidade **TOMADA DE PREÇOS Nº 001/2023 - CPL**, cujo objeto é a **contratação de empresa de engenharia ou arquitetura para execução da recuperação e adequação da edificação pública localizada à Av. Rui Barbosa, s/n, Centro, Glória do Goitá (antiga Cadeia) para criação do Centro Educacional e Cultural do Município de Glória do Goitá-PE**, através da execução indireta sob o regime de empreitada por preço unitário, com material e mão-de-obra da empreiteira, conforme especificações contidas no Anexo III do Edital. Ressalte-se que a sessão de abertura das propostas de preços, datada de 19/04/2023, foi suspensa para que em melhores condições a CPL analisasse as propostas de preços apresentadas e proferisse o presente julgamento. Contudo, no dia 09/05/2023 foi realizada uma análise das propostas de preços, de acordo com o parecer técnico elaborado pelo Sr. André Vitor Loss Justo, CREA nº 42708D/PE, Engenheiro Civil do Município, tendo constatado que a proposta de preços da empresa **Cabral Construções e Locações Eireli - EPP** apresentou falhas na sua elaboração, ou seja, os itens 10.5, 10.6 e 10.7 constantes na planilha orçamentária apresentada pela licitante estão com os valores dos custos unitários superiores aos custos da planilha base do projeto, sendo considerado um erro grave pela análise do Engenheiro. Assim, a CPL considerando o disposto nos Acórdãos nº 1811/2014-P e 2546/2015-P do TCU realizou a convocação da citada empresa para apresentação de nova proposta de preços com as devidas correções até o dia 16/05/2023 às 09 horas. Ocorre que a empresa **Cabral Construções e Locações Eireli - EPP** não apresentou nova proposta de preços, mesmo tendo sido devidamente convocada. Assim, a CPL iniciou os trabalhos observando o parecer técnico emitido anteriormente pelo Sr. André Vitor Loss Justo, CREA nº 42708D/PE, Engenheiro Civil do Município, sobre as propostas de preços apresentadas, e adotando inteiramente as razões aduzidas no referido parecer técnico que fica anexado a esta ata como parte integrante da mesma, como se nela estivesse transcrito, tendo a CPL

**PALÁCIO MUNICIPAL DJALMA SOUTO MAIOR PAES**

Praça Cristo Redentor, 08, Centro | CEP 55620-000 | Glória do Goitá - PE  
Fone: (81) 4042-2168 | CNPJ: 11.049.814/0001-37 | [www.gloriadogoita.pe.gov.br](http://www.gloriadogoita.pe.gov.br)

