

CPH

**FICHA DE RATIFICAÇÃO DE DESPESAS POR INEXIGIBILIDADE OU DISPENSA DE LICITAÇÃO**

**ORGANIZAÇÃO:** FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE

- Dispensa nº 004/FMS/2021.

- Inexigibilidade nº



- 1 – ENQUADRAMENTO LEGAL:** Inciso X do artigo 24 da Lei nº 8.666, de 21 de junho de 1993, e suas alterações posteriores.
- 2 – CONTRATADO:** Cleide Maria da Silva Souza, regularmente inscrita no CPF/MF sob o n.º 710.176.314-68.
- 3 – OBJETO RESUMIDO:** Locação do imóvel situado na **Rua Nove, nº 31, Malaquias, Cabo de Santo Agostinho/PE, CEP: 5455-150**, destinado ao funcionamento do **Unidade de Saúde da Família Malaquias**.
- 4 – VALOR CONTRATADO:** O valor mensal do aluguel é de **R\$ 2.150,00 (dois mil, cento e cinquenta reais)**, perfazendo o valor total contratual de R\$ 25.800,00 (vinte e cinco mil e oitocentos reais).
- 5 – MODALIDADE:** Dispensável.
- 6 – CLASSIFICAÇÃO FUNCIONAL PROGRAMÁTICA:** 10.301.159.4150
- 7 – NATUREZA DA DESPESA:** 3.3.90.36.

**8 – RAZÃO DA DISPENSA DE LICITAÇÃO (Artigo 24, inciso X da Lei nº 8.666/93):**

A solicitação dar-se-á em virtude do Município necessitar firmar contrato de Locação de imóvel, no endereço supramencionado, destinado ao funcionamento do **Unidade de Saúde da Família Malaquias**, através da Dispensa nº 004/FMS/2021, com prazo de vigência pelo período de 12 (doze) meses, contado a partir da assinatura do Contrato. Com fito na documentação necessária apresentada tempestivamente para instrução do processo, e conforme o que preceitua o artigo 24, inciso X, da Lei nº 8.666/93, o qual possibilita a locação de imóvel destinado ao atendimento das finalidades precípuas da Administração, cujas necessidades de instalação e localização condicionem a sua escolha, mediante avaliação prévia. Diante deste diapasão, constata-se a possibilidade jurídica de contratação por Dispensa de processo licitatório.

**9 – JUSTIFICATIVA DO PREÇO CONTRATADO (Artigo 26, inciso III, da Lei nº 8.666/93):**

O preço contratado é compatível com o valor de mercado, segundo Parecer Técnico de Avaliação Mercadológica, da lavra do Perito Avaliador Responsável, o **Sr. João Paulo Lins Gouveia Júnior**, regularmente inscrito no CREA sob o n.º 046880 - D, documento este como parte integrante do processo.

**10 – PARECER DA ASSESSORIA JURÍDICA nº 025/2021:** em anexo

Cabo de Santo Agostinho/PE, 24/03/2021.

Flávia Thálassa da Silva Barreto  
Advogada OAB 36.031 D

**11 – RATIFICAÇÃO PELA ORDENADORA DE DESPESAS / AUTORIDADE SUPERIOR:**

Ratifica-se, de acordo com o artigo 26 da Lei nº 8.666, de 21 de junho de 1993, c/c artigo 2º do Decreto Municipal nº 1.564 de 14 de junho de 2017, a presente despesa:

Cabo de Santo Agostinho/PE, 24/03/2021.

Ana Maria Martins César de Albuquerque  
Gestora Fundo Municipal de Saúde