

# FICHA DE RATIFICAÇÃO DE DESPESAS POR INEXIGIBILIDADE OU DISPENSA DE LICITAÇÃO

ORGANIZAÇÃO: MUNICÍPIO DO CABO DE SANTO AGOSTINHO/PE.  - Dispensa nº 008/PMCSA-SME/2018

- Inexigibilidade nº

- 1 – ENQUADRAMENTO LEGAL: Inciso X do artigo 24 da Lei nº 8.666, de 21 de junho de 1993, e suas alterações posteriores.
- 2 – CONTRATANTE: Secretaria Municipal de Educação.
- 3 – CONTRATADA: Associação dos Pequenos Agricultores do Engenho Utinga de Baixo - APAEUB, neste ato representada pelo seu Presidente, Sr. Lécio da Silva, regularmente inscrito no CPF/MF sob o n.º 057.038.494-03.
- 4 – OBJETO RESUMIDO: Locação do imóvel situado na Estrada do Plano, nº 1335, Loteamento 9999, Engenho Utinga de Baixo, Cabo de Santo Agostinho/PE, CEP. 54.590-000, a ser destinado ao funcionamento da Escola Municipal Professora Guiomar de Albuquerque Maranhão.
- 5 – VALOR CONTRATADO: O valor mensal do aluguel é de R\$ 450,00 (quatrocentos e cinquenta reais), perfazendo o valor total contratual de R\$ 5.400,00 (cinco mil e quatrocentos reais).
- 6 – MODALIDADE: Dispensável.
- 7 – CLASSIFICAÇÃO FUNCIONAL PROGRAMÁTICA: 12.361.108
- 8 – NATUREZA DA DESPESA: 33.90.39



## 9 – RAZÃO DA DISPENSA DE LICITAÇÃO (Artigo 24, inciso X da Lei nº 8.666/93):

A solicitação dar-se-á em virtude do Município necessitar firmar Contrato de locação do imóvel, no endereço supramencionado, destinado ao funcionamento da Escola Municipal Professora Guiomar de Albuquerque Maranhão, através de Dispensa de Licitação, com prazo de vigência pelo período de 12 (doze) meses, contado a partir da assinatura do Contrato. Com fito na documentação necessária apresentada tempestivamente para instrução do processo, e conforme o que preceitua o artigo 24, inciso X, da Lei nº 8.666/93, o qual possibilita a locação de imóvel destinado ao atendimento das finalidades precípuas da Administração, cujas necessidades de instalação e localização condicionem a sua escolha, mediante avaliação prévia. Diante deste diapasão, constata-se a possibilidade jurídica de contratação por Dispensa de processo licitatório.

## 10 – JUSTIFICATIVA DO PREÇO CONTRATADO (Artigo 26, inciso III, da Lei nº 8.666/93):

O preço contratado é compatível com o valor de mercado, segundo Parecer Técnico de Avaliação Mercadológica, da lavra do Perito Avaliador Responsável, o Sr. Pablo Oliveira Rolim, regularmente inscrito no CREA sob o n.º 14.181 - D, documento este como parte integrante do processo.

## 11 – PARECER DA ASSESSORA JURÍDICA Nº 161/18: em anexo

Cabo de Santo Agostinho/PE, 28/08/2018.

Drª Daniela Lucia Ferreira Pessôa  
Advogada  
OAB - 25186

*Daniela Lucia Ferreira Pessôa*

Daniela Lucia Ferreira Pessôa

Advogada OAB 25.186-D

## 12 – RATIFICAÇÃO PELA ORDENADORA DE DESPESAS / AUTORIDADE SUPERIOR:

Ratifica-se, de acordo com o artigo 26 da Lei nº 8.666, de 21 de junho de 1993, c/c artigo 2º do Decreto Municipal nº 1.564 de 14 de junho de 2017, a presente despesa:

*Sueli Lima Nunes*  
Secretária Municipal de Educação

Cabo de Santo Agostinho/PE, 28/08/2018.