*[Handwritten signatures and initials in blue ink]*





## PREFEITURA MUNICIPAL DE GLÓRIA DO GOITÁ - PE



concluído pela análise detalhada das ofertas de preços, verificando se as mesmas atendem às formalidades editalícias e adotando os critérios de menor preço ofertado e o de aceitabilidade de preços previstos no Edital, e profere o seguinte julgamento, concluindo pela **DECLASSIFICAÇÃO** da proposta de preços apresentada pela empresa **Cabral Construções e Locações Eireli - EPP**, nos termos do subitem 11.03.01 do Edital, por ter apresentado preço unitário superior ao preço de referência constante no Anexo III (planilha orçamentária) para os itens 10.5, 10.6 e 10.7. Neste mesmo julgamento, a CPL decide pela **CLASSIFICAÇÃO** das propostas de preços apresentadas pelas empresas: M.M. DA SILVA OLIVEIRA CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS LTDA; C&M CONSTRUTORA E PRESTADORA DE SERVIÇOS LTDA -ME; LETTIERE CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA; JM EMPREENDIMENTOS LIMITADA; IHNOVE SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO E TRANSPORTE ESCOLAR EIRELI; EUDES JERONIMO & CIA LTDA, conforme parecer técnico do Engenheiro, por atenderem as exigências editalícias. Ressalte-se que algumas propostas de preços apresentaram erro de soma e multiplicação, porém foram realizadas as devidas correções, sendo correto os seguintes valores: M.M. DA SILVA OLIVEIRA CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS LTDA - R\$ 552.301,45 (valor corrigido); C&M CONSTRUTORA E PRESTADORA DE SERVIÇOS LTDA -ME - R\$ 498.833,89 (valor corrigido); LETTIERE CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA - R\$ 596.008,20 (valor corrigido); JM EMPREENDIMENTOS LIMITADA - R\$ 508.797,09 (valor corrigido); IHNOVE SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO E TRANSPORTE ESCOLAR EIRELI - R\$ 514.516,06 (valor corrigido); EUDES JERONIMO & CIA LTDA - R\$ 603.049,08 (valor corrigido). A ordem de classificação final das propostas de preços é a seguinte: **1º lugar** - empresa C&M CONSTRUTORA E PRESTADORA DE SERVIÇOS LTDA -ME; **2º lugar** - empresa JM EMPREENDIMENTOS LIMITADA; **3º lugar** - empresa IHNOVE SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO E TRANSPORTE ESCOLAR EIRELI; **4º lugar** - empresa M.M. DA SILVA OLIVEIRA CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS LTDA; **5º lugar** - empresa LETTIERE CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA; e **6º lugar** - empresa EUDES JERONIMO & CIA LTDA. Dessa forma, a CPL aponta como **vencedora** do certame a proposta de preços da empresa: **C&M CONSTRUTORA E PRESTADORA DE SERVIÇOS LTDA -ME**. Concluído este julgamento de proposta de preços, a CPL determina a sua publicação junto a imprensa oficial para conhecimento pelos interessados, ao mesmo tempo que recorre "ex-offício" dessa decisão à Secretária Municipal de Infra Estrutura e Serviços Públicos e caso não exista Recurso Administrativo quanto a este julgamento, deverá ser o processo remetido àquela autoridade para homologação e adjudicação do objeto à vencedora do

**PALÁCIO MUNICIPAL DJALMA SOUTO MAIOR PAES**

Praça Cristo Redentor, 03, Centro | CEP 55620-000 | Glória do Goitá - PE  
Fone: (81) 4042-2168 | CNPJ: 11.049.814/0001-37 | www.gloriadogoita.pe.gov.br



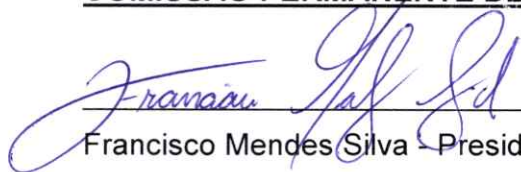


## PREFEITURA MUNICIPAL DE GLÓRIA DO GOITÁ - PE

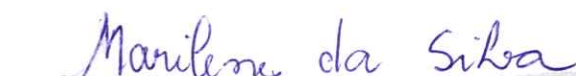


certame. Não tendo mais nada a ser apreciado no momento, o Presidente da CPL deu por encerrada a presente sessão, datando e assinando esta Ata, juntamente com os demais Membros da CPL. Glória do Goitá, 17 de maio de 2023.

### COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO



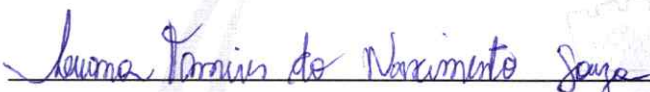
Francisco Mendes Silva - Presidente



Marilene da Silva - Secretária



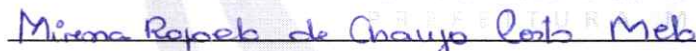
Ronaldo Agostinho do Nascimento - Membro



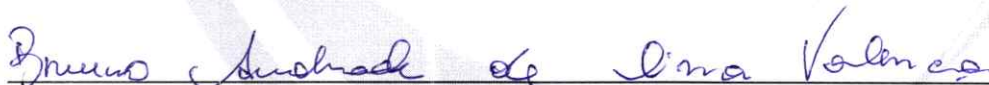
Luana Tamires do Nascimento Souza - Membro



Arthur Vinicius de Santana Nascimento - Membro



Mirna Rafaela de Araújo Costa Melo - Membro



Bruno Andrade de Lima Valença - Membro

**PALÁCIO MUNICIPAL DJALMA SOUTO MAIOR PAES**

Praça Cristo Redentor, 08, Centro | CEP 55620-000 | Glória do Goitá - PE  
Fone: (81) 4042-2168 | CNPJ: 11.049.814/0001-37 | [www.gloriadogoita.pe.gov.br](http://www.gloriadogoita.pe.gov.br